

589717-2026 - Competition

Poland – Construction work – ZP/CZD/077/26 Modernizacja i doposażenie infrastruktury w IPCZD – Modernizacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Oddziału Otolaryngologii, Audiologii i Foniatrii w IPCZD w trybie „zaprojektuj i wybuduj” realizowanych w ramach Funduszu Medycznego.

OJ S 164/2026 26/08/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works - Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Instytut "Pomnik-Centrum Zdrowia Dziecka"

Email: zamowienia.publiczne@ipczd.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ZP/CZD/077/26 Modernizacja i doposażenie infrastruktury w IPCZD – Modernizacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Oddziału Otolaryngologii, Audiologii i Foniatrii w IPCZD w trybie „zaprojektuj i wybuduj” realizowanych w ramach Funduszu Medycznego.

Description: Przedmiotem zamówienia jest Modernizacja i doposażenie infrastruktury w IPCZD – Modernizacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Oddziału Otolaryngologii, Audiologii i Foniatrii w IPCZD w trybie „zaprojektuj i wybuduj” realizowanych w ramach Funduszu Medycznego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1, 2 i 3 do SWZ. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Powody niedokonania podziału na części: Nie jest możliwy podział zamówienia na części z uwagi na specyfikę funkcjonowania Instytutu, którego praca jest wielopłaszczyznowa i powiązana technologicznie. Modernizacja będzie realizowana przy normalnie funkcjonującej części nieremontowanej, dlatego konieczne jest zminimalizowanie czasu realizacji zamówienia, by tym samym zminimalizować uciążliwość. Rozdzielenie inwestycji na mniejsze, spowodowałoby wydłużenie czasu postępowania dla całego zamierzenia inwestycyjnego, co w przypadku związania umową z Funduszem Medycznym niesłoby za sobą wymierne konsekwencje. Dodatkowo rozdzielenie inwestycji na mniejsze zamówienia spowodowałoby powielenie tych samych robót i spowodować niewłaściwe wykonanie zamówienia. Takie rozwiązanie nie ogranicza także konkurencji.

Procedure identifier: b897da96-7afa-4c99-814b-f0b15e8698a4

Internal identifier: ZP/CZD/077/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services, 71220000 Architectural design services, 45215140 Hospital facilities construction work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45300000 Building installation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45310000 Electrical installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45400000 Building completion work, 45313100 Lift installation work, 42416100 Lifts

2.1.2. Place of performance

Postal address: Al. Dzieci Polskich 20

Town: Warszawa

Postcode: 04-730

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 16 489 937,50 PLN

2.1.4. General information

Additional information: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 5) i 7) ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp; 2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 poz. 514); 3) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 z późn. zm.). Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia i w takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu - zgodnie z pkt. 5.1.9 KRYTERIA KWALIFIKACJI niniejszego ogłoszenia. Zamawiający nie przewiduje innego sposobu komunikowania się niż przy użyciu środka komunikacji niż wskazanego w swz. Wykaz podmiotowych środków dowodowych wymaganych do złożenia przez Wykonawcę (w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego w trybie art. 126.1. ustawy Pzp), którego oferta została najwyżej oceniona: I. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia: 1. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust 1 pkt 1), 2) i 4) ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 2. oświadczenie w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. 2024 poz. 1616 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wg zał. nr 6 do SWZ. 3. oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy, oraz Rozdziale XV pkt. 1.3 SWZ w zakresie podstaw wykluczenia – wg zał. nr 7 do SWZ. 4. Informacja z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem. II. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: 1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia

działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – wg zał. nr 8 do SWZ; Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami ww. wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 2. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg zał. nr 9 do SWZ. W przypadku polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w niniejszej SWZ, Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt I.1, i I.3, I.4. dotyczące tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt I.1. składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust 1 pkt 1), 2) i 4) ustawy Pzp - dotyczy również podmiotów udostępniających zasoby. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt I.1, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć – dotyczy również podmiotów udostępniających zasoby. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt I.4. składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust 2 ustawy Pzp. - dotyczy również podmiotów udostępniających zasoby. Opis sposobu przygotowania oferty: 1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą: 1.1. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – wg zał. nr 4 do SWZ. Zamawiający przygotował formularz JEDZ w formacie .xml. W części IV formularza JEDZ „Kryteria kwalifikacji” Wykonawca wypełnia tylko sekcję oznaczoną literą α (alfa) „Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji” zaznaczając pozycję „TAK” lub „NIE” Zamawiający przygotował formularz JEDZ w formacie .

