

Poland-Mszczonów: Credit granting services

OJ S 206/2022 25/10/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Mszczonów

National registration number: 8381426420

Postal address: Plac Piłsudskiego 1

Town: Mszczonów

NUTS code: PL926 Żyrardowski

Postal code: 96-320

Country: Poland

Contact person: Urząd Miejski Mszczonów, Biuro podawcze, pok. 1

E-mail: urząd.miejski@mszczonow.pl

Telephone: +48 468582820

Fax: +48 468582843

Internet address(es):Main address: <http://www.bip.mszczonow.pl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://platformazakupowa.pl/pn/mszczonow>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 9 000 000 zł, z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań

Reference number: RG.271.2.21.2022.KM

II.1.2. Main CPV code

66113000 Credit granting services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na udzieleniu kredytu długoterminowego w wysokości 9.000.000,00 zł (dziewięć milionów złotych) na pokrycie planowanego deficytu budżetowego Gminy Mszczonów w roku 2022 w wysokości 7.283.572,00 zł oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu wyemitowanych obligacji oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek w wysokości 1.716.428,00 zł.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

66110000 Banking services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Gmina Mszczonów, Polska

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na udzieleniu kredytu długoterminowego w wysokości 9.000.000,00 zł (dziewięć milionów złotych) na pokrycie planowanego deficytu budżetowego Gminy Mszczonów w roku 2022 w wysokości 7.283.572,00 zł oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu wyemitowanych obligacji oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek w wysokości 1.716.428,00 zł.

2. Szczegółowe warunki zamówienia:

1) Walutą kredytu będzie złoty polski – wszystkie rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.

2) Okres kredytowania: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2031r.

3) Kredyt zostanie uruchomiony, oddany do dyspozycji Zamawiającego nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od zawarcia umowy.

4) Zamawiający zastrzega sobie prawo wykorzystania kredytu w transzach. Uruchomienie transz kredytu następować będzie w ciągu dwóch dni roboczych od daty złożenia dyspozycji do Wykonawcy.

5) Maksymalny termin wykorzystania środków z kredytu ustala się do dnia 29.12.2022r.

6) Wykonawca udzieli karencji w spłacie kredytu do dnia 30.03.2023 r.

7) Spłata kapitału następować będzie w ratach kwartalnych (w ostatnim dniu każdego kwartału) po okresie karencji, zgodnie z SWZ.

8) Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie pobrania w pełnej wysokości kwoty kredytu. Minimalną wartością kredytu jaką wykorzysta Zamawiający jest kwota 3.000.000,00 zł. Od niewykorzystanej kwoty kredytu nie będzie pobierana przez Wykonawcę żadna opłata lub prowizja. Strony ustalą nowy harmonogram spłaty kredytu i dokonane ustalenia zapisane zostaną w formie aneksu do umowy.

9) Spłata odsetek następować będzie w okresach miesięcznych (w ostatnim dniu każdego miesiąca), bezpośrednio po uruchomieniu kredytu. Spłata odsetek odbywać się będzie tylko od kwoty faktycznie uruchomionego kredytu na podstawie pisemnego zawiadomienia z banku o wysokości naliczonych odsetek w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

10) Jeżeli termin spłaty kredytu lub odsetek upływać będzie w sobotę, niedzielę lub inny dzień ustawowo wolny od pracy, spłata kredytu lub odsetek nastąpi w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym termin spłaty.

- 11) Kredyt oprocentowany będzie według zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stawki bazowej i stałej marży Banku przedstawionej w ofercie. Marża banku nie może ulec zwiększeniu w trakcie trwania umowy kredytowej.
- 12) Stawkę bazową stanowi WIBOR 1M, który obliczany będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według notowania z ostatniego dnia kalendarzowego poprzedzającego rozpoczęcie danego okresu obrachunkowego, i obowiązuje przez okres następnego miesiąca. W przypadku braku notowań stawki WIBOR 1M dla ostatniego dnia miesiąca do wyliczenia stosuje się odpowiednie notowania z dnia poprzedzającego, w którym było prowadzone notowanie. Zmiana oprocentowania następuje z pierwszym dniem każdego miesiąca. O zmianie stopy procentowej spowodowanej zmianą stawki bazowej WIBOR 1M, Wykonawca będzie informował Zamawiającego na piśmie.
- 13) Przy naliczeniu odsetek przyjmuje się, że miesiąc ma rzeczywistą liczbę dni kalendarzowych, natomiast rok 365 dni.
- 14) Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez ponoszenia dodatkowych kosztów do:
- a) wcześniejszej spłaty kredytu lub jego części.
- W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu odsetki liczone będą do dnia spłaty kredytu, a nie do końca umowy kredytu.
- b) wcześniejszej spłaty poszczególnych rat w ramach danego roku budżetowego,
 - c) wydłużenia spłaty kredytu w sytuacji gdy ulegną zmianie warunki prawne lub finansowe Zamawiającego mające wpływ na spłatę.
- 15) Wszelkie zmiany dotyczące terminu spłaty kredytu wymagają zgodnych oświadczeń woli Zamawiającego i Wykonawcy dla swej ważności w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy.
- Pozostałe informacje Zamawiający opisał w SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: koszt kredytu / Weighting: 100%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2031

