

590468-2026 - Competition

Finland – Tree-maintenance services – Tarjouspyyntö, Rakennetun ympäristön puiden hoidon puitejärjestely 2026-2030

OJ S 165/2026 27/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Lahden kaupunki

Email: pasi.leppaaho@lahti.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tarjouspyyntö, Rakennetun ympäristön puiden hoidon puitejärjestely 2026-2030

Description: Hankinnan kohteena on Rakennetun ympäristön puiden hoitotyön puitejärjestely 2026-2030 Lahden kaupungin alueella. Hoitotyöt sisältävät esimerkiksi seuraavia tehtäviä: - nuorten ja varttuvien puiden rakenneleikkaukset - täyskasvuisten puiden ylläpitoleikkaukset - vanhojen puiden ylläpitoleikkaukset - erikoisleikkaukset kuten muotoon leikkaukset ja latvuksen pienentäminen - kuntoarvioinnit - puiden poisto - puiden latvustuennat - kantojen jyräily - puiden hoito- ja kaatopalveluihin liittyvät kuljetuspalvelut Lisäksi pyydämme tarjousta työssä kertyneen materiaalin poiskuljettamisesta risukouralla varustetulla kuorma-autolla sekä konsultointipalvelua esimerkiksi puiden hoitotarpeen arviointiin. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteessä "yleiset sopimusehdot, Rakennetun ympäristön puidenhoito". Työt tehdään tuntiveloitusperusteisena laskutustyönä, ellei toisin mainita. Tilattavat työt ovat pienehköjä lyhytaikaisia töitä, joiden määrä ei ole ennalta tiedossa. Jokaiseen tilaukseen pyritään sisällyttämään vähintään kahden työpäivän työmäärä (16 h). Työt tilataan tarkemmin yksilöitynä erikseen. Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä hankinnan töiden katsotaan muodostavan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin hankintayksikön toimesta olisi teknisistä ja taloudellisista syistä epätarkoituksenmukaista (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016, §75). Tarjous tehdään suomen kielellä. Tilaajan ja tarjoajan välinen virallinen viestintä tapahtuu suomeksi. Tarjouksen laadinnasta tilaaja ei maksa tarjouspalkkiota. Tämän puitejärjestelyn ennakoitu yhteenlaskettu arvonlisäveroton kokonaisarvo on enintään 630 000 euroa.

Procedure identifier: 114bb52c-e74b-44a1-9938-4702dc9d788b

Internal identifier: 578/02.05.00.01/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Ennen tarjousten vertailua arvioidaan, täyttävätkö tarjoajat tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajien alustava soveltuvuuden tarkastaminen tehdään tarjouksessa annettujen tietojen sekä tarjoajilta mahdollisesti pyydettyjen selvitysten perusteella. Tarjouskilpailusta suljetaan tarjoaja, joka ei täytä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Tarjouskilpailusta suljetaan tarjoaja, jota rasittaa

hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste. Tarjouskilpailun ulkopuolelle voidaan sulkea tarjoaja, jota koskee hankintalain 81 §:ssä tarkoitettu muu poissulkemisperuste. Hankintayksikkö tarkastaa ESPD:llä annetut tiedot viranomaisrekistereistä tai tarvittaessa vaatii tarjouskilpailun voittajalta / voittajilta soveltuvuusvaatimusten täyttämiseen liittyvät selvitykset. Lisäksi voittajalta/voittajilta vaaditaan rikosrekisteriotteet edellä mainittujen pakollisten poissulkuperusteiden selvittämiseksi. Tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset tarkistukset tehdään tarjouskilpailun voittajalta ennen sopimuksen allekirjoittamista VastuuGroup-palvelun avulla. Tarjottujen palveluiden on oltava tarjouspyynnössä ja sen liitteissä asetettujen vaatimusten mukaisia. Tarjoajan on vastattava kaikkiin kysymyksiin ja liitettävä tarjoukseensa kaikki pyydyt selvitykset. Tarjouskilpailusta suljetaan pois ne tarjoukset, jotka eivät ole tarjouspyynnön tai tarjousmenettelyn ehtojen mukaisia. Tarjousten vertailu tehdään kohdissa "Hankinnan kohteen kriteerit" ja "Päätöksenteon perusteet" kuvatulla tavalla. Jos osallistumishakemuksessa tai tarjouksessa olevat tiedot tai asiakirjat ovat puutteellisia tai jotkut asiakirjat tai tiedot puuttuvat, hankintayksiköllä on oikeus, mutta ei velvollisuutta, pyytää tarjoajaa selventämään tai täydentämään tietoja tai asiakirjoja hankintayksikön asettamassa määräajassa. Hankintayksiköllä on oikeus pyytää tarjoajalta selvitys poikkeuksellisen alhaisesta tarjouksesta. Tarjous voidaan hylätä, mikäli tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö eivät tyydyttävästi selitä tarjottujen hintojen tai kustannusten alhaista tasoa. Tarjottujen hintojen tulee olla linjassa alan tavanomaisten hintatasojen kanssa. Tarkoitushakuinen hinnoittelu ("hinnoilla keinottelu") on kielletty, ja se voi johtaa tarjouksen sulkemiseen tarjouskilpailusta. Tilaaja varaa oikeuden keskeyttää hankinnan perustellusta syystä. Tilaaja ilmoittaa hankinnan keskeyttämisestä välittömästi tarjoajille. Tarjoaja ei voi esittää omia sopimusehtoja. Oleelliselta osin puutteelliset tarjoukset hylätään. Tilaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta täsmennyksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: Lahti

