

590339-2026 - Contract modification

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Heizungstechnik 70-00001-2720-464

OJ S 165/2026 27/08/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Email: christina.ljubanovic@zv.fraunhofer.de

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Heizungstechnik 70-00001-2720-464

Description: Heizungstechnik 70-00001-2720-464

Procedure identifier: 20675a22-0670-470c-9b97-68de92f752cf

Internal identifier: PR924324-2720-B

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Town: Dresden

Postcode: 01187

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Nicht präqualifizierte Unternehmen müssen über das mit dem Angebot abzugebende Formblatt 124 zusätzlich Eigenerklärungen zu - Eintragungen in die Handwerksrolle/Industrie- und Handelskammer - Ausschlussgründen - Insolvenzverfahren und Liquidation - zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft abgeben. Für nicht präqualifizierte Unternehmen gilt ferner: Zum Nachweis der Eignung und dem Nichtvorliegen von Ausschlussgründen ist - soweit unter III.1.1-1.3, VI.3 nicht ausdrücklich etwas anderes verlangt ist - die Abgabe der aufgeführten Eigenerklärungen ausreichend. Der Auftraggeber behält sich aber vor, entsprechende Nachweise und Belege einzufordern, wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist (§ 6b Abs.2 Nr. 1 VOB/A-EU), insbesondere wenn sich Anhaltspunkte dafür ergeben, dass Eigenerklärungen unrichtig sein könnten. Hinsichtlich der Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Sozialversicherungsbeiträge kann auch von präqualifizierten Unternehmen grundsätzlich eine zusätzliche Bescheinigung verlangt werden. Auf gesondertes Verlangen sind für Nachunternehmer/andere Unternehmen Eigenerklärungen zur Eignung (PQ-Nummer oder Eigenerklärung nach 124 sowie Formblatt 444, S.1 u. 2 bezogen auf den Leistungsanteil) sowie eine Verpflichtungserklärung (Formblatt 236) abzugeben. Die Vorlage von Eigenerklärungen zur Eignung für einen Nachunternehmer

/anderes Unternehmen ist nicht erforderlich, wenn dessen Anteil an der Leistung 10.000 € netto nicht übersteigt und der Anteil vom Bieter im Formblatt 236 betragsmäßig ausgewiesen wird. Die gesamte Kommunikation während des Vergabeverfahrens wird ausschließlich über die unter Ziffer I.3 angegebene Vergabeplattform geführt. Um Bieterfragen stellen, Bieterinformationen erhalten und ein elektronisches Angebot abgeben zu können ist eine Registrierung auf der Vergabeplattform erforderlich. Es ist zu beachten, dass die Kommunikation auch nach Ablauf der Teilnahmefrist/Angebotsfrist, z.B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen, der Aufklärung oder der Aufforderung zur Angebotsabgabe ausschließlich über die Vergabeplattform geführt wird. Da in diesem Zusammenhang Fristen gesetzt werden können, die im Falle der Nichteinhaltung den Ausschluss bedingen, obliegt es dem Bewerber/Bieter, sich stets tagesaktuell darüber zu informieren, ob entsprechende Mitteilungen für sie auf der Plattform hinterlegt sind. Dies umfasst auch die Prüfung von SPAM-Mail-Ordnern. Die Versäumung derart bekanntgegebener Fristen geht zu Lasten des Bieters /Bewerbers.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Heizungstechnik 70-00001-2720-464

