

**Germany-Rostock: Building-cleaning services**

**OJ S 189/2023 02/10/2023**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Postal address: Wallstraße 2

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18055

Country: Germany

E-mail: [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.sbl-mv.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.rib.de>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/124879>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/124879>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

29999-X1-0001 Bewirtschaftungs-Verträge OM 1 Gebäude- u Glasreinig. Laage Dummerstorf  
23E0152R

Reference number: 23E0152R

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Gebäude- und Glasreinigung im Gebiet Laage und Dummerstorf in insgesamt 6 Liegenschaften  
Los 1 Laage, Los 2 Dummerstorf und Los 3 Glasreinigung

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3  
Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Gebäudereinigung Laage  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80K Landkreis Rostock  
Main site or place of performance: Laage

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung sowie Lieferung und Bestückung von Verbrauchsmaterialien)

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Vertragsverlängerung um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlauzeit von vier Jahren möglich.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Gebäudereinigung Dummerstorf  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80K Landkreis Rostock  
Main site or place of performance: Dummerstorf

**II.2.4. Description of the procurement**

Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung sowie Lieferung und Bestückung von Verbrauchsmaterialien und Schutzfangmatten)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Vertragsverlängerung um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlaufzeit von vier Jahren möglich.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Glasreinigung Laage und Dummerstorf  
Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80K Landkreis Rostock  
Main site or place of performance: Laage und Dummerstorf

**II.2.4. Description of the procurement**

Glasreinigung inklusive Rahmenreinigung und Außenfensterbänke

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Vertragsverlängerung um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlauzeit von vier Jahren möglich.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe Link:

[https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=124879](https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=124879)

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe Link:

[https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=124879](https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=124879)

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe Link:

[https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=124879](https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=124879)

Benennung von drei Referenzen der letzten drei Kalenderjahre über die Ausführung von mit der zu vergebenden Leistung vergleichbaren Leistungen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Benennung von drei Referenzen der letzten drei Kalenderjahre über die Ausführung von mit der zu vergebenden Leistung vergleichbaren Leistungen.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Mit der Beauftragung der Leistung ist zu Lasten des AN von dem mit der Durchführung der

Reinigungsleistungen betreuten Personen und deren Vertretung ein aktuelles Führungszeugnis ohne Eintragung vorzulegen.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/11/2023 Local time: 23:59

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 29/12/2023

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/11/2023 Local time: 23:59

Information about authorised persons and opening procedure: Nur Vertreter des Auftraggebers

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### VI.3. Additional information

keine

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

Telephone: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: kein Eintrag

Town: kein Eintrag

Country: Germany

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
entsprechend der Regelungen in § 160 GWB

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Postal address: Wallstr. 2

Town: Rostock

Postal code: 18055

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/09/2023