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ofertę sporządza się w języku polskim na Formularzu Ofertowym – zgod. z zał. nr 1 do SWZ.
Wraz z ofertą Wykonawca składa:

- 1) oświadczenie w formie JEDZ, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ;
- 2) zobowiązanie innego podmiotu oraz oświadczenie w formie JEDZ - rozdz. X ust. 3 pkt 1-4 SWZ (jeżeli dotyczy);
- 3) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty.

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada uprawnienia do prowadzenia działalności bankowej w rozumieniu ustawy Prawo bankowe z dnia 29 sierpnia 1997 roku (t.j.: Dz.U. z 2021 r. poz. 2439 ze zm.);

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek udziału w postępowaniu musi spełniać każdy z wykonawców, który rzeczywiście będzie świadczył usługi bankowe.

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj. aktualnego zezwolenia uprawnającego do wykonywania czynności bankowych wydane przez Komisję Nadzoru Bankowego zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo bankowe (t.j.: Dz.U. z 2021 r. poz. 2439 ze zm.) lub innego zezwolenia potwierdzającego, że Wykonawca jest uprawniony do wykonywania czynności bankowych, a w przypadku określonym w art. 178 ust. 1 ww. ustawy Prawo Bankowe, inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejście w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy Prawo Bankowe.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Istotne postanowienia umowy (IPU) zostały określone w Załączniku nr 6 do SWZ.

Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy na wzorze umowy obowiązującym u wybranego Wykonawcy, który będzie uwzględniał wszystkie zapisy zawarte w istotnych postanowieniach umowy. W przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy dokumentami pierwszeństwo będą miały istotne postanowienia umowy.

2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

3. Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455.

4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

5. Wykonawca nie może wprowadzić do treści umowy innych kar umownych niż tych, które zostały opisane w Istotnych Postanowieniach Umowy.

6. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę/ów lub dalszego podwykonawcę/ów na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy Kodeks pracy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Zgodnie z art 138 ust 2 pkt 2) Pzp "Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert krótszy, nie krótszy jednak niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, w przypadku jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert jest uzasadnione".

Rozstrzygnięcie przedmiotowego postępowania z zachowaniem terminu składania ofert 35 dni w istotny sposób zagraża stabilności i płynności finansowej Zamawiającego. Nie udało się sprzedać nieruchomości w przetargu ogłoszonym przez Burmistrza Mszczonowa na zbycie prawa własności nieruchomości, cena wywoławcza wynosiła 3.562.000,00 zł netto. Ponadto, Zamawiający oczekuje na refundację środków własnych poniesionych na realizację projektów z dofinansowaniem unijnym. Z uwagi na okoliczności niezależne od Zamawiającego procedura otrzymania powyższych środków uległa znacznemu przedłużeniu i istnieje zagrożenie, że nie wpłyną one do budżetu gminy w bieżącym roku budżetowym.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/11/2022 Local time: 08:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/02/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/11/2022 Local time: 09:15

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy zakupowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/mszczonow>

Information about authorised persons and opening procedure: Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: a) Aneta Gołyńska, e-mail: tel.(46)8582850, zamowienia.publiczne@mszczonow.pl b) Katarzyna Marzoch, tel. (46)8582864, zamowienia.publiczne@mszczonow.pl Zamawiający nie przeprowadzi sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line.

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie (o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp), że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. Przedmiotowe oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w Rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej "jednolitym dokumentem".

3. Informacje zawarte w jednolitym dokumencie stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych :

1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 4 do SWZ;

2) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy Pzp; wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do SWZ .

3) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem .

4) aktualne zezwolenia uprawniające do wykonywania czynności bankowych wydane przez Komisję Nadzoru Bankowego zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo bankowe (t.j.: Dz.U. z 2021 r. poz. 2439 ze zm.) lub innego zezwolenia potwierdzającego, że Wykonawca jest uprawniony do wykonywania czynności bankowych, a w przypadku określonym w art. 178 ust. 1 ww. ustawy Prawo Bankowe, inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejście w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy Prawo Bankowe.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek udziału w postępowaniu musi spełniać każdy z wykonawców, który rzeczywiście będzie świadczył usługi bankowe.

5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem- również dla podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul Postępu 17a

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy działu IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej (art. 505 – 590 ustawy Pzp).
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
4. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
6. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
7. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego „sądem zamówień publicznych”.
9. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
10. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/10/2022