Description: * Termine zur Durchführung der Hauptleistung auf der Baustelle: Leistungsbeginn 01.09.2025; Leistungsende 19.02.2027 * Einzeltermine: Lieferung Großkomponenten: bis 13.10.2025 Bauliche Fertigstellung Bauteil Halle: 27.02.2026 Bauliche Fertigstellung Bauteil Büro: 14.10.2026 Start Inbetriebnahmen: 15.10.2026 * Beschreibung der Beschaffung: Heizungstechnik bestehend aus: - Fernwärmeanschluss 380 W einschl. Zubehör - 2 Heizungsverteiler einmal mit 4 Abgängen und 8 Abgängen (VL/RL) aus Stahl schwarz geschweißt - Anschluss an Bauteilaktivierung - Rohrleitung bis DN 100 aus Stahl schwarz geschweißt ca. 700 m - Anbindeleitungen aus bis DN 40 aus C-Stahl gepresst ca. 4100 m - Profilheizkörper Typ 22 H bis 900 mm L bis 1800 mm 180 Stück - Deckenstrahlplatten Länge bis 14 m Breite 700 mm 15 Stück - Fußbodenheizung ca. 250 m²
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Dresden

Postcode: 01187

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/07/2025

Duration end date: 19/02/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Bundes

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Organisation providing more information on the review procedures: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 413 629,89 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Alfred Schlaubke GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 413 629,89 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 04/06/2025

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 366180-2025

Identifier of the modified contract: CON-0001

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Pos.01.03.0010 - Reflex Schmutzabscheider exdirt D80 - 1 Stck. = 1.942,00 €

Pos.01.03.0020 - Reflex Dauermagnet als Zubehör f. Exdirt - 1 Stck. = 630,00 € Pos.

01.03.0030 - MID Einbausatz MES R 1" Baulänge 260 - 3 Stck. = 502,50 € Pos.01.03.0040 -

MID Einbausatz MES R 3/4" Baulänge 130 - 2 Stck. = 232,34 € Pos.01.01.0020 - Entfall:

Entgasung, Nachspeisung Qmax 0,080 m³/h - -1 Stck. = -2.984,86 €

7.1.1. Change

Description of modifications: Allg.Vorbemerkung: Dieser NT umfasst Leistungen aus der Werk- und Montageplanung (WMP). Entfallene Pos. des Hauptauftrags werden direkt gegengerechnet. Pos. 1.1 Magnetabscheider & Pos. 1.3 Schmutzfänger DN65: Magnetabscheider: Wurde in der WMP ergänzt, da der Pumpenhersteller diesen techn. vorschreibt. Er filtert auch magnetische Mikropartikel, schützt die Pumpen u. sichert deren Gewährleistung. Optimierung: Durch die zentr. Platzierung des Abscheiders entfallen mehrere Einzelschmutzfänger am Büro-Heizungsverteiler. Zusatzaufwand: Nur der Schmutzfänger im Vorlauf (Pos. 1.3) wird zusätzlich benötigt. Er schützt die Pumpen der Versuchshalle vor Partikeln aus der langen Zulaufstrecke (Technikschacht -Flur Büro - Flur Verbinder). Der ursprünglich geplante Schmutzfänger aus der AFU wird gutgeschrieben. Position 1.2 Einbausätze Wärmemengenzähler: Änderung: Passend zu den WMZ-Ausführungsfabrikaten der Fa. Sauter (Gebäudeautomation) werden anstelle einfacher Passstücke direkt zugeschnittene Einbausätze montiert. Die im LV enth. Passstücke werden gegengerechnet.

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Registration number: DE129515865

Postal address: Hansastraße 27c

Town: München

Postcode: 80686

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Contact point: B10 Forschungsbau

Email: christina.ljubanovic@zv.fraunhofer.de

Telephone: +49 891205-3335

Fax: +49 89 12057518

Internet address: <https://vergabe.fraunhofer.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammern des Bundes

Registration number: t:022894990

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 2289499-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Registration number: DE 129515865

Postal address: Hansastrasse 27c
Town: München
Postcode: 80686
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de
Telephone: +49 891205-0
Fax: +49 891205-7518
Internet address: <https://www.fraunhofer.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Alfred Schlaubke GmbH
Registration number: DE169151617
Postal address: Querstr. 1
Town: Glashütte
Postcode: 01768
Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b6135c24-f7b6-4bc6-9a2b-107e24b5eb66 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 26/08/2026 08:11:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 590339-2026
OJ S issue number: 165/2026
Publication date: 27/08/2026