

Sweden-Eskilstuna: Building construction work

OJ S 189/2023 02/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

National registration number: 556499-5909

Postal address: Box 5035

Town: ESKILSTUNA

NUTS code: SE122 Södermanlands län

Postal code: 63005

Country: Sweden

Contact person: Jan Thor

E-mail: Jan.Thor@kfast.se

Internet address(es):

Main address: <http://www.eskilstuna-kfast.se>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afmdmaewxy&GoTo=Docs>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afmdmaewxy&GoTo=Tender>

I.4. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kv Specialisten 1,(Trumslagargården) Eskilstuna

Reference number: 23/59

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektet består totalt av en yta på 13 487 kvm. Hela fastigheten ska rot renoveras och byggas om till administrativa kontor för olika verksamheter. Rotrenoveringen kommer omfatta fasadbyte ,byta av el,vent samt vvs i hela fastigheten. Sidobyggnaden som ligger inne på gården omfattas inte helt av rotrenoveringen eftersom den är byggd på senare tid och är inte i samma stora behov av renovering. I ombyggnaden omfattas även viss justering på yttre miljön fast i mindre omfattning.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45213100 Construction work for commercial buildings, 45213150 Office block construction work, 45262800 Building extension work, 45300000 Building installation work, 45316110 Installation of road lighting equipment, 45317000 Other electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45400000 Building completion work, 45421000 Joinery work, 45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE122 Södermanlands län

Main site or place of performance: Eskilstuna

II.2.4. Description of the procurement

Projektet består totalt av en yta på 13 487 kvm. Hela fastigheten ska rot renoveras och byggas om till administrativa kontor för olika verksamheter. Rotrenoveringen kommer omfatta fasadbyte ,byta av el,vent samt vvs i hela fastigheten. Sidobyggnaden som ligger inne på gården omfattas inte helt av rotrenoveringen eftersom den är byggd på senare tid och är inte i samma stora behov av renovering. I ombyggnaden omfattas även viss justering på yttre miljön fast i mindre omfattning.

AFA.12 Beställare

Eskilstuna Kommunfastigheter

Organisationsnummer: 556499-5909

Box 5035

630 05 Eskilstuna www.kfast.se

Vår organisation i entreprenaden:

I entreprenaden har Kommunfastigheter för avsikt att organisera sig enligt nedan.

Medarbetare i entreprenaden (nyckelpersoner):

Camilla Andersson, OmbudCamilla har arbetat som projektledare på Kommunfastigheter sedan 2010 och som projektchef sedan 2017. Camilla är utbildad civilingenjör och har lång erfarenhet av arbete som projektledare i olika typer av byggprojekt samt i partneringsprojekt. Camillas roll i samarbetet är att vara beställarens ombud i entreprenaden och hon kommer medverka i projektrådet.

Jim Berglund, ProjektledareJim Berglund arbetar som Projektledare på Kfast och är utbildad byggnadsingenjör. Jim har mångårig erfarenhet av både projektledning och inom entreprenad. Lisa Nyberg, ControllerLisa arbetar sedan augusti 2021 på ekonomiavdelningen på Eskilstuna Kommunfastigheter. Lisa är ekonom och har innan hon kom till Kfast arbetat inom den privata delen av fastighetsbranschen.

Övriga resurserJan Thor, Upphandlare/inköpare.Elena Wally, Upphandlare/Inköpare.

Utöver ovan nämnda personer har vi ett antal kompetenta stödfunktioner som kan bistå i samarbetet vid behov.

AFA.21 Översiktlig information om objektet

Under AFD.1 återfinns en beskrivning av entreprenadens omfattning.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/11/2023 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Swedish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 09/02/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/11/2023 Local time: 00:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Mercell annons: <https://opic.com/id/afmdmaewxy>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten Linköping

Town: Linköping

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2023