xml. W części IV formularza JEDZ „Kryteria kwalifikacji” Wykonawca wypełnia tylko sekcję oznaczoną literą α (alfa) „Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji” zaznaczając pozycję „TAK” lub „NIE”. Narzędzie do wypełnienia JEDZ-a: <https://www.gov.pl/web/uzp/jedz> Powyższe oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. a) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. b) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa pkt 1.1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. c) Oświadczenia JEDZ podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotu udostępniającego zasoby, muszą mieć postać elektroniczną, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdy z tych podmiotów w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 57 ustawy Pzp. 1.2. Formularz ofertowy – zał. nr 3 do SWZ; 1.3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 poz. 514) – wg zał. nr 5 do SWZ. 1.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – jeśli wykonawca powołuje się przy spełnianiu warunku udziału w postępowaniu na podmiot udostępniający. 1.5. Odpis lub informacja z KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy, podmiotu udostępniającego zasoby – o ile dotyczy, jest umocowana do jego reprezentowania, zgodnie z § 13 ust. 1 i 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dn. 23.12.2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 2415 z późn. zm.) w formie dokumentowej. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego ogłaszanych przez Instytut „Pomnik - Centrum Zdrowia Dziecka” Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia (..)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U.2024 poz. 1320 z późn. zm.)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Fraud: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Grave professional misconduct: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Modernizacja i doposażenie infrastruktury w IPCZD – Modernizacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Oddziału Otolaryngologii, Audiologii i Foniatrii w IPCZD w trybie „zaprojektuj i wybuduj” realizowanych w ramach Funduszu Medycznego.

Description: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i doposażenie infrastruktury w IPCZD – Modernizacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Oddziału Otolaryngologii, Audiologii i Foniatrii w IPCZD w trybie „zaprojektuj i wybuduj” realizowanych w ramach Funduszu Medycznego. Przedmiotem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy w dalszej części zwany PFU, który jest materiałem bazowym do realizacji zamówienia pod nazwą „Modernizacja i doposażenie infrastruktury strategicznej w IPCZD – Modernizacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Oddziału Otolaryngologii, Audiologii i Foniatrii w Instytucie „Pomnik – Centrum Zdrowia Dziecka” realizowanych w trybie „Zaprojektuj i Wybuduj” w ramach Funduszu Medycznego”. Materiał zawarty w PFU jest zbiorem wytycznych dla Wykonawcy do przygotowania kompleksowej realizacji zadania w trybie „Zaprojektuj i Wybuduj”. Zawiera wszystkie niezbędne informacje do opracowania oferty, a w późniejszym etapie (po podpisaniu umowy realizacyjnej) do zaprojektowania i wykonania zadania. Zadanie ma być zrealizowane jako kompleksowe i kompletne, przekazane Zamawiającemu wraz z dokonaniem niezbędnych odbiorów umożliwiających użytkowanie bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego. PFU dotyczy zaprojektowania i wykonania prac adaptacyjnych pomieszczeń, w tym wykonanie pełnej dokumentacji projektowej dla powyższego zakresu robót, uzyskania niezbędnych pozwoleń (jeśli wymagane), oraz przeprowadzenia odbioru robót. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1, 2, 3 do SWZ. Zamawiający określa aspekty społeczne w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych i aspekty społeczne w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy - szczegóły w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i Projektowanych Postanowieniach Umowy (zał. 1 i 2 do swz).

Internal identifier: Modernizacja i doposażenie infrastruktury w IPCZD – Modernizacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Oddziału Otolaryngologii, Audiologii i Foniatrii w IPCZD w trybie „zaprojektuj i wybuduj” realizowanych w ramach Funduszu Medycznego.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services, 45000000 Construction work, 45215140 Hospital facilities construction work, 45300000 Building installation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45310000 Electrical installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45400000 Building completion work, 45313100 Lift installation work, 42416100 Lifts

5.1.2. Place of performance

Postal address: Al.Dzieci Polskich 20

Town: Warszawa

Postcode: 04-730

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 16 489 937,50 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: 1. Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 2 do SWZ. 2. Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty - szczegóły w swz. 3. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy - szczegóły w swz..

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: I. 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej - warunek ten będzie spełniony przez Wykonawcę: jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na przebudowie, budowie, modernizacji obiektów użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 9 000 000,00 zł brutto; 2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują usługę, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – zgodnie z pkt C. formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SWZ. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji

zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy – zgodnie z pkt C. formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SWZ. II. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: 1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – wg zał. nr 8 do SWZ; Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami ww. wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca bezpośrednio uczestniczył. III. Udostępnienie zasobów 1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. 2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. 5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy. 6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. 7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. 8. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może na każdym etapie postępowania,

uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. IV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w swz.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: I. 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej - warunek ten będzie spełniony przez Wykonawcę: jeżeli skieruje do realizacji zamówienia publicznego po jednej osobie z każdej specjalności wskazanej poniżej, przy czym Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w zakresie zgodnym z Prawem Budowlanym: a) posiadające uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności: i. architektonicznej, ii. konstrukcyjno-budowlanej, iii. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych iv. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych b) na kierownika budowy / robót oraz do kierowania pracami w branży budowlanej osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budową w ww. specjalności; c) do kierowania pracami w branży sanitarnej co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi lub kierowaniu budową; d) do kierowania pracami w branży elektrycznej co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi lub kierowaniu budową, W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy – zgodnie z pkt C. formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 3 do SWZ. II. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: 1. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg zał. nr 9 do SWZ. III. Udostępnienie zasobów 1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. 2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy

potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. 5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy. 6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. 7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. 8. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Ocena ofert w kryterium „Cena” odbędzie się w formule homograficznej malejącej: (wartość najniższej oferty/ wartość badanej oferty) * waga na podstawie zaoferowanej ceny brutto w formularzu ofertowym – załącznik nr 3 do swz.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Description: Ocena ofert w kryterium „Gwarancja dla całej inwestycji (w tym roboty budowlane, wyposażenie, sprzęt i urządzenia)” odbędzie się na podstawie zaoferowanej wartości (liczby miesięcy) w formularzu ofertowym – załącznik nr 3 do swz i po nadaniu punktów wg listy: - 36 miesięcy – 0 pkt; - 48 miesięcy – 6 pkt; - 60 miesięcy – 10 pkt; Zaoferowanie krótszej gwarancji niż 36 miesięcy spowoduje, że oferta będzie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia. Zaoferowanie dłuższej gwarancji niż 60 miesięcy uprawnia do otrzymania punktów jak dla 60 miesięcy.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://ipczd.ezamawiajacy.pl/pn/ipczd/demand/301541/notice/public/details>

Ad hoc communication channel:

Name: platforma Marketplanet <https://ipczd.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://ipczd.ezamawiajacy.pl/pn/ipczd/demand/301541/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ipczd.ezamawiajacy.pl/pn/ipczd/demand/301541/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zamawiający wymaga wadium, które należy wnieść przed terminem składania ofert w kwocie 165 000,00 zł (sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych), w jednej lub kilku formach: 1) pieniądzu nr konta 70 1140 1010 0000 4356 9500 1001 z dopiskiem nr postępowania ZP/CZD/077/26; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz.U. 2025 poz. 98). W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądz, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej w formacie umożliwiającym Zamawiającemu odczyt dokumentu (Zamawiający nie dopuszcza złożenia dokumentu wadium np. w formacie xml). Uwaga: Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Treść gwarancji powinna zawierać stosowne zapisy dla skuteczności prawidłowego zabezpieczenia oferty uwzględniając postać dokumentu elektronicznego i fakt istnienia wielu oryginałów takiej postaci, w tym zapisy dotyczące warunków wygaśnięcia i zwrotu (zwolnienia) gwarancji w postaci dokumentu elektronicznego. 1. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt 1) powyżej, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 2. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zostanie odrzucona. 3. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego zatrzymania oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp.

Deadline for receipt of tenders: 08/09/2026 08:55:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu wskazanego w swz środka komunikacji elektronicznej, link: <https://ipczd.ezamawiajacy.pl/pn/ipczd/demand/301541/notice/public/details>

Additional information: Zamawiający nie wymaga obecności osób upoważnionych podczas otwarcia ofert - informacja w nawiązaniu do pkt. 21 c) części C, zał. 5 DYREKTYWY PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r.)

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołanie wnosi się: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 7. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się: - nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; - w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX (Środki ochrony prawnej) ustawy Pzp z dn. 11.09.2019 r. (tekst jedn. Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Instytut "Pomnik-Centrum Zdrowia Dziecka"

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza
Organisation receiving requests to participate: Instytut "Pomnik-Centrum Zdrowia Dziecka"
Organisation processing tenders: Instytut "Pomnik-Centrum Zdrowia Dziecka"

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Instytut "Pomnik-Centrum Zdrowia Dziecka"
Registration number: 9521143675
Postal address: Al. Dzieci Polskich 20
Town: Warszawa
Postcode: 04-730
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Dział Zamówień Publicznych
Email: zamowienia.publiczne@ipczd.pl
Telephone: +48 228151025
Fax: +48 228151015
Internet address: <https://czd.pl>
Information exchange endpoint (URL): <https://ipczd.ezamawiajacy.pl>
Buyer profile: <https://ipczd.ezamawiajacy.pl>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 (22) 458 78 01
Fax: +48 (22) 458 78 00
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

558867-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert wynika z wyjaśnień i zmiany treści swz nr 20

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia - zmieniono daty i zapis

Termin składania ofert: 08/09/2026 08:55 Informacje na temat publicznego otwarcia: Data otwarcia: 08/09/2026 09:00

Notice information

Notice identifier/version: 22daea0f-1b3d-4418-a69e-2a9a8acfec16 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/08/2026 12:51:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 589717-2026

OJ S issue number: 164/2026

Publication date: 26/08/2026