

Germany-Bad Berleburg: Architectural services for buildings

OJ S 189/2023 02/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bad Berleburg

Postal address: Poststr. 42

Town: Bad Berleburg

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Postal code: 57319

Country: Germany

Contact person: Kreis Siegen-Wittgenstein, Zentraler Vergabeservice

E-mail: vergabe.service@siegen-wittgenstein.de

Telephone: +49 271 / 333-1443

Fax: +49 271 / 333-291433

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.rib.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.rib.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/127325>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/127325>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung des Rathaus-.Gebäudekomplex Planungs- und Ingenieurleistungen

Reference number: 156103BLBI21123

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fördermaßnahme im Rahmen der Städtebauförderung -Lebendige Zentren

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung Gebäude

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Main site or place of performance: Rathaus, ehemaliges Landratsamt und Alte Landratsvilla
Poststraße 40-42 57319 Bad Berleburg

II.2.4. Description of the procurement

Fördermaßnahme im Rahmen der Städtebauförderung -Lebendige Zentren

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung des Personals / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Konzept zur Sicherstellung der örtlichen Verfügbarkeit.. / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Honorarangebot Grundleistungen / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorarangebot besondere Leistungen / Weighting: 5

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/01/2024 End: 30/06/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftragnehmer hat etwaige weitere besondere Leistungen zu erbringen, soweit dies für den Projekterfolg erforderlich ist.

Diese werden aufwandsbezogen abgerechnet; die entsprechenden Honorare (gem. Preisblatt) sind im Angebot anzugeben.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ausführungsfristen: Beginn: Anfang 2024, Enddatum: 30.06.2027, Abschluss LPH 4
31.05.2024

II.2. Description

II.2.1. Title

Tragwerksplanung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Main site or place of performance: Rathaus, ehemaliges Landratsamt und Alte Landratsvilla
Poststraße 40-42 57319 Bad Berleburg

II.2.4. Description of the procurement

Fördermaßnahme im Rahmen der Städtebauförderung -Lebendige Zentren

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung des Personals / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Konzept zur Sicherstellung der örtlichen Verfügbarkeit.. / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Honorarangebot Grundleistungen / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorarangebot besondere Leistungen / Weighting: 5

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/01/2024 End: 30/06/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftragnehmer hat etwaige weitere besondere Leistungen zu erbringen, soweit dies für den Projekterfolg erforderlich ist.

Diese werden aufwandsbezogen abgerechnet; die entsprechenden Honorare (gem. Preisblatt) sind im Angebot anzugeben.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Beginndatum Anfang 2024, Enddatum 30.06.2027, Abschluss LPH 4 31.05.2024

II.2. Description

II.2.1. Title

Technische Gebäuderüstung

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Main site or place of performance: Rathaus, ehemaliges Landratsamt und Alte Landratsvilla
Poststraße 40-42 57319 Bad Berleburg

II.2.4. Description of the procurement

Fördermaßnahme im Rahmen der Städtebauförderung -Lebendige Zentren

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung des Personals / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Konzept zur Sicherstellung der örtlichen Verfügbarkeit / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Honorarangebot Grundleistungen / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorarangebot besondere Leistungen / Weighting: 5

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/01/2024 End: 30/06/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftragnehmer hat etwaige weitere besondere Leistungen zu erbringen, soweit dies für den Projekterfolg erforderlich ist.

Diese werden aufwandsbezogen abgerechnet; die entsprechenden Honorare (gem. Preisblatt) sind im Angebot anzugeben.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Beginndatum Anfang 2024, Enddatum 30.06.2027, Abschluss LPH 4 31.05.2024

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Anhand der "Anlage 2_f2.1-2.9 Eigenerklärungen Eignung".

Das Dokument mit den Formblättern ist erhältlich in den Teilnahmeunterlagen unter folgendem

Link: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/127325>

Folgende Angaben/Nachweise sind darin gefordert:

In der Eigenerklärung sind gefordert:

- Angaben zur Eintragung in das Berufsregister,
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt,
- Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist,
- Angabe, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.
- Angabe zu zwingenden Ausschlussgründen nach § 123 GWB
- Angabe zu fakultativen Ausschlussgründen nach § 124 GWB
- Erklärung nach § 19 Abs. 3 des Mindestlohngesetzes
- Scientology Schutzerklärung

Mindestanforderungen an die Berufszulassung:

- Los1: Nachweis Berufsstand Architekt oder gleichwertig gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV
 - Lose 2, 3: Nachweis Berufsstand Ingenieur oder gleichwertig gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV
- Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Anhand der "Anlage 2_f2.1-2.9 Eigenerklärungen Eignung".

