

590021-2026 - Competition

Czechia – Engineering works and construction works – KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24

OJ S 164/2026 26/08/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Email: martina.zabrzova@pcr.cz

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24

Description: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací včetně poskytnutí dodávek a služeb nezbytných k provedení stavební akce: Fáze I) „KŘP Jihomoravského kraje – Dostavba objektu Kounicova 24“, Fáze II) „KŘP Jmk - Brno, ul. Kounicova – úprava venkovních ploch“

Procedure identifier: e8507eb0-922b-4980-b127-602f9be95e5a

Internal identifier: KRPB-56005/ČJ-2026-0600VZ

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111220 Scrub-removal work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45400000 Building completion work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Kounicova 687/24, 611 32 Brno

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 670 832 017,90 CZK

2.1.4. General information

Additional information: Prohlídka místa plnění se koná dne 3.8.2026 v 10,00 hod., blíže v zadávací dokumentaci.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: KŘP Jihomoravského kraje – Dostavba objektu Kounicova 24

Description: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací včetně poskytnutí dodávek a služeb nezbytných k provedení stavební akce: Fáze I) „KŘP Jihomoravského kraje – Dostavba objektu Kounicova 24“, Fáze II) „KŘP Jmk - Brno, ul. Kounicova – úprava venkovních ploch“

Internal identifier: KRPB-56005/ČJ-2026-0600VZ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Kounicova 687/24, 611 32 Brno

5.1.3. Estimated duration

Start date: 22/10/2026

Duration: 1 050 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 670 832 017,90 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Minimalizace dopadů na životní prostředí, minimalizace odpadů, zajištění odvozu a recyklace stavebního odpadu, dodržení zásady udržitelnosti včetně principu "významně nepoškozovat" životní prostředí.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Legální zaměstnávání osob, důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, včasné plnění finančních závazků vůči poddodavatelům.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena

Description: Nabídkové ceny budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 zákona, podle ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://nen.nipez.cz/profil/KRP> JMK

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/profil/KRP> JMK

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona, aby dodavatel poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 1.000.000,00 Kč

Deadline for receipt of tenders: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 150 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání

nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Organisation providing offline access to the procurement documents: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Registration number: 75151499

Postal address: Kounicova 24/687

Town: Brno

Postcode: 61132
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: martina.zabrzova@pcr.cz
Telephone: +420 974623032
Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/KRPJMK>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

568835-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Prodloužení lhůty k podání nabídek z důvodu vysvětlení zadávací dokumentace VIII. - úprava výkazů výměr a výkresové části.

10.1. Change

Section identifier: ORG-0001

Description of changes: Prodloužení lhůty k podání nabídek v souladu s § 99 zákona. Termín je stanoven následovně: - lhůta pro podání nabídek končí dne 11.9.2026 v 9:00 hod (původní termín 10.9.2026 v 9:00 hod).

The procurement documents were changed on: 24/08/2026

Notice information

Notice identifier/version: 21c89c11-1146-4b62-b7c1-95b7fa6039af - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/08/2026 15:05:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 590021-2026

OJ S issue number: 164/2026

Publication date: 26/08/2026