

587479-2026 - Result

Germany – Carpentry installation work – Zimmerer-/Holz- und Stahlbauarbeiten inkl. Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken, etc.

OJ S 164/2026 26/08/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Dormagen - Zentrale Submissionsstelle

Email: vergabe@stadt-dormagen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zimmerer-/Holz- und Stahlbauarbeiten inkl. Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken, etc.

Description: Ausführung sämtlicher Zimmerer-, Holz- und Stahlbauarbeiten im Rahmen des Projekts, einschließlich: - Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken sowie konstruktiven Bauteilen - Herstellung und Montage von Dach-, Wand- und Deckenkonstruktionen in Holzbauweise sowie zugehöriger Stahlbauteile - Ausführung erforderlicher Anschluss- und Befestigungsdetails zwischen Holz-, Stahl- und Massivbauteilen - Koordination und Abstimmung mit den angrenzenden Gewerken auf der Baustelle - Durchführung der Arbeiten unter Berücksichtigung der Bauphasen, der Baustellenlogistik sowie des laufenden Schulbetriebs - Einhaltung der einschlägigen Normen, technischen Regeln und Sicherheitsvorgaben sowie erforderliche Dokumentation der Ausführung

Stahlbauarbeiten - Stahlbaukonstruktionen Wände: - HEB 120-Stützen: 80,00 m - HEB 120-Riegel: 28,00 m - Diagonalen d= 20mm: 52 Stk - Stahlbauarbeiten Decke: - HEB 400-Träger: 12,50 m - HEB 320-Träger: 25,00 m - IPE 400-Träger: 41,50 m - IPE 200-Träger: 16,50 m - HEA 140-Träger: 17,50 m - Unterkonstruktion Lüftungsgeräte und Wärmepumpe: - QRO 100x5-Stützen: 34 Stk - HEB 120-Träger: 85,00 m - U-200-Träger: 5,75 m Zimmer- und Holzbauarbeiten - Vorbereitende Maßnahmen: - Provisorische Abdeckung: 575,00 m² - Holzkonstruktion Wände: - Außenwände als Holzrahmenkonstruktion: 181,50 m² - Innenwände als Holzrahmenkonstruktion: 37,00 m² - Traghölzer: 2,25 m³ - Füllhölzer: 9,00 m³ - Gefachdämmung 200,00 mm: 181,50 m² - Installationsebene: 185,00 m² - Beplankung mit OSB: 181,50 m² - Holzkonstruktion Decken: - Tragkonstruktion Holzdecke Hauptdach 10/22 cm: 8,00 m³ - Tragkonstruktion Holzdecke Zwischentrakt 10/20 cm: 1,75 m³ - Zwischensparrendämmung: WLG 040, d = 22 cm: 219,00 m² - Zwischensparrendämmung WLG 040, d = 20 cm: 36,00 m² - Diffusionsoffene Folie zur unterseitigen Fixierung: 255,00 m² - Aussteifende Beplankung und Deckentragsschalung OSB: 255,00 m² - Holzständer Dachrandkonstruktion Hauptdach 8/16: 61,00 m - Holzständer Dachkonstruktion Zwischentrakt 8/20: 11,00 m

Procedure identifier: c4c45dfb-d0b0-49f4-8676-b34f28180d6d

Internal identifier: EU 12-26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

Additional classification (cpv): 45422100 Woodwork, 45223210 Structural steelworks

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die Vergabe- und Vertragsunterlagen sind ausschließlich als Download bei der Vergabeplattform Subreport-ELViS erhältlich. Der Download ist kostenfrei ohne Zugangsbeschränkungen und Registrierungszwang möglich. Die Kommunikation zwischen Bietern und ausschreibender Stelle erfolgt ausschl. über die Vergabeplattform Subreport-ELViS und umfasst sowohl Fragen der Bieter an die ausschreibende Stelle sowie die Antworten in Form von Bieter Rundschreiben. Darüber hinaus stellt die ausschreibende Stelle über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELViS zusätzliche Informationen und korrigierte Vergabeunterlagen zum Austausch gegen bereits heruntergeladene zur Verfügung, sofern dies erforderlich ist. Ein anderer Kommunikationsweg als über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELViS wird nicht zugelassen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass zusätzliche Informationen der ausschreibenden Stelle und Bieter Rundschreiben nicht auf anderem Wege bekannt gegeben werden. Die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform Subreport-ELViS steht nur registrierten Bietern zur Verfügung. Der AG verlangt daher von interessierten Unternehmen, die als Bieter ein Angebot abgeben wollen, die eindeutige Registrierung (Reg.) gem. § 9 Abs. 3 VgV bei der Vergabeplattform Subreport-ELViS. Die Reg. ist notwendig, um die Kommunikation mit der ausschreibenden Stelle sicher zu stellen. Die Reg. ist kostenfrei und unverbindlich und dient der ordnungsgemäßen Abwicklung des Vergabeverfahrens. Bietern, die die Vergabeunterlagen bereits ohne Reg. heruntergeladen haben, wird empfohlen, über den bekanntgegebenen Downloadlink die Reg. nachzuholen und die Vergabeunterlagen erneut herunter zu laden. Angebote von Bietern, die nicht den Ausschreibungsbedingungen entsprechen, z. B. weil wegen einer fehlenden Reg. wichtige Informationen oder Austauschdokumente nicht berücksichtigt wurden, können von der Wertung ausgeschlossen werden. Der Bieter kann in diesem Falle nicht rügen, er habe von den Änderungen, deren Nichtberücksichtigung zum Wertungsausschluss geführt haben, keine Kenntnis erlangt. Bei der Reg. geben die Bieter unter anderem eine E-Mail-Adresse an. Nach Abschluss der Reg. erhalten die Bieter Zugangsdaten zur Vergabeplattform Subreport-ELViS. Die E-Mail-Adresse sollte daher eine real existierende Adr. sein, die auch im Vertretungsfall genutzt wird, da die Vergabeplattform dieser E-Mail- Adresse die notwendigen Mitteilungen verschickt, z. B. wenn die ausschreibende Stelle zusätzliche Infos bereit gestellt hat. Die Angebote sind in deutscher Sprache abzufassen. Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Angebotseröffnung nicht zugelassen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zimmerer-/Holz- und Stahlbauarbeiten inkl. Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken, etc.

