

59181-2026 - Competition

France – Cleaning services – Prestations de nettoyage de locaux et de vitres pour la Ville d'Alençon

OJ S 18/2026 27/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville d'Alençon

Email: scp@ville-alencon.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations de nettoyage de locaux et de vitres pour la Ville d'Alençon

Description: L'accord-cadre avec un montant maximum par période d'exécution sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les prestations comprendront la réalisation du nettoyage dans certains bâtiments de la Ville d'Alençon. Ces prestations seront à exécuter suivant une périodicité prédéfinie dans le présent CCTP ou ponctuellement à la demande de l'un des services autorisés indiqués au CCAP. Chaque accord cadre est conclu pour une première période d'exécution d'un an. Il est reconductible tacitement trois fois un an. Les délais d'exécution seront indiqués dans chaque bon de commande. En vertu de l'article L. 2113-13 du Code de la commande publique, le lot 1 est réservé à des structures d'insertion par l'activité économique ou à des structures équivalentes, lorsque plus de 50% des travailleurs concernés sont des travailleurs défavorisés. Chaque accord cadre est conclu pour un an renouvelable 3 fois un an

Procedure identifier: 38ef72a1-f85b-47b1-a76b-d20f6c1fedde

Internal identifier: 1_2026010

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: place Foch - Cs 50362

Town: Alencon

Postcode: 61014

Country subdivision (NUTS): Orne (FRD13)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 360 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Le dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement sur le profil d'acheteur de la collectivité <http://marches-publics.cu-alencon.fr/> (Réf : 1_2026010). Les modifications au dossier de consultation des entreprises seront communiquées aux candidats uniquement par le biais du site de ce profil d'acheteur. La transmission des documents de la candidature et de l'offre se fera uniquement par voie électronique, en application des articles R2132-7 à R2132-14 du Code de la Commande publique. Les offres papiers ne seront pas acceptées. Elle est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse Url suivante : <http://www.marches-publics.cu-alencon.fr/> (Réf : 1_2026010). Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Salles diverses

Description: Salles diverses

Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: place Foch - Cs 50362
Town: Alençon
Postcode: 61014
Country subdivision (NUTS): Orne (FRD13)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026
Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3
Other information about renewals: voir Ccap

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 160 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other
Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1765343>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1765343>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Caen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville d'Alençon

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Caen

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Bâtiments administratifs, associatifs et divers

Description: Bâtiments administratifs, associatifs et divers

Internal identifier: 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: place Foch - Cs 50362

Town: Alençon

Postcode: 61014

Country subdivision (NUTS): Orne (FRD13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: voir Ccap

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 100 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1765343>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1765343>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue.

Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Caen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville d'Alençon

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Caen

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Ecoles primaires

Description: Ecoles primaires

Internal identifier: 03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: place Foch - Cs 50362

Town: Alençon

Postcode: 61014

Country subdivision (NUTS): Orne (FRD13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: voir Ccap

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 100 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other
Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1765343>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1765343>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue.

Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Caen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville d'Alençon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: C61BFDF0-B8EB-8F43-DAA6554B18840FB3

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Ville d'Alençon

Registration number: 73312

Postal address: place Foch - Cs 50362

Town: Alencon

Postcode: 61014

Country subdivision (NUTS): Orne (FRD13)

Country: France

Contact point: PUEYO Joaquim

Email: scp@ville-alencon.fr

Telephone: 0233324078

Internet address: <http://alencon.fr>

Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Ville d'Alençon

Registration number: C61BFE0E-BAF9-9F8D-3DAE30261A2B9198

Postal address: place Foch - Cs 50362

Town: Alencon

Postcode: 61014

Country subdivision (NUTS): Orne (FRD13)

Country: France

Email: scp@ville-alencon.fr

Telephone: 0233324078

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Caen

Registration number: C61BFE1D-D2CA-FC24-47AAE263F787F52C

Postal address: 3, rue Arthur Leduc

Town: Caen

Postcode: 14050
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)
Country: France
Email: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telephone: 0231707272
Fax: 0231524217

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Caen
Registration number: C61BFE2B-95DA-2759-E05D9513F2DBC6AB
Postal address: 3, rue Arthur Leduc
Town: Caen
Postcode: 14050
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)
Country: France
Email: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telephone: 0231707272
Fax: 0231524217

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7e35998e-c4ca-485c-af92-06baf317928a - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 26/01/2026 13:10:01 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 59181-2026
OJ S issue number: 18/2026
Publication date: 27/01/2026