Das Dokument mit den Formblättern ist erhältlich in den Teilnahmeunterlagen unter folgendem Link: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/127325>

- Erklärung über den auftragsspezifischen Gesamtumsatz des Bewerbers und seines Umsatzes für Planungsleistungen, die mit den ausgeschriebenen Planungsleistungen vergleichbar sind, in den letzten 3 Geschäftsjahren (§ 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB),
- Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation
- Eigenerklärung zur Betriebshaftpflichtversicherung (Abgeckte Mindestsummen pro Schadensfall wenigstens: Personenschäden 2.000.000,00 Euro; Sonstige Schäden: 2.000.000,00 Euro) - Vorlage des Versicherungsscheins, hilfsweise genügt auch die verbindliche und unbedingte Erklärung des Versicherers, im Zuschlagsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen. Bei Bietergemeinschaft je Mitglied abzugeben.
Minimum level(s) of standards possibly required:
- Eigenerklärung zur Betriebshaftpflichtversicherung (Abgeckte Mindestsummen pro Schadensfall wenigstens: Personenschäden 2.000.000,00 Euro; Sonstige Schäden: 2.000.000,00 Euro) - Vorlage des Versicherungsscheins, hilfsweise genügt auch die verbindliche und unbedingte Erklärung des Versicherers, im Zuschlagsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen. Bei Bietergemeinschaft je Mitglied abzugeben.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Anhand der "Anlage 2_f2.1-2.9 Eigenerklärungen Eignung".

Das Dokument mit den Formblättern ist erhältlich in den Teilnahmeunterlagen unter folgendem Link: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/127325>

Folgende Angaben/Nachweise sind darin gefordert:

- Antikorruptionserklärung
- Bieter-/Bewerbergemeinschaftserklärung (nur im Bedarfsfall)
- Nachunternehmererklärung (nur im Bedarfsfall)
- Verpflichtungserklärung Unterauftragsvergabe und Eignungsleihe
- Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/2560 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 14. Dezember 2022 über den Binnenmarkt verzerrende drittstaatliche Subventionen (nur auszufüllen, wenn Sie Subventionen aus einem nicht-EU-Staat erhalten haben)
- Los 1: Eigenerklärung; mindestens eine Objektplanung. Der Auftraggeber akzeptiert Referenzen in dem Zeitraum ab 01.01.2027, bezogen auf den Abschluss der Leistungsphase 8. Sollte sich das Referenzprojekt noch im Bau befinden, muss zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbung die Leistungsphase 8 weitgehende abgeschlossen sein.
- Los 2: Eigenerklärung; mindestens eine Tragwerksplanung. Der Auftraggeber akzeptiert Referenzen in dem Zeitraum ab 01.01.2027, bezogen auf den Abschluss der Leistungsphase 6. Sollte sich das Referenzprojekt noch im Bau befinden, muss zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbung die Leistungsphase 6 weitgehende abgeschlossen sein.
- Los 3: Eigenerklärung; mindestens eine Fachplanung Technische Ausrüstung. Der Auftraggeber akzeptiert Referenzen in dem Zeitraum ab 01.01.2027, bezogen auf den Abschluss der Leistungsphase 8. Sollte sich das Referenzprojekt noch im Bau befinden, muss zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbung die Leistungsphase 8 weitgehende abgeschlossen sein.
- Angabe der durchschnittlichen jährlichen Anzahl der Fachkräfte und der Führungskräfte in den letzten 3 Jahren gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV
Leistungserbringung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen (§ 73 Abs. 3 VgV)

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Für die Ausführung der Leistung gilt (Hinweispflicht nach dem TVgG-NRW): Auftragnehmer, Nachunternehmer bzw. Verleiher von Arbeitskräften unterliegen den Vorgaben des Gesetzes über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen – TVgG NRW) vom 22.03.2018.

Die Eigenerklärung gemäß der Sanktionsverordnung hinsichtlich Unternehmen mit einem Bezug zu Russland ist auszufüllen und mit dem Angebot abzugeben.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 10/11/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 04/02/2024

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Telephone: +49 411-1691

Fax: +49 2514112165

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Telephone: +49 411-1691

Fax: +49 2514112165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Rügefrist für evtl. Vergaberechtsverstöße beträgt 10 Tage nach Kenntnis eines

Vergaberechtsverstosses. Gemäß § 160 GWB leitet die Vergabekammer ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt;

- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;

- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;

- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung (Ziff. IV.2.2) gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der dort genannten Angebotsfrist zu rügen. Sofern mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, ist die Rüge präkludiert.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Telephone: +49 411-1691

Fax: +49 2514112165

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2023