

590715-2026 - Competition

Poland – Cleaning services – Usługa sprzątania budynków wraz z otoczeniem będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Kielcach oraz prace porządkowo- gospodarcze

OJ S 165/2026 27/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Sąd Okręgowy w Kielcach

Email: zamowienia@kielce.so.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usługa sprzątania budynków wraz z otoczeniem będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Kielcach oraz prace porządkowo- gospodarcze

Description: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie budynków wraz z otoczeniem będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Kielcach oraz prace porządkowo- gospodarcze zgodnie ze szczegółowym opisem zawartym w załącznikach do SWZ. Postępowanie zostało podzielone na 5 części.

Procedure identifier: ace3a778-1894-4c70-9479-2a8f4b78fcda

Internal identifier: Inw.Zp.261.11.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art.139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. tzw. procedurę odwróconą). W postępowaniu, w oparciu o art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny złożonych ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia, oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp w formie standardowego jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (zwane dalej „JEDZ”). 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, JEDZ (wraz z ofertą) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać będzie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa także oświadczenia JEDZ dotyczące tych podmiotów, potwierdzając spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na zasoby podmiotów udostępniających oraz brak podstaw do wykluczenia tych podmiotów. 5. Wstępne oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczeń sankcyjnych. Wykonawca składa wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdział VII ust. 1.3 SWZ. Wzór dokumentu stanowi załącznik nr 4 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

potwierdzając brak podstaw do wykluczenia. W sytuacji, gdy Wykonawca polegać będzie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą oświadczenia tych podmiotów potwierdzające brak podstaw wykluczenia w zakresie określonym w Rozdziale VII ust.1.3 pkt. 1)SWZ, a w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia składa także wraz z ofertą oświadczenia tych podmiotów, potwierdzające brak podstaw do ich wykluczenia w zakresie określonym w Rozdziale VII ust. 1.3 pkt. 2)SWZ. 6. Pełnomocnictwo wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy (o ile dotyczy)- do oferty. 7. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do złożenia oferty (o ile dotyczy) - do oferty. 8. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (załącznik nr 6 SWZ) 9.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy – załącznik nr 7 do SWZ. 10. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zobowiązany będzie do złożenia na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, niżej wymienionych podmiotowych środków dowodowych: 11. Oświadczenie Wykonawcy/ wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (Załącznik nr 8 do SWZ) 12. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 i 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 13. Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 14. Oświadczenie Wykonawcy/ wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/ podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp t.j 15. Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających wymaganiom określonym w Rozdziale VI ust.2 SWZ odpowiednio dla każdej części, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; - załącznik nr 5 SWZ.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kielecki (PL721)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. 2.W postępowaniu komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. 3.Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. 4.Wykonawca zamierzający wziąć udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e- Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum pomocy”. 5. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania. 6.Oferta oraz podmiotowe środki dowodowe składane są w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Sankcyjny zakaz udzielania zamówień: Niezależnie od podstaw wykluczenia, o których mowa w niniejszym ogłoszeniu, wskazanych również w Specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający związany jest zakazem udzielenia niniejszego zamówienia wynikającym z przepisu art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. UE nr L 229 z 31.7.2014) zmienionego rozporządzeniem (UE) 2025/2033 (Dz. Urz. UE nr L 2025.2033). W przypadku gdy ofertę najwyższej ocenioną złoży Wykonawca, który jest objęty przedmiotowym zakazem (bądź też zakazem objęty jest podwykonawca, dostawca lub podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca), Zamawiający nie dokona wyboru oferty tego Wykonawcy i nie udzieli mu zamówienia (nie zawrze umowy w sprawie zamówienia publicznego). Zamawiający dokona w takiej sytuacji ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych Wykonawców oraz wybierze najkorzystniejszą ofertę. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art.139 ust.1 ustawy Pzp, tzn. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Ustawa PZP z dnia 11.09.2019 (Dz.U z 2026 poz.793 z późn.zm) -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Assets being administered by liquidator: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp
Corruption: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp
Fraud: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp
Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp
Insolvency: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp
Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy Pzp
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp
Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp
Bankruptcy: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp
Arrangement with creditors: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część 1 - Sąd Okręgowy w Kielcach

Description: Zamówienie obejmuje: 1) Sprzątanie pomieszczeń w budynku Sądu Okręgowego w Kielcach ul. Seminaryjska 12a bez otoczenia budynku i bez parkingów oraz bez parkingów podziemnych. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 9 741,90 m². 2) Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynku Sądu Okręgowego w Kielcach ul. Wróblewskiego 4. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 1 703,00 m², powierzchnia parkingów ok. 350 m².