Country subdivision (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 630 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Tarjouspyyntö, Rakennetun ympäristön puiden hoidon puitejärjestely 2026-2030

Description: Hankinnan kohteena on Rakennetun ympäristön puiden hoitotyön puitejärjestely 2026-2030 Lahden kaupungin alueella. Hoitotyöt sisältävät esimerkiksi seuraavia tehtäviä: - nuorten ja varttuvien puiden rakennelleikkaukset - täyskasvuisten puiden ylläpitoleikkaukset - vanhojen puiden ylläpitoleikkaukset - erikoisleikkaukset kuten muotoon leikkaukset ja

latvuksen pienentäminen - kuntoarvioinnit - puiden poisto - puiden latvustuennat - kantojen jysintä - puiden hoito- ja kaatopalveluihin liittyvät kuljetuspalvelut Lisäksi pyydämme tarjousta työssä kertyneen materiaalin poiskuljettamisesta risukouralla varustetulla kuorma-autolla sekä konsultointipalvelua esimerkiksi puiden hoitotarpeen arviointiin. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteessä "yleiset sopimusehdot, Rakennetun ympäristön puidenhoito". Työt tehdään tuntiveloitusperusteisena laskutustyönä, ellei toisin mainita. Tilattavat työt ovat pienehköjä lyhytaikaisia töitä, joiden määrä ei ole ennalta tiedossa. Jokaiseen tilaukseen pyritään sisällyttämään vähintään kahden työpäivän työmäärä (16 h). Työt tilataan tarkemmin yksilöitynä erikseen. Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä hankinnan töiden katsotaan muodostavan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin hankintayksikön toimesta olisi teknisistä ja taloudellisista syistä epätarkoituksenmukaista (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016, §75). Tarjous tehdään suomen kielellä. Tilaajan ja tarjoajan välinen virallinen viestintä tapahtuu suomeksi. Tarjouksen laadinnasta tilaaja ei maksa tarjouspalkkiota. Tämän puitejärjestelyn ennakoitu yhteenlaskettu arvonlisäveroton kokonaisarvo on enintään 630 000 euroa.

Internal identifier: 578/02.05.00.01/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Lahti

Country subdivision (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 31/05/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 630 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=625351&tpk=2871d974-f5f4-44a8-8ca0-82a14b5724cb>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/lahti?id=625351&tpk=2871d974-f5f4-44a8-8ca0-82a14b5724cb>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/10/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukainen, 14 vrk hankintapäätöksen tiedoksisaannista lukien.

Organisation providing more information on the review procedures: Markkinaoikeus

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Lahden kaupunki

Registration number: 0149669-3

Postal address: PL 202

Town: Lahti

Postcode: 15101

Country subdivision (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Country: Finland

Contact point: Pasi Leppäaho

Email: pasi.leppaaho@lahti.fi

Telephone: +358 503985729

Internet address: <http://www.lahti.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 18668010-d7f7-48a3-ac31-f1cbbd43dec2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 26/08/2026 10:31:19 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 26/08/2026 10:31:20 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 590468-2026

OJ S issue number: 165/2026

Publication date: 27/08/2026