

Finland-Helsinki: Construction work
OJ S 189/2023 02/10/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

National registration number: 0201256-6

Postal address: PL 58226 (Käyntiosoite: Työpajankatu 8, Helsinki)

Town: Helsingin kaupunki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00099

Country: Finland

Contact person: Helena Koski

E-mail: helena.koski@hel.fi

Telephone: +358 931026401

Internet address(es):

Main address: <http://www.att.hel.fi/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kokonaisurakka, uudisrakennus, SÖRNÄINEN, HEKA KALASATAMA PILKKIKUJA 2

Reference number: 2825001069

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on kahden asuinkerrostalon ja pihakannen alaisen autohallin rakentaminen Helsingin Sörnäisiin kiinteähintaisena kokonaisurakkana sisältäen rakennusteknisten töiden lisäksi kaikki LVISA-työt.

Kokonaisurakkaan lukeutuvat:

- Tontti 10654/1, Heka Kalasatama Pilkkikuja 2

Rakennustyön arvioitu alkamisajankohta on 10/2023 ja työt tulee aloittaa viimeistään 11/2023

Hankintaa ei jaeta osiin, sillä usean toimittajan malli tuottaisi epätarkoituksenmukaisen sopimuskokonaisuuden aikataulunhallinnan sekä töiden yhteensovittamisen kannalta ja voisi vaarantaa edullisen kustannustason saavuttamisen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 12 227 631,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohteena on kahden asuinkerrostalon ja pihakannen alaisen autohallin rakentaminen Helsingin Sörnäisiin kiinteähintaisena kokonaisurakkana sisältäen rakennusteknisten töiden lisäksi kaikki LVISA-työt.

Kokonaisurakkaan lukeutuvat:

- Tontti 10654/1, Heka Kalasatama Pilkkikuja 2

Rakennustyön arvioitu alkamisajankohta on 10/2023 ja työt tulee aloittaa viimeistään 11/2023
Hankintaa ei jaeta osiin, sillä usean toimittajan malli tuottaisi epätarkoituksenmukaisen sopimuskokonaisuuden aikataulunhallinnan sekä töiden yhteensovittamisen kannalta ja voisi vaarantaa edullisen kustannustason saavuttamisen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 5

Price - Weighting: 95

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 084-252453](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2825001069

Title:

Kokonaisurakka, uudisrakennus, SÖRNÄINEN, HEKA KALASATAMA PILKKIKUJA 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peab Oy, PKS Asuntorakentaminen

National registration number: FI15093748

Postal address: Karvaamokuja 2a

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00380

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 227 631,00 EUR

Total value of the contract/lot: 12 227 631,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2023