

587545-2026 - Competition

Sweden – Public security, law and order services – Bevakningstjänster Finnvedsbostäder AB
OJ S 164/2026 26/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Värnamo kommun

Email: upphandling@varnamo.se

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bevakningstjänster Finnvedsbostäder AB

Description: Finnvedsbostäder AB inbjuder till anbudsgivning avseende avtal för bevakningstjänster. Upphandlingen omfattar tillhandahållande av bevakningstjänster inom Finnvedsbostäder AB:s vid varje tidpunkt befintliga fastighetsbestånd. Värnamo kommun är den som administrerar och annonserar upphandlingen för Finnvedsbostäder AB. Uppdraget omfattar i huvudsak: · trygghetsjour med utryckning vid störningsanmälan · upplåsning efter avrop · daglig rondering motsvarande minst en (1) timme per dygn · uppkoppling till larmcentral för sju (7) inbrottslarm · larmmottagning och larmhantering · larmutryckning · dokumentation, statistik och rapportering · jourmässig kommunikation med Beställaren
Upphandlingens beräknade värde: SEK 4,4 miljoner Upphandlingens maximala värde (takvolym): SEK 5,0 miljoner Ingen specifik volym garanteras. Om takvolymen uppnås har ramavtalen inte längre någon verkan. Köparen har rätt till förtida uppsägning av ramavtalen om takvolymen riskerar att överskridas under avtalstiden, detta med sex månaders uppsägningstid. Information gällande ESPD: Det framgår när man lämnar anbudet i e-Avrop att man som anbudsgivare kan välja att bocka för/ur ESPD-formuläret. Det är en valmöjlighet och inte ett krav att bifoga ESPD.

Procedure identifier: 37052fc9-d329-464a-83e7-27698a3dee7a

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75240000 Public security, law and order services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Country: Sweden

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 400 000,00 SEK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bevakningstjänster Finnvedsbostäder AB

Description: Finnvedsbostäder AB inbjuder till anbudsgivning avseende avtal för bevakningstjänster. Upphandlingen omfattar tillhandahållande av bevakningstjänster inom Finnvedsbostäder AB:s vid varje tidpunkt befintliga fastighetsbestånd. Värnamo kommun är den som administrerar och annonserar upphandlingen för Finnvedsbostäder AB. Uppdraget omfattar i huvudsak: · trygghetsjour med uttryckning vid störningsanmälan · uppläsning efter avrop · daglig rondering motsvarande minst en (1) timme per dygn · uppkoppling till larmcentral för sju (7) inbrottslarm · larmmottagning och larmhantering · larmuttryckning · dokumentation, statistik och rapportering · jourmässig kommunikation med Beställaren Upphandlingens beräknade värde: SEK 4,4 miljoner Upphandlingens maximala värde (takvolym): SEK 5,0 miljoner Ingen specifik volym garanteras. Om takvolymen uppnås har ramavtalen inte längre någon verkan. Köparen har rätt till förtida uppsägning av ramavtalen om takvolymen riskerar att överskridas under avtalstiden, detta med sex månaders uppsägningstid. Information gällande ESPD: Det framgår när man lämnar anbudet i e-Avrop att man som anbudsgivare kan välja att bocka för/ur ESPD-formuläret. Det är en valmöjlighet och inte ett krav att bifoga ESPD.

Internal identifier: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:130751:Lot:1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75240000 Public security, law and order services

Additional classification (cpv): 31625000 Burglar and fire alarms, 31625200 Fire-alarm systems , 31625300 Burglar-alarm systems, 75241000 Public security services, 75000000

Administration, defence and social security services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Country: Sweden

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.e-avrop.com/varnamo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129741>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.e-avrop.com/varnamo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129741>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Swedish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Värnamo kommun

Organisation providing more information on the review procedures: Förvaltningsrätten i Jönköping

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Värnamo kommun

Registration number: 212000-0555

Postal address: Kyrkotorget 1

Town: Värnamo

Postcode: 33183

Country subdivision (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Country: Sweden

Email: upphandling@varnamo.se

Telephone: 0370377000

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Antirio AB

Registration number: 556533-8133

Postal address: GÅRDSVÄGEN 18

Town: Solna

Postcode: 169 70

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Email: support@e-avrop.com

Telephone: 08-501 190 00

Internet address: <https://www.e-avrop.com>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Förvaltningsrätten i Jönköping

Registration number: 202100-2742

Postal address: Box 2201

Town: Jönköping

Postcode: 550 02

Country subdivision (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Country: Sweden

Email: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Telephone: +46 36-15 66 00

Internet address: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: d499eb9b-eb81-4bbe-b030-63b59b5c84a8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/08/2026 13:33:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Swedish

Notice publication number: 587545-2026

OJ S issue number: 164/2026

Publication date: 26/08/2026