

Germany-Dresden: Architectural, engineering and planning services

OJ S 240/2019 12/12/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden 1

Postal address: Königsbrücker Straße 80

Town: Dresden

NUTS code: DED2 Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Fax: +49 351-4510994560

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

Address of the buyer profile: www.sachsen-vergabe.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sächs. Landtag – Sanierung u. Erweiterung (TGA: AG 1, 2, 3, 8)

Reference number: 19D411026

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (Anlagengruppen 1, 2, 3, 8).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 809 611,70 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2 Dresden

Main site or place of performance: Bernhard-von-Lindenau-Platz 1 01067 Dresden

II.2.4. Description of the procurement

Der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden 1, plant die Sanierung und Erweiterung des Sächsisches Landtags. Der Sächsische Landtag wird durch das Landesparlament des Freistaats Sachsen genutzt. Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Technischen Ausrüstung nach Teil 4, Abschnitt 2 HOAI für die Anlagengruppen 1, 2, 3 und 8 nach § 53 Abs. 2 HOAI i. V. mit der RLBau 2018. Zum Leistungsumfang gehört die Erbringung der Leistungsphasen 2 und 3 sowie 5 bis 8 nach Anlage 15 zu § 55 HOAI, wobei eine stufenweise Beauftragung erfolgt. Beauftragte werden die Leistungen für den Umbau, die Erweiterung und die Interimsunterbringung des Sächsischen Landtages. Die Baumaßnahme gliedert sich in folgende Teilbaumaßnahmen:

- Teilobjekt 1 – Interimsunterbringung,
- Teilobjekt 2 – Sanierung/Umbau Bestandsgebäude,
- Teilobjekt 3 – Erweiterungsneubau, Baukörper im Innenhof
- Teilobjekt 4 – Sanierung Vorplatz (nicht Teil des VgV-Verfahrens TGA). Der in Vorbereitung dieses Verfahrens ermittelte Gesamtkostenrahmen beträgt 57,8 Mio. EUR brutto für die KG 200-700. Projektstart (Leistungsbeginn) ist für Oktober 2019 und Gesamtfertigstellung für Mai 2025 geplant. Weitere Informationen entnehmen Sie der Projektbeschreibung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation/Personaleinsatz / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung / Weighting: 45,00

Quality criterion - Name: Projektmanagement / Weighting: 15,00

Price - Weighting: 10,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zunächst Beauftragung der Leistungen der Leistungsphasen 2 bis 3 nach Anlage 15 zu §§ 55 und 56 HOAI, mit der Option der stufenweisen Beauftragung weiterer Leistungen der folgenden Leistungsphasen 5 bis 8. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

1) Rückfragen an die Vergabestelle ausschließlich über d. Bietercockpit (www.sachsen-vergabe.de).

2) Beachten Sie:

- Die Leistungen werden im „Offenen Verfahren“ vergeben!

— Die vom Bieter selbst zu erarbeitenden Darstellungen u. Erläuterungen zu den Zuschlagskriterien (siehe Anl. „Beschreibung Zuschlagskriterien und Wertung“) sind zum Einreichungstermin mit den Angebotsunterlagen einzureichen!

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 159-392803](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Sächs. Landtag – Sanierung u. Erweiterung (TGA: AG 1,2,3,8)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: INNIUS DÖ GmbH

Postal address: Magdeburger Str. 11

Town: Dresden

NUTS code: DED2 Dresden

Postal code: 01067

Country: Germany

E-mail: a.witschel@innius-doe.de

Telephone: +49 351853160

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 809 611,70 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419770

Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: SIB Zentrale, Außenstelle in der NL Dresden I, SSC-VVM

Postal address: Königsbrücker Str. 80

Town: Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/12/2019