

Belgium-Schilde: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 238/2020 07/12/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Schilde

National registration number: BE 0207.501.707

Postal address: Brasschaatsebaan 30

Town: Schilde

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2970

Country: Belgium

Contact person: de heer Filip De Clercq

E-mail: filip.declercq@schilde.be

Telephone: +32 33801614

Fax: +32 33842803

Internet address(es):Main address: www.schilde.be**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Aanstellen studiebureau voor het verbouwen van het gemeentehuis volgens nieuw dienstverleningsconcept

Reference number: 2018-033/TDU

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 271 502,81 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: Gemeentehuis, Brasschaatsebaan 30, te 2970 Schilde.

II.2.4. Description of the procurement

Het huidige gemeentehuis aan de Brasschaatsebaan 30, dient te worden heringericht volgens de principes van het service designtraject dat werd door lopen met Studio Dott. In bijlage wordt het dienstverleningsconcept en de voorontwerpplannen met raming mee aangereikt.

De herinrichting zal voor een nieuw aantrekkelijk, duurzaam, toegankelijk en functioneel gemeentehuis moeten zorgen volgens het goedgekeurd dienstverleningsconcept.

Speciale aandacht zal gegeven worden aan de akoestische eigenschappen van het gebouw zowel voor de gebruikers als de klanten.

Het betreft hier een totaaltraject waar niet allen de verbouwwerken maar ook inrichting (meubilair ed) en tijdelijke bureelconstructies dienen te worden voorzien. Aanpassingen aan de buitenaanleg zullen mogelijks ook nodig zijn.

Voorwerp van deze opdracht van diensten::

1. de opmaak van de studie en het ontwerp, bestek van de oor de verbouwing van het gemeentehuis.bouwwerken en de nodige vergunningsaanvragen en attesten;
2. EPB-regelgeving. Opmaak EPB-verslaggeving door een erkend energiedeskundige;
3. begeleiding en controle van de werken van de goedkeuring van het lastenboek tot en met het einde van de aannemingsovereenkomst.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projectmethodiek / Weighting: 30

Quality criterion - Name: De vakkundigheid en betrouwbaarheid van het projectteam / Weighting: 30

Cost criterion - Name: De erelonen en voorstel erelooncontract / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 110-250501](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2018-033/TDU

Title:

Aanstellen studiebureau voor het verbouwen van het gemeentehuis volgens nieuw dienstverleningsconcept

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Evolta

Postal address: Damstraat 220

Town: Moerbeke-Waas

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 9180

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 271 502,81 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank eerste aanleg arr. Antwerpen

Postal address: Bolivarplaats 20

Town: Antwerpen

Postal code: 2000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/12/2020