

58895-2024 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Mobility Campus Neuhausen - Schulungsgebäude mit Werkstatt
OJ S 20/2024 29/01/2024
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Neuhausen/Spree
Email: m.mergl@neuhausen-spree.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mobility Campus Neuhausen - Schulungsgebäude mit Werkstatt
Description: Mobility Campus Neuhausen - Schulungsgebäude mit Werkstatt Vergabe von Fachplanungsleistungen
Procedure identifier: cf896cc7-6ef5-4a01-81a1-9758e22e0fbf
Previous notice: 640996-2023
Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeinde Neuhausen/Spree Amtsweg 1
Town: Neuhausen/Spree
Postcode: 03058
Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 250 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Bekanntmachungs-ID: CXP9YBT6ZM9

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Analogous situation like bankruptcy under national law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Bankruptcy: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Corruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Arrangement with creditors: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Participation in a criminal organisation: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Money laundering or terrorist financing: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Fraud: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Child labour and other forms of trafficking in human beings: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Insolvency: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Assets being administered by liquidator: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Guilty of misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents and obtained confidential information of this procedure: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Guilty of grave professional misconduct: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Early termination, damages or other comparable sanctions: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Payment of social security contributions: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Business activities are suspended: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Payment of taxes: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Tragwerksplanung und Berechnungen nach Gebäudeenergiegesetz (GEG 2024)

Description: Planungsleistungen nach den Leistungsbildern der HOAI 2021, in den Leistungsphasen 1-9 und Berechnungen nach Gebäudeenergiegesetz (GEG 2024) Los 2: Tragwerksplanung und Berechnung des Gesamtenergiebedarfs sowie des Baulichen Wärmeschutzes nach Gebäudeenergiegesetz §§ 18 und 19 (GEG 2024) Los 3: Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung (Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen; Wärmeversorgungsanlagen; Lufttechnische Anlagen) Los 4: Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung (Starkstrom-, Fernmelde- und informationstechnische Anlagen; Förderanlagen)
Internal identifier: Los 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeinde Neuhausen/Spree Amtsweg 1

Town: Neuhausen/Spree

Postcode: 03058

Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2024

Duration end date: 30/03/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 72 000,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 640996-2023

Additional information: #Besonders geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Technical and professional ability

Description of selection criterion: 1. Der durchschnittliche Gesamtumsatz des Bewerbers in den zurückliegenden 3 Jahren beträgt mindestens 150.000 EUR. 2. Der Bewerber beschäftigt im jährlichen Mittel der letzten 3 Jahren mindestens drei Mitarbeiter. 3. Benennung von mindestens 1 bis maximal 3 Referenzprojekten über vergleichbare Leistungen mit Ansprechpartnern des Auftraggebers. Als vergleichbare Leistungen werden Planungsleistungen für öffentliche Gebäude gewertet, die in den letzten 7 Jahren

abgeschlossen wurden und bei denen der Bewerber mindestens 4 Leistungsphasen der HOAI erbracht hat. Die Baukosten der benannten Referenzprojekte betragen in den Kostengruppen 300 und 400 mehr als brutto 500.000, - EUR. Anzugeben sind der erbrachte Leistungsumfang nach HOAI; und die Herstellungskosten nach Kostengruppen (brutto);

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/02/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 32 \$name_timeperiod.

DAYS_PLURAL_eng

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: entfällt

Information about public opening:

Opening date: 27/02/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Opening date: 27/02/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Additional information: Mitarbeiter der Kommunalbehörde

Additional information: Mitarbeiter der Kommunalbehörde

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: entfällt

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Energie

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde
Neuhausen/Spree

Procurement service provider: IBL Infrastrukturberatung Lausitz GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Planungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung - HLS

Description: Planungsleistungen nach den Leistungsbildern der HOAI 2021, in den
Leistungsphasen 1-9 und Berechnungen nach Gebäudeenergiegesetz (GEG 2024) Los 2:
Tragwerksplanung und Berechnung des Gesamtenergiebedarfs sowie des Baulichen
Wärmeschutzes nach Gebäudeenergiegesetz §§ 18 und 19 (GEG 2024) Los 3:
Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung (Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen;
Wärmeversorgungsanlagen; Lufttechnische Anlagen) Los 4: Planungsleistungen der
Technischen Gebäudeausrüstung (Starkstrom-, Fernmelde- und informationstechnische
Anlagen; Förderanlagen)

Internal identifier: Los 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection
services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeinde Neuhausen/Spree Amtsweg 1

Town: Neuhausen/Spree

Postcode: 03058

Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2024

Duration end date: 30/03/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 88 000,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must
be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 640996-2023

Additional information: #Besonders geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Technical and professional ability

