

Poland-Gdansk: Construction work
OJ S 189/2023 02/10/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gdańskie Nieruchomości
National registration number: REGON 192817769
Postal address: Partyzantów 74
Town: Gdańsk
NUTS code: PL633 Trójmiejski
Postal code: 80-254
Country: Poland
E-mail: nz@nieruchomoscigda.pl
Internet address(es):
Main address: www.nieruchomoscigda.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Samorządowy Zakład Budżetowy

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie nieruchomościami

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Łowicka 11 w Gdańsku - przebudowa, docieplenie i remont wraz z budową wewnętrznego instalacji gazowej budynku wielorodzinnym
Reference number: TZ.250.67.2023.DPF

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przebudowa, docieplenie i remont budynku wraz z budową instalacji wewnętrznej gazowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Łowickiej 11 w Gdańsku, w ramach projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska w latach 2017-2020”.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 807 304,68 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Gdańsk

II.2.4. Description of the procurement

1. Zakres robót: a) Prace rozbiórkowe i demontażowe: b) Roboty ogólnobudowlane : c) Instalacje sanitarne: d) Instalacje elektryczne: e) Instalacje teletechniczne: f) Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, g) Wykonanie powykonawczego audytu energetycznego. Szczegółowy opis zakresu robót został określony w pkt. II.3 zaproszenia do negocjacji.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Nr RPPM.10.01.01-22-0022/17-00

II.2.14. Additional information

Dodatkowe kody CPV:31682210-5 – aparatura i sprzęt sterujący, 45100000-8 – przygotowanie terenu pod budowę, 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111220-6 – roboty w zakresie usuwania gruzu, 45111300-1 – roboty rozbiórkowe, 45232141-2 – roboty grzewcze, 45261100-5 – wykonywanie konstrukcji dachowych, 45261210-9 – wykonywanie pokryć dachowych, 45262120-8 – wznoszenie rusztowań, 45262300-4 – betonowanie, 45262500-6 – roboty murarskie i murowe, 45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne, 45311100-1 – roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45311200-2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312310-3 – ochrona odgromowa, 45314320-0 – instalowanie okablowania komputerowego, 45317000-2 – inne instalacje elektryczne, 45317300-5 – elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych, 45320000-6 – roboty izolacyjne, 45330000-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331100-7 – instalowanie centralnego ogrzewania, 45331210-1 – instalowanie wentylacji, 45332200-5 – roboty instalacyjne hydrauliczne, 45332400-7 – roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych, 45333000-0 – Roboty instalacyjne gazowe 45350000-5 – instalacje mechaniczne, 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45410000-4 – tynkowanie, 45421000-4 – roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45421100-5 – instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45421152-4 – instalowanie ścianek działowych, 45422000-1 – roboty ciesielskie, 45432110-8 – kładzenie podłóg, 45431000-7 – kładzenie płytek, 45422100-2 – stolarka drewniana, 45442100-8 – roboty malarskie, 45443000-4 – roboty elewacyjne, 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne,

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to open procedure

Explanation:

W postępowaniu TZ.250.45.2023DPF prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 nie złożona żadnej oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: TZ.250.67.2023.DPF

Title:

Łowicka 11 w Gdańsku - przebudowa, docieplenie i remont wraz z budową wewnętrzną instalacji gazowej budynku wielorodzinnym

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Budowlano Dekarski Marek Plechowski

National registration number: 220329095

Postal address: ul. Angielska Grobla 14

Town: Gdańsk

NUTS code: PL634 Gdański

Postal code: 80-756

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 053 383,61 PLN

Total value of the contract/lot: 5 807 304,68 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2023