Description: Ausführung sämtlicher Zimmerer-, Holz- und Stahlbauarbeiten im Rahmen des Projekts, einschließlich: - Lieferung, Fertigung und Montage von Holz- und Stahltragwerken sowie konstruktiven Bauteilen - Herstellung und Montage von Dach-, Wand- und Deckenkonstruktionen in Holzbauweise sowie zugehöriger Stahlbauteile - Ausführung erforderlicher Anschluss- und Befestigungsdetails zwischen Holz-, Stahl- und Massivbauteilen - Koordination und Abstimmung mit den angrenzenden Gewerken auf der Baustelle - Durchführung der Arbeiten unter Berücksichtigung der Bauphasen, der Baustellenlogistik sowie des laufenden Schulbetriebs - Einhaltung der einschlägigen Normen, technischen Regeln und Sicherheitsvorgaben sowie erforderliche Dokumentation der Ausführung

Stahlbauarbeiten - Stahlbaukonstruktionen Wände: - HEB 120-Stützen: 80,00 m - HEB 120-Riegel: 28,00 m - Diagonalen d= 20mm: 52 Stk - Stahlbauarbeiten Decke: - HEB 400-Träger: 12,50 m - HEB 320-Träger: 25,00 m - IPE 400-Träger: 41,50 m - IPE 200-Träger: 16,50 m - HEA 140-Träger: 17,50 m - Unterkonstruktion Lüftungsgeräte und Wärmepumpe: - QRO 100x5-Stützen: 34 Stk - HEB 120-Träger: 85,00 m - U-200-Träger: 5,75 m

Zimmer- und Holzbauarbeiten - Vorbereitende Maßnahmen: - Provisorische Abdeckung: 575,00 m² - Holzkonstruktion Wände: - Außenwände als Holzrahmenkonstruktion: 181,50 m² - Innenwände als Holzrahmenkonstruktion: 37,00 m² - Traghölzer: 2,25 m³ - Füllhölzer: 9,00 m³ - Gefachdämmung 200,00 mm: 181,50 m² - Installationsebene: 185,00 m² - Beplankung mit OSB: 181,50 m² - Holzkonstruktion Decken: - Tragkonstruktion Holzdecke Hauptdach 10/22 cm: 8,00 m³ - Tragkonstruktion Holzdecke Zwischentrakt 10/20 cm: 1,75 m³ - Zwischensparrendämmung: WLG 040, d = 22 cm: 219,00 m² - Zwischensparrendämmung WLG 040, d = 20 cm: 36,00 m² - Diffusionsoffene Folie zur unterseitigen Fixierung: 255,00 m² - Aussteifende Beplankung und Deckentragschalung OSB: 255,00 m² - Holzständer Dachrandkonstruktion Hauptdach 8/16: 61,00 m - Holzständer Dachkonstruktion Zwischentrakt 8/20: 11,00 m

Internal identifier: LOT-0001 EU 12-26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

Additional classification (cpv): 45422100 Woodwork, 45223210 Structural steelworks

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/10/2026

Duration end date: 11/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis: 100 %

Description: 100 % Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in den §§ 155 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Auf die Zulässigkeitsvoraussetzungen eines Nachprüfungsantrags zur Vergabekammer gemäß den §§ 160 ff. GWB wird hingewiesen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation signing the contract: Stadt Dormagen - Zentrale Submissionsstelle

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 272 122,33 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: Krogmann Ing. Holzbau GmbH

Tender:

Tender identifier: EU 12-26

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 272 122,33 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: EU 12-26

Date on which the winner was chosen: 17/08/2026

Date of the conclusion of the contract: 17/08/2026

Organisation signing the contract: Stadt Dormagen - Zentrale Submissionsstelle

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Dormagen - Zentrale Submissionsstelle

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002404

Postal address: Unter den Hecken 103

Town: Dormagen

Postcode: 41539

Country subdivision (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Country: Germany

Email: vergabe@stadt-dormagen.de

Telephone: +4921332573261

Internet address: <https://www.stadt-dormagen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: Leitweg ID 05515-03004-07

Postal address: Bezirksregierung Münster

Town: Münster

Postcode: 48128

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: poststelle@brms.nrw.de

Telephone: +49 251 411-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Krogmann Ing. Holzbau GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE198745721
Town: Lohne
Postcode: 49393
Country subdivision (NUTS): Vechta (DE94F)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Krogmann Ing. Holzbau GmbH
Nationality of the owner: Germany
Country subdivision (NUTS): Vechta (DE94F)
Country: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 96af8b2e-9c06-43fb-8996-dc6634a1ec92 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 24/08/2026 13:01:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 587479-2026
OJ S issue number: 164/2026
Publication date: 26/08/2026