

Poland-Warsaw: Office cleaning services

OJ S 189/2023 02/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Mienia Wojskowego

National registration number: 011263946 (REGON)

Postal address: ul. Nowowiejska 26A

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-911

Country: Poland

E-mail: dzp.wr@amw.com.pl

Internet address(es):

Main address: <https://amw.com.pl/pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://amw.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/409691>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://amw.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/409691>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Agencja wykonawcza

I.5. Main activity

Other activity: Zarządzanie powierzonym mieniem Skarbu Państwa

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa sprzątania w budynkach Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu.

Reference number: DZP-OX.2610.368

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Usługa sprzątania w budynkach Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w: Projektowanych postanowieniach umowy (ppu), stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ. Zamówienie udzielane jako część zamówienia: „Sprzątanie i odśnieżanie (z wyłączeniem dachów) oraz usuwanie dzikich składowisk śmieci” – którego wartość jest równa lub przekracza progi unijne, stanowiąca przedmiot odrębnego / niniejszego postępowania, w ramach którego nie dokonano dalszego podziału na części (brak możliwości składania ofert częściowych).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Main site or place of performance: Wrocław: 1) ul. Sztabowa 32, ul. Łączności 18 2) ul. Zwycięska 39 3) ul. Poznańska 48-80 (budynek 20 oraz 48).

II.2.4. Description of the procurement

Usługa sprzątania w budynkach Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w: Projektowanych postanowieniach umowy (ppu), stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ. Zamówienie udzielane jako część zamówienia: „Sprzątanie i odśnieżanie (z wyłączeniem dachów) oraz usuwanie dzikich składowisk śmieci” – którego wartość jest równa lub przekracza progi unijne, stanowiąca przedmiot odrębnego / niniejszego postępowania, w ramach którego nie dokonano dalszego podziału na części (brak możliwości składania ofert częściowych).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Certyfikat "Gwarant Czystości i Higieny" lub równoważny / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Okres w którym wykonywane będzie zamówienie (okres obowiązywania zamówienia):

1. Rozpoczęcie:

a) od dnia zawarcia umowy, jeżeli do zawarcia umowy dojdzie w dniu 04.01.2024 r. lub po tym dniu;

b) od dnia 05.01.2024 r. jeżeli do zawarcia umowy dojdzie przed tym dniem.

2. Zakończenie: do 36 miesięcy od dnia rozpoczęcia

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający określa warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy, umożliwiający realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada odpowiednie doświadczenie, przez które Zamawiający rozumie:

- należyte wykonanie (a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, również wykonywanie), w okresie ostatnich trzech lat (liczonych wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert), co najmniej dwóch podobnych usług, polegających na utrzymaniu czystości w budynkach (mieszkalnych, biurowych, usługowych, itp.), w tym minimum jednej trwającej nieprzerwanie przez okres co najmniej 6 miesięcy, o wartości łącznie nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowe warunki realizacji umowy - zgodnie z ppu (Załącznik nr 3 do SWZ).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 12/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/10/2023 Local time: 11:00

Place:

Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem platformy (eB2B), dostępnej pod adresem wskazanym w Sekcji I.3) - Komunikacja, podczas niepublicznej sesji otwarcia

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy niepodlegający:

1.1. wykluczeniu na podstawie przesłanek o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 8-10 Pzp;

b) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej jako: ustawa o szczególnych rozwiązaniach);

1.2. unijnemu zakazowi, o którym mowa w art. 5 k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (dalej jako: rozporządzenie 833/2014).

2. Do oferty Wykonawca, dołącza:

2.1. oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp oraz oświadczenie o niepodleganiu zakazowi o którym mowa w art. 5 k ust. 1 rozporządzenia 833/2014;

2.2. przedmiotowe środki dowodowe, opisane w Rozdziale 5 SWZ, wymagane celem potwierdzenia zgodności oferowanych usług z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w kryteriach ocen ofert;

2.3. odpis lub informację z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru, w celu potwierdzenia, umocowania osoby działającej w imieniu Wykonawcy, a jeżeli umocowanie do reprezentacji nie wynika z tych dokumentów - dokument potwierdzający umocowanie (m. in. pełnomocnictwo);

2.4. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

a) oświadczenia, o których mowa w pkt 2.1. (składane przez każdego z tych Wykonawców);

b) oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp;

c) pełnomocnictwo ustanawiające pełnomocnika tych Wykonawców.

2.5. w przypadku Wykonawcy, polegającego na zdolnościach (technicznych lub zawodowych) Podmiotu udostępniającego zasoby:

a) oświadczenia, o których mowa w pkt 2.1. (składane przez ten Podmiot);

b) zobowiązanie Podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego Podmiotu (art. 118 ust. 3 Pzp).

2.6. Uzasadnienie dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy).

3. Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu (składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona) - zgodnie z Rozdziałem 8 SWZ.

4. Szczegółowe informacje dotyczące oferty, oświadczeń o których mowa w pkt 2.1., podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych, dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentacji, pełnomocnictw czy innych dokumentów oraz sposobu ich sporządzenia i przekazania, zawarte zostały w SWZ.
5. W niniejszym postępowaniu Zamawiający:
- 5.1. przewiduje możliwość zmiany umowy, zgodnie z postanowieniami § 10 ppu (Załącznik nr 3 do SWZ);
- 5.2. przewiduje możliwość skorzystania z dyspozycji art. 139 ust. 1 Pzp (odwrócona kolejność oceny);
- 5.3. żąda wniesienia wadium w wysokości: 15 000,00 zł (wymagania dotyczące wadium - zgodnie z Rozdziałem 11 SWZ);
- 5.4. określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia (wskazanie czynności, sposobu dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania tych wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia - zgodnie z § 5 ppu);
- 5.5. przewiduje możliwość odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu miejsca świadczenia usług (szczegółowe informacje dot. wizji i jej terminów - zgodnie z postanowieniami Rozdziału 4 ust. 10 SWZ).
6. Informacje dotyczące przetwarzania i ochrony danych osobowych – zgodnie z rozdziałem 23 SWZ.
7. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji – zgodnie z rozdziałem 9 SWZ.
8. Termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu został wyznaczony z uwzględnieniem postanowień art. 138 ust. 4 ustawy Pzp.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie przysługuje na:

- niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;

2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on

zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w powyższym tirecie;

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Szczegółowe informacje dotyczące postępowania odwoławczego, zgodnie z postanowieniami art. 506 – 578 Pzp.

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2023