Description of selection criterion: 1. Der durchschnittliche Gesamtumsatz des Bewerbers in den zurückliegenden 3 Jahren beträgt mindestens 150.000 EUR. 2. Der Bewerber beschäftigt im jährlichen Mittel der letzten 3 Jahren mindestens drei Mitarbeiter. 3. Benennung von mindestens 1 bis maximal 3 Referenzprojekten über vergleichbare Leistungen mit Ansprechpartnern des Auftraggebers. Als vergleichbare Leistungen werden Planungsleistungen für öffentliche Gebäude gewertet, die in den letzten 7 Jahren abgeschlossen wurden und bei denen der Bewerber mindestens 4 Leistungsphasen der HOAI erbracht hat. Die Baukosten der benannten Referenzprojekte betragen in den Kostengruppen 300 und 400 mehr als brutto 500.000, - EUR. Anzugeben sind der erbrachte Leistungsumfang nach HOAI; und die Herstellungskosten nach Kostengruppen (brutto);

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/02/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 32 \$name_timeperiod.

DAYS_PLURAL_eng

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: entfällt

Information about public opening:

Opening date: 27/02/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Opening date: 27/02/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Additional information: Mitarbeiter der Kommunalbehörde

Additional information: Mitarbeiter der Kommunalbehörde

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: entfällt

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Neuhausen/Spree

Procurement service provider: IBL Infrastrukturberatung Lausitz GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Planungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung - ELT

Description: Planungsleistungen nach den Leistungsbildern der HOAI 2021, in den Leistungsphasen 1-9 und Berechnungen nach Gebäudeenergiegesetz (GEG 2024) Los 2:

Tragwerksplanung und Berechnung des Gesamtenergiebedarfs sowie des Baulichen

Wärmeschutzes nach Gebäudeenergiegesetz §§ 18 und 19 (GEG 2024) Los 3:

Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung (Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen;

Wärmeversorgungsanlagen; Lufttechnische Anlagen) Los 4: Planungsleistungen der

Technischen Gebäudeausrüstung (Starkstrom-, Fernmelde- und informationstechnische

Anlagen; Förderanlagen)

Internal identifier: Los 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeinde Neuhausen/Spree Amtsweg 1

Town: Neuhausen/Spree

Postcode: 03058

Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2024

Duration end date: 30/03/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 47 000,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 640996-2023

Additional information: #Besonders geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Technical and professional ability

Description of selection criterion: 1. Der durchschnittliche Gesamtumsatz des Bewerbers in den zurückliegenden 3 Jahren beträgt mindestens 150.000 EUR. 2. Der Bewerber beschäftigt im jährlichen Mittel der letzten 3 Jahren mindestens drei Mitarbeiter. 3. Benennung von mindestens 1 bis maximal 3 Referenzprojekten über vergleichbare Leistungen mit Ansprechpartnern des Auftraggebers. Als vergleichbare Leistungen werden Planungsleistungen für öffentliche Gebäude gewertet, die in den letzten 7 Jahren abgeschlossen wurden und bei denen der Bewerber mindestens 4 Leistungsphasen der HOAI erbracht hat. Die Baukosten der benannten Referenzprojekte betragen in den Kostengruppen 300 und 400 mehr als brutto 500.000, - EUR. Anzugeben sind der erbrachte Leistungsumfang nach HOAI; und die Herstellungskosten nach Kostengruppen (brutto);

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YBT6ZM9>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/02/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 32 \$name_timeperiod.

DAYS_PLURAL_eng

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: entfällt

Information about public opening:

Opening date: 27/02/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Opening date: 27/02/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Additional information: Mitarbeiter der Kommunalbehörde

Additional information: Mitarbeiter der Kommunalbehörde

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: entfällt

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Neuhausen/Spree
Procurement service provider: IBL Infrastrukturberatung Lausitz GmbH
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Beschaffungsamt des BMI
Registration number: 994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Neuhausen/Spree
Registration number: 12-121094136761880-47
Postal address: Amtsweg 1
Town: Neuhausen/Spree
Postcode: 03058
Country subdivision (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)
Country: Germany
Contact point: Bauverwaltung
Email: m.mergl@neuhausen-spree.de
Telephone: +49 35605-612601
Fax: +49 35605-612888
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: IBL Infrastrukturberatung Lausitz GmbH
Registration number: DE3290285054
Postal address: Kirchplatz 6
Town: Lübbenau/Spreewald
Postcode: 03222
Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)
Country: Germany
Email: info@iblausitz.de
Telephone: +49 1727998215
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registration number: 991-1234512345-06
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: poststelle@mwae.brandenburg.de
Telephone: +493318661610
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: e9b0b764-e096-4c7a-8d55-5ed5a98ee9f3 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 26/01/2024 10:57:46 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 58895-2024
OJ S issue number: 20/2024
Publication date: 29/01/2024