

## 589999-2026 - Competition

Spain – Ornamental and pleasure gardens maintenance services – Mantenimiento de jardinería para el edificio sede del Centro de Estudios Jurídicos, O.A.

OJ S 164/2026 26/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.

Email: [contratacion@cej-mjusticia.es](mailto:contratacion@cej-mjusticia.es)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Mantenimiento de jardinería para el edificio sede del Centro de Estudios Jurídicos, O.A.

Description: El objeto del presente expediente es la contratación del servicio de mantenimiento y conservación de los jardines del CEJ, que cuentan con una extensión de 15.368 m2. El jardín del acceso principal consta de césped, un seto que bordea la linde y diversas especies de arbustos y subarbustos, arizónicas y otros tipos de árboles que, junto con la pradera de la parte trasera, constituyen una superficie de jardín que requiere unos cuidados y atenciones específicos que permitan su mantenimiento y conservación adecuados (podas, resemebrados, tratamientos fitosanitarios), además de abonados y riego con las frecuencias más conveniente. Por todo ello, resulta ineludible la contratación de un servicio de conservación de jardines que se lleve a efecto por profesionales cualificados.

Procedure identifier: d7f207f3-f075-4fa3-a08e-ae31d2ab71af

Previous notice: 34dfd992-dd60-4999-95ed-a98a500c67b2-01

Internal identifier: 2026/CT011SG

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 178 570,15 EUR

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Todos aquellos casos tipificados en la ley donde la empresa esté en prohibición de contratar

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Mantenimiento de jardinería para el edificio sede del Centro de Estudios Jurídicos, O.A.

Description: El objeto del presente expediente es la contratación del servicio de mantenimiento y conservación de los jardines del CEJ, que cuentan con una extensión de 15.368 m2. El jardín del acceso principal consta de césped, un seto que bordea la linde y diversas especies de arbustos y subarbustos, arizónicas y otros tipos de árboles que, junto con la pradera de la parte trasera, constituyen una superficie de jardín que requiere unos cuidados y atenciones específicos que permitan su mantenimiento y conservación adecuados (podas, resemebrados, tratamientos fitosanitarios), además de abonados y riego con las frecuencias más conveniente. Por todo ello, resulta ineludible la contratación de un servicio de conservación de jardines que se lleve a efecto por profesionales cualificados.

Internal identifier: 2026/CT011SG

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 12 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: 4 prórrogas anuales por un plazo máximo de 12 meses cada una

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Construcción de senderos .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Mejora en la experiencia.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Poda de árboles.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

##### Criterion:

Type: Price

Description: Precio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 63

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Reducción del plazo de reparación de averías.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Rehabilitación de césped.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5CecmKdWHMkZDGvgaZEVxQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5CecmKdWHMkZDGvgaZEVxQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5CecmKdWHMkZDGvgaZEVxQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5CecmKdWHMkZDGvgaZEVxQ%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/10/2026 18:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Years

##### Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Centro de Estudios Jurídicos

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Las comunicaciones y documentación entregada sea en formato electrónico..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A. - Centro de Estudios Jurídicos

Information about review deadlines: hasta 2026-12-14+01:00

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.

Registration number: 10000130032461

Registration number: Q2813002I

Town: Madrid

Postcode: 28071

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.

Email: [contratacion@cej-mjusticia.es](mailto:contratacion@cej-mjusticia.es)

Telephone: 914551690

Fax: 915431870

Internet address: <http://www.cej-mjusticia.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UuZcSd3gor8%3D>

**Other contact points:**

Official name: Centro de Estudios Jurídicos

Town: Madrid

Postcode: 28071

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

**Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 40c1bb41-d8db-4a6d-ba9d-f23b91da22e3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/08/2026 14:33:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 589999-2026

OJ S issue number: 164/2026

Publication date: 26/08/2026