Internal identifier: Część 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Kielce

Country subdivision (NUTS): Kielecki (PL721)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 355 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Termin realizacji zamówienia w części 1 – 355 dni od dnia 10.01.2027 roku

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna, że warunek w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał lub wykonuje usługi związane z przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Przez usługi związane z przedmiotem zamówienia rozumie się wykonanie co najmniej: Dla części 1: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 400 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 400 000,00 zł. W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma e-Zamówienia

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi na Platformie e-Zamówienia

Additional information: Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10a do SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w ciągu 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation processing tenders: Sąd Okręgowy w Kielcach

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część 2 - Sąd Rejonowy w Opatowie

Description: Zamówienie obejmuje sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynku Sądu Rejonowego w Opatowie, ul. Plac Obrońców Pokoju 18. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 2 629,65 m², powierzchnia parkingu ok. 100 m².

Internal identifier: Część 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Opatów

Country subdivision (NUTS): Kielecki (PL721)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Termin realizacji zamówienia w części 2 – 12 miesięcy nie wcześniej jednak niż od 01.01.2027 r.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna, że warunek w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał lub wykonuje usługi związane z przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Przez usługi związane z przedmiotem zamówienia rozumie się wykonanie co najmniej: Dla części 2: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 100 000,00 zł. W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma e-Zamówienia

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi na Platformie e-Zamówienia

Additional information: Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10b do SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w ciągu 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation processing tenders: Sąd Okręgowy w Kielcach

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Część 3 - Sąd Rejonowy w Staszowie

Description: Zamówienie obejmuje: Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynku Sądu Rejonowego w Staszowie, ul. Kościuszki 2. Łączna powierzchnia sprzątania ok 2 229,35 m², powierzchnia parkingu ok. 940 m². Sprzątanie pomieszczeń lokalu – pokój gościnny, ul. Langiewicza 13/53 w Staszowie.

Internal identifier: Część 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Staszów

Country subdivision (NUTS): Kielecki (PL721)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Termin realizacji zamówienia w części 3 – 12 miesięcy nie wcześniej jednak niż od 01.01.2027 r.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna, że warunek w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał lub wykonuje usługi związane z przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Przez usługi związane z przedmiotem zamówienia rozumie się wykonanie co najmniej: Dla części 3: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda. Nie

można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 100 000,00 zł. W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma e-Zamówienia

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi na Platformie e-Zamówienia

Additional information: Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10c do SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w ciągu 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation processing tenders: Sąd Okręgowy w Kielcach

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Część 4 - Sąd Rejonowy w Pińczowie

Description: Zamówienie obejmuje: 1) Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynku Sądu Rejonowego w Pińczowie ul. 3 Maja 12a. 2) Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynku Sądu Rejonowego w Pińczowie ul.1 Maja 10. Łączna powierzchnia sprzątania w obu budynkach ok 1781,59 m², powierzchnia parkingów ok. 997m².

Internal identifier: Część 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Pińczów

Country subdivision (NUTS): Kielecki (PL721)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Termin realizacji zamówienia w części 4 – 12 miesięcy nie wcześniej jednak niż od 01.01.2027 r.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna, że warunek w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał lub wykonuje usługi związane z przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Przez usługi związane z przedmiotem zamówienia rozumie się wykonanie co najmniej: Dla części 4: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 100 000,00 zł. W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma e-Zamówienia

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi na Platformie e-Zamówienia

Additional information: Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10d do SWZ
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w ciągu 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation processing tenders: Sąd Okręgowy w Kielcach

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Część 5 - Sąd Rejonowy we Włoszczowie

Description: Zamówienie obejmuje: Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynku Sądu Rejonowego we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 11. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 2 954 m², powierzchnia parkingu i chodników ok. 1452 m².

Internal identifier: Część 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Włoszczowa

Country subdivision (NUTS): Kielecki (PL721)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Termin realizacji zamówienia w części 5 – 12 miesięcy nie wcześniej jednak niż od 01.01.2027 r.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna, że warunek w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał lub wykonuje usługi związane z przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Przez usługi związane z przedmiotem zamówienia rozumie się wykonanie co najmniej: Dla części 5: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 100 000,00 zł. W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma e-Zamówienia

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2d44284-2a18-4e4b-a6a3-2079eec80789>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi na Platformie e-Zamówienia

Additional information: Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10e do SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w ciągu 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation processing tenders: Sąd Okręgowy w Kielcach

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Sąd Okręgowy w Kielcach

Registration number: NIP: 6571839041

Postal address: ul. Seminaryjska 12a

Town: Kielce
Postcode: 25-372
Country subdivision (NUTS): Kielecki (PL721)
Country: Poland
Contact point: Oddział Inwestycji i Remontów
Email: zamowienia@kielce.so.gov.pl
Telephone: +48 41 3402372
Internet address: <https://www.kielce.so.gov.pl/>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.kielce.so.gov.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: NIP: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 12a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Oddział Inwestycji i Remontów
Email: zamowienia@kielce.so.gov.pl
Telephone: +48 41 3402372
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a4f2f3c8-ce1b-4acb-a21c-2a975b3747d9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 26/08/2026 06:36:14 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 590715-2026

OJ S issue number: 165/2026

Publication date: 27/08/2026