

**Germany-Hamm: Thermal insulation work**  
**OJ S 225/2021 19/11/2021**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Hammer Gemeinnützige Baugesellschaft mbH

Postal address: Widumstraße 33

Town: Hamm

NUTS code: DEA54 Hamm, Kreisfreie Stadt

Postal code: 59065

Country: Germany

E-mail: [hunsdick@hgb-hamm.de](mailto:hunsdick@hgb-hamm.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.hgb-hamm.de](http://www.hgb-hamm.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kommunales Wohnungsbauunternehmen

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

HGB Neubau Wohnanlage Schützenstraße - WDVS- und Außenputzarbeiten

Reference number: 5604/20

**II.1.2. Main CPV code**

45321000 Thermal insulation work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Die Hammer Gemeinnützige Baugesellschaft mbH (HGB) plant und realisiert den Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit 53 Wohneinheiten als öffentlich geförderter Wohnungsbau. Die drei Neubauten werden in Massivbauweise als nicht unterkellerte zweigeschossige Gebäude mit Staffelgeschoss und Flachdach errichtet. Im Erdgeschoss befindet sich ein Technikraum und im Treppenhaus wird ein Aufzug errichtet. Gegenstand der in diesem Gewerk auszuführenden Leistungen sind die WDVS- und Außenputzarbeiten für die drei Gebäude Haus A, Haus B und Haus C, aufgeteilt auf drei Lose.

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 506 900,00 EUR / Highest offer: 775 900,00 EUR taken into consideration

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Haus A  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45320000 Insulation work, 45410000 Plastering work, 45323000 Sound insulation work,  
45400000 Building completion work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA54 Hamm, Kreisfreie Stadt  
Main site or place of performance: Hamm Schützenstraße 59071 Hamm

### **II.2.4. Description of the procurement**

Gegenstand der ausgeschriebenen Bauleistungen sind die WDVS- und Außenputzarbeiten für das Wohngebäude Haus A mitsamt der zugehörigen Nebenarbeiten.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Haus B  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45320000 Insulation work, 45410000 Plastering work, 45323000 Sound insulation work,  
45400000 Building completion work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA54 Hamm, Kreisfreie Stadt  
Main site or place of performance: Hamm Schützenstraße 59071 Hamm

### **II.2.4. Description of the procurement**

Gegenstand der ausgeschriebenen Bauleistungen sind die WDVS- und Außenputzarbeiten für das Wohngebäude Haus B mitsamt der zugehörigen Nebenarbeiten.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Haus C  
Lot No: 3

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45320000 Insulation work, 45410000 Plastering work, 45323000 Sound insulation work,  
45400000 Building completion work

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA54 Hamm, Kreisfreie Stadt  
Main site or place of performance: Hamm Schützenstraße 59071 Hamm

###### **II.2.4. Description of the procurement**

Gegenstand der ausgeschriebenen Bauleistungen sind die WDVS- und Außenputzarbeiten für das Wohngebäude Haus C mitsamt der zugehörigen Nebenarbeiten.

###### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 162-425897](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: Los 1**

**Title:**

Haus A

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/11/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: MAG GmbH

Postal address: Borsigstr. 2b

Town: Herford

NUTS code: DEA43 Herford

Postal code: 32049

Country: Germany

E-mail: [info@mag-herford.de](mailto:info@mag-herford.de)

Internet address: <http://www.gieselmann.info>

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 151 500,00 EUR / Highest offer: 222 400,00 EUR taken into consideration

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: Los 2**

**Title:**

Haus B

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/11/2021

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: MAG GmbH

Postal address: Borsigstr. 2b

Town: Herford

NUTS code: DEA43 Herford

Postal code: 32049

Country: Germany

E-mail: [info@mag-herford.de](mailto:info@mag-herford.de)

Internet address: <http://www.gieselmann.info>

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 170 200,00 EUR / Highest offer: 261 300,00 EUR taken into consideration

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: Los 3**

**Title:**

Haus C

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/11/2021

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: MAG GmbH

Postal address: Borsigstr. 2b

Town: Herford

NUTS code: DEA43 Herford

Postal code: 32049

Country: Germany

E-mail: [info@mag-herford.de](mailto:info@mag-herford.de)

Internet address: <http://www.gieselmann.info>

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 185 200,00 EUR / Highest offer: 292 200,00 EUR taken into consideration

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4YKRRF9N

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ist die Zuschlagserteilung unwirksam, kann ein zulässiger Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer gestellt werden.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Bieter den gerügten Vergaberechtsverstoß schon im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der in IV.2.1) angegebenen Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in dieser Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind, oder
- Vergaberechtsverstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder genannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind.

Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

#### **VI.5.**

**Date of dispatch of this notice**

16/11/2021