

591085-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – BBS Steuerwald - Vergabe der Fachplanung Schadstoffe
OJ S 165/2026 27/08/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Hildesheim
Email: vergabestelle@landkreishildesheim.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BBS Steuerwald - Vergabe der Fachplanung Schadstoffe
Description: Vergabe der Fachplanung Schadstoffe an der Berufsbildende Schule Steuerwald, Hildesheim -Leistungen zu Schadstoffen in Objekten - bauliche und technische Anlagen, Regelleistungen Leistungsschritte 1, 2, 3-1 bis 3-4
Procedure identifier: dce276a0-5bab-4c20-b96e-f77075d74526
Internal identifier: 2026-007
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services
Additional classification (cpv): 71313000 Environmental engineering consultancy services, 71313410 Risk or hazard assessment for construction

2.1.2. Place of performance

Postal address: Steuerwalder Str. 158
Town: Hildesheim
Postcode: 31137
Country subdivision (NUTS): Hildesheim (DE925)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YHADYDBPKTFY# Wichtiger Hinweis: Der Teilnahmeantrag ist ausschließlich über die entsprechende Funktion der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu ist ausreichend Zeit einzuplanen. Bitte senden Sie Ihren Teilnahmeantrag keinesfalls schriftlich, per E-Mail oder über die Kommunikationsfunktion der

Vergabeplattform. Sollten Probleme beim Hochladen des Teilnahmeantrages auftreten, wenden Sie sich bitte umgehend an den Betreiber der Vergabeplattform, protokollieren Sie dies und informieren Sie zusätzlich die Vergabestelle.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BBS Steuerwald - Vergabe der Fachplanung Schadstoffe

Description: Die beruflichen Schulen am Standort Steuerwalder Straße sind auf einem Grundstück in einem Gebäudekomplex mit Unterrichtsräumen und Werkstätten sowie Verwaltungsräumen untergebracht. Darüber hinaus befindet sich am Standort eine Sporthalle. Die Gebäude sind technisch überaltert und weisen Schäden in Fassaden, Dächern und Haustechnik auf. Die Gebäude entsprechen nicht mehr den aktuellen Anforderungen an den vorbeugenden Brandschutz und enthalten insbesondere im Bereich der Unterdeckenkonstruktionen Schadstoffe. Eine umfassende Sanierung muss kurzfristig in Angriff genommen werden. Ein alternativer Standort für einen vollständigen Neubau steht dem Landkreis Hildesheim nicht zur Verfügung. Da die baukonstruktive Substanz grundsätzlich als zukunftsfähig eingeschätzt wird, ist eine Sanierung in drei Bauabschnitten bei laufendem Schulbetrieb vorgesehen. Nach aktuellem Planungsstand soll die Maßnahme im Jahr 2029 beginnen und 2035 abgeschlossen sein. Die geschätzten Baukosten für die Sanierung des Bestandsgebäudes sowie eines Anbaus belaufen sich nach derzeitiger Kostenannahmen auf rund 100 Mio. Euro netto (Kostengruppen 200 bis 600). Zur Umsetzung notwendiger Sofortmaßnahmen wurden Leistungen der Architektur (Objektplanung) und der haustechnischen Planung bereits beauftragt. Im Zuge der Bearbeitung stellte sich heraus, dass isolierte Sofortmaßnahmen und Teilsanierungen nicht umsetzbar sind und eine Grundsanierung notwendig wird. Die Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume sowie Fachplanungen Tragwerksplanung und Technische Ausrüstung sind bereits vergeben. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Planung zu Schadstoffen in Objekten - bauliche und technische Anlagen für die Beruflichen Schulen am Standort Steuerwalder Straße. Nähere Informationen sind aus der Information zum Leistungsgegenstand zu entnehmen. Internal identifier: 2026-007

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71313000 Environmental engineering consultancy services, 71313410 Risk or hazard assessment for construction

5.1.2. Place of performance

Postal address: Steuerwalder Str. 158

Town: Hildesheim

Postcode: 31137

Country subdivision (NUTS): Hildesheim (DE925)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Additional information: A.) Ausführungsbeginn 27.07.2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preiswertung

Description: Preiswertung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Qualität

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet gem. § 160 Gesetz Abs 1. GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Hildesheim

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Umtec Prof. Biener I Sasse I Konertz

Tender:

Tender identifier: 1 Endangebot

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Umtec Prof. Biener I Sasse I Konertz, 28359 Bremen

Date of the conclusion of the contract: 26/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 112 046,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 141 966,30 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Hildesheim

Registration number: 03254-0-60

Postal address: Marie-Wagenknecht-Straße 3

Town: Hildesheim

Postcode: 31134

Country subdivision (NUTS): Hildesheim (DE925)

Country: Germany

Contact point: 103 - Hauptamt

Email: vergabestelle@landkreishildesheim.de

Telephone: +49 51213091251

Internet address: <https://www.landkreishildesheim.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131151334

Fax: +49 4131152943

Internet address: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registration number: keine Angabe

Postal address: Friedrichswall 1

Town: Hannover

Postcode: 30159

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Email: nachpruefungsstelle@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 5111207807

Fax: +49 5111205770

Internet address: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Umtec Prof. Biener I Sasse I Konertz

Size of the economic operator: Medium

Registration number: PR 206 HB Bremen

Postal address: Universitätsallee 18

Town: Bremen

Postcode: 28359

Country subdivision (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Country: Germany

Email: lovis@umtec-partner.de

Telephone: +49 42120759553

Internet address: <http://www.umtec-partner.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6f6e19b1-b01b-4336-9be3-6ca66b469960 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 26/08/2026 12:35:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 591085-2026

OJ S issue number: 165/2026

Publication date: 27/08/2026