

587544-2026 - Contract modification

Czechia – Architectural and related services – Výběr projektanta – Aquacentrum Opava
OJ S 164/2026 26/08/2026
Contract modification notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město Opava

Email: hana.frankova@opava-city.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Výběr projektanta – Aquacentrum Opava

Description: Předmětem této veřejné zakázky je výběr zhotovitele projekčních činností (projektanta) k projektu „Aquacentrum Opava“. Předmět činnosti projektanta zahrnuje: - projektovou dokumentaci pro povolení záměru, - dokumentaci provádění stavby (DPS) a - součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem veřejné zakázky (zejména poskytování odpovědí na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, součinnost při hodnocení nabídek včetně možné účasti v komisi pro hodnocení nabídek, posouzení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny apod.), - autorský dozor DPS.

Procedure identifier: 9eeeeec4a-3da4-4baa-903d-663c4d62691f

Internal identifier: AQUACENTRUM-PROJEKTANT

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71246000

Determining and listing of quantities in construction, 71248000 Supervision of project and documentation

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Výběr projektanta – Aquacentrum Opava

Description: Předmětem této veřejné zakázky je výběr zhotovitele projekčních činností (projektanta) k projektu „Aquacentrum Opava“. Předmět činnosti projektanta zahrnuje: -

projektovou dokumentaci pro povolení záměru, - dokumentaci provádění stavby (DPS) a - součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem veřejné zakázky (zejména poskytování odpovědí na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, součinnost při hodnocení nabídek včetně možné účasti v komisi pro hodnocení nabídek, posouzení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny apod.), - autorský dozor DPS.

Internal identifier: AQUACENTRUM-PROJEKTANT

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71246000

Determining and listing of quantities in construction, 71248000 Supervision of project and documentation

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 29 970 000,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: CENTROPROJEKT GROUP a.s.

Tender:

Tender identifier: CENTROPROJEKT

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 29 970 000,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Smlouva o dílo

Title: Smlouva o dílo

Date on which the winner was chosen: 05/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/37386285>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 234300-2026

Identifier of the modified contract: Smlouva o dílo

Reason for modification: Modifications under a minimal value ("de minimis").

Description: dokumentace pro odstranění staveb na pozemku parc. č. 2133/8, v k. ú. Opava-Předměstí studii dopravních řešení a ceny projekčních prací navazujících stupňů dopravních řešení dokumentace pro odstranění staveb v části zahrádkářské kolonie

7.1.1. Change

Description of modifications: dokumentace pro odstranění staveb na pozemku parc. č. 2133/8, v k. ú. Opava-Předměstí studii dopravních řešení a ceny projekčních prací navazujících stupňů dopravních řešení dokumentace pro odstranění staveb v části zahrádkářské kolonie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město Opava

Registration number: 00300535

Postal address: Horní náměstí 382

Town: Opava

Postcode: 74601

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: hana.frankova@opava-city.cz

Telephone: +420 553756477

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: CENTROPROJEKT GROUP a.s.

Registration number: 01643541

Postal address: Štefánikova 167

Town: Zlín

Postcode: 76001

Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Country: Czechia

Email: ctp@centroprojekt.cz

Telephone: +420 576004990

Internet address: <https://centroprojekt.cz/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 180639ad-79cb-4dd9-966f-e6572e5339cf - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 25/08/2026 10:35:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 587544-2026

OJ S issue number: 164/2026

Publication date: 26/08/2026