

Germany-Heide: Building-cleaning services

OJ S 241/2019 13/12/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreis Dithmarschen

Postal address: Stettiner Straße 30

Town: Heide

NUTS code: DEF05 Dithmarschen

Postal code: 25746

Country: Germany

Contact person: Fachdienst Liegenschaften, Schulen und Kommunalaufsicht

E-mail: hans-joerg.dieg@dithmarschen.de

Telephone: +49 481 / 97-1562

Fax: +49 481 / 97-221562

Internet address(es):Main address: www.dithmarschen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ausschreibung Gebäudereinigung

Reference number: 448128-2019-DE

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Kreis Dithmarschen hat die Leistungen der Unterhalts- und Grundreinigung für seine Liegenschaften (Schulen, Sporthallen und andere öffentliche Gebäude) zum 1.1.2020 nach VgV (GWB) zu vergeben. Die Vergabe erfolgt nach Auftragslosen wie nachfolgend beschrieben.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 2 245 885,82 EUR / Highest offer: 3 226 917,78 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung Kreishaus Heide

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF0D Segeberg

Main site or place of performance: Heide

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung im Kreishaus Heide:

— Gesamtfläche ca. 10 826 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisations- und Qualitätsmanagement-Konzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Außenstelle Landvogt-Johannsen-Straße, Ärzte- und Gesundheitszentrum, Gesundheitsamt im Westküstenklinikum Heide

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF0D Segeberg

Main site or place of performance: Heide

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden Werner-Heisenberg-Gymnasium, Büro Außenstelle Landvogt-Johannsen-Straße, Ärzte- und Gesundheitszentrum, Gesundheitsamt im Westküstenklinikum Heide:
— Gesamtfläche ca. 11 919 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisations- und Qualitätsmanagement-Konzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung Meldorfer Gelehrtenschule, Förderzentrum Astrid-Lindgren-Schule (Altbau/Neubau)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF0D Segeberg

Main site or place of performance: Meldorf

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden Meldorfer Gelehrtenschule mit Sporthalle, Förderzentrum Astrid-Lindgren-Schule (Altbau, Sporthalle, Neubau):

— Gesamtfläche ca. 12 505 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisations- und Qualitätsmanagement-Konzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung Dithmarscher Landesmuseum, Ausbildungszentrum 1, Wohnheim Meldorf, Informationspavillon an der Dusenddüwelswarf
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF0D Segeberg
Main site or place of performance: Meldorf, Epenwöhrden

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden Dithmarscher Landesmuseum, Ausbildungszentrum 1, Wohnheim Meldorf, Informationspavillon an der Dusenddüwelswarf:
— Gesamtfläche ca. 4 865 m².

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisations- und Qualitätsmanagement-Konzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 30
Quality criterion - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 70
Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung BerufsBildungsZentrum Dithmarschen (BBZ) Heide und Meldorf
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF0D Segeberg
Main site or place of performance: Meldorf, Heide

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden des Berufsbildungszentrums Dithmarschen (BBZ) BBZMeldorf mit Sporthalle und Metallwerkstatt, BBZ Heide mit Sporthalle:
— Gesamtfläche ca. 29 269 m².

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisations- und Qualitätsmanagement-Konzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung Gymnasium Marne, FTZ (Feuerwehrtechnische Zentrale) St. Michaelisdonn, Büro Außenstelle Brunsbüttel
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF0D Segeberg

Main site or place of performance: Marne, St. Michaelisdonn, Brunsbüttel

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden Gymnasium Marne, FTZ (Feuerwehrtechnische Zentrale) St. Michaelisdonn, Büro Außenstelle Brunsbüttel:
— Gesamtfläche ca. 8 444 m².

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisations- und Qualitätsmanagement-Konzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 184-448128](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung Kreishaus Heide

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/11/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received by electronic means: 12

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peter Schneider Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Postal address: Zeistrae 4-6

Town: Hannover

NUTS code: DE92 Hannover

Postal code: 30519

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 274 413,95 EUR / Highest offer: 415 538,86 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Außenstelle Landvogt-Johannsen-Straße, Ärzte- und Gesundheitszentrum, Gesundheitsamt im Westküstenklinikum Heide

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/11/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

Number of tenders received by electronic means: 14

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stölting GmbH Reinigung und Service

Postal address: Willy-Brandt-Allee 314

Town: Gelsenkirchen

NUTS code: DEA32 Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45891

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 311 262,89 EUR / Highest offer: 417 265,11 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung Meldorfer Gelehrtenschule, Förderzentrum Astrid-Lindgren-Schule (Altbau/Neubau)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/11/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received by electronic means: 12

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Erich Niediek GmbH & Co. KG

Postal address: Krefelder Straße 15

Town: Bielefeld

NUTS code: DEA41 Bielefeld, Kreisfreie Stadt

Postal code: 33647

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 493 475,97 EUR / Highest offer: 670 780,84 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung Dithmarscher Landesmuseum, Ausbildungszentrum 1, Wohnheim Meldorf, Informationspavillon an der Dusenddüwelswarf

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/11/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Spiegelblank Reinigungsunternehmen Heinz Kuhnert GmbH & Co. KG

Postal address: Seekoppelweg 9

Town: Kiel

NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt

Postal code: 24113

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 87 594,62 EUR / Highest offer: 154 501,41 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 5

Lot No: 5

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung BerufsBildungsZentrum Dithmarschen (BBZ) Heide und Meldorf

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/11/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 13

Number of tenders received by electronic means: 13

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bogdol Gebäudemanagement GmbH

Postal address: Poppenbütteler Bogen 4

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 22399

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 870 287,80 EUR / Highest offer: 1 282 588,47 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 6

Lot No: 6

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung Gymnasium Marne, FTZ (Feuerwehrtechnische Zentrale) St. Michaelisdonn, Büro Außenstelle Brunsbüttel

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/11/2019

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received by electronic means: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stölting GmbH Reinigung und Service

Postal address: Willy-Brandt-Allee 314

Town: Gelsenkirchen

NUTS code: DEA32 Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45891

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 208 850,59 EUR / Highest offer: 286 243,09 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 431 / 988-4640

Internet address: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/vergabekammer.html>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Bei der Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens sind die Fristen gemäß § 160 GWB zu beachten.

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

- 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax) oder – unter bestimmten Voraussetzungen – per E-