

587776-2026 - Contract modification

Bulgaria – Insulation work – „Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Благоевград, по процедура ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД- ЕТАП 1, Национален план за възстановяване и устойчивост – по обособени позиции:

OJ S 164/2026 26/08/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Email: syancheva@blagoevgrad.bg

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Благоевград, по процедура ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД- ЕТАП 1, Национален план за възстановяване и устойчивост – по обособени позиции:

Description: „Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Благоевград, по процедура ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД- ЕТАП 1, Национален план за възстановяване и устойчивост – по обособени позиции: Обособена позиция №1 – Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: ул. „Д-р Христо Татарчев“ №22; Обособена позиция №2 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Струмско“, ул. „Яне Сандански“, бл. 7А, 7Б, 9А, 9Б, 11; Обособена позиция №3 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Катина и Никола Хайдукови“ №72, вх. А и Б; Обособена позиция №4 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, бул. „Кирил и Методий“ № 25, вх. А, Б, В, Г, Д, Е; Обособена позиция №5 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Крушево“ № 5; Обособена позиция №6 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Владо Черноземски“ №10, вх. А и вх. Б; Обособена позиция №7 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Григор Пърличев“ №6, вх. А и Б; Обособена позиция №8 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Крали Марко“ №6; Обособена позиция №9 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Д-р Христо Татарчев“ №38, вх. А, Б, В; Обособена позиция №10 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Цанко Церковски“ №5; Обособена позиция №11 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Менча Кърничева“ №14, 16; Обособена позиция №12 - Многофамилна жилищна сграда с административен

адрес: гр. Благоевград, ул. „Стефан Стамболов“ №11; Обособена позиция №13 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Генерал Тодоров“ №7; Обособена позиция №14 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ бл. 16, вх. А и Б, бл. 18; Обособена позиция №15 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Запад“, бл. 5; Обособена позиция №16 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Трети март“ №48; Обособена позиция №17 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Запад“ бл. №45, вх. А, Б и В. ;
Procedure identifier: f08967a3-d4dc-4fdc-b813-7f0020d02e40
Internal identifier: 441447

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45320000 Insulation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Обособена позиция №7 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Григор Пърличев“ №6, вх. А и Б

Description: „Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Благоевград, по процедура ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД- ЕТАП 1, Национален план за възстановяване и устойчивост – по обособени позиции: Обособена позиция №7 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Григор Пърличев“ №6, вх. А и Б
Internal identifier: 441515

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45320000 Insulation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 180 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Въведен е критерий за подбор по отношение на Технически и професионални изисквания към участниците, а именно: Участниците, следва да са сертифицирани в областта на строителството по стандарт БДС EN ISO 14001 Система за управление на околната среда или еквивалентен, или еквивалентни мерки, съгласно чл. 63, ал. 1, т. 11 от ЗОП; Забележка: Попълва се Част IV: „Критерии за подбор“, Раздел Г: „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“ от ЕЕДОП.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Allowed

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197 от ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: Министерството на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg>

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 263 897,98 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Д2 Строй ЕООД

Tender:

Tender identifier: OF2170861: "Д2 Строй ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 263 897,98 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 200687

Title: „Инженеринг - проектиране, упражняване на авт. надзор и изп. на СМР за обновяване и внедряване на мерки за ЕЕ на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Благоевград, по проц. ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД- ЕТАП 1, Национален план за ВУ – ОП №7 - Многофамилна жилищна сграда с адм. адрес: гр. Благоевград, ул. „Григор Пърличев“ №6, вх. А и Б

Date of the conclusion of the contract: 23/05/2025

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/441447>

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 70108492-e90b-4829-b6f1-39b6ff84ce22-01

Identifier of the modified contract: 200687

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Настоящото допълнително споразумение се сключва във връзка с изпълнението на Договор № 98-00-232 от 23.05.2025 г. Към момента на откриване на обществената поръчка и към датата на сключване на договора страните са определили срока за неговото изпълнение съобразно действащите към този момент условия на административния договор за финансиране. Съгласно тях всички дейности по проекта следва да бъдат изпълнени до 30.06.2026 г., поради което и срокът на договора е бил съобразен с този краен срок. След сключването на договора е настъпило ново обективно обстоятелство, което не е съществувало и не е могло да бъде известно към момента на възлагането. С Анекс № 1 от 23.06.2026 г., към договора за финансиране, сключен между Община Благоевград и Министерството на регионалното развитие и благоустройството, е изменен крайният срок за приключване на проекта, включително за представяне на окончателния финансово-технически отчет, като същият е удължен до 30.07.2026 г. С последващ Анекс № 2 от 25.07.2026г. към договора за финансиране, сключен между Община Благоевград и Министерството на регионалното развитие и благоустройството, е изменен крайният срок за приключване на проекта, включително за представяне на окончателния финансово-технически отчет, като същият е удължен до 14.08.2026 г.

7.1.1. Change

Description of modifications: „Чл. 4, ал. 2 от договора да се чете както следва: „Чл. 4, ал. 2 Срокът на Договора е до датата на изпълнение на всички поети от Страните задължения, като общия срок за изпълнение на инженеринга, включен в предмета му е календарни дни, като всички плащания по Договора трябва да бъдат извършени до 14.08.2026 г.“

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Registration number: 000024695

Postal address: пл. ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ-МАКЕДОНЧЕТО № 1

Town: гр.Благоевград

Postcode: 2700

Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)

Country: Bulgaria

Contact point: Силвия Янчева

Email: syancheva@blagoevgrad.bg

Telephone: +359 73 86 77 91

Internet address: <https://www.blagoevgrad.bg>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Д2 Строй ЕООД

Registration number: 205944920

Postal address: ул. Димитър Греков №1 ет.3 ап.5

Town: гр. Пазарджик

Postcode: 4400

Country subdivision (NUTS): Пазарджик (BG423)

Country: Bulgaria

Contact point: ИВАН ГЕОРГИЕВ ЯКОФОВ

Email: d2-stroy@abv.bg

Telephone: 0898528736

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Национална агенция за приходите

Registration number: 131063188
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (BG412)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: +359 2 9859 6801

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерството на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (BG412)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: +359 02406000

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0006

Official name: Министерство на труда и социалната политика
Registration number: 000695395
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Благоевград (BG413)
Country: Bulgaria
Email: mlsp@mlsp.government.bg
Telephone: +359 2 8118 443

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: 606e4ada-bb58-41e4-be2a-046123a0507f - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 25/08/2026 10:52:36 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Bulgarian
Notice publication number: 587776-2026
OJ S issue number: 164/2026
Publication date: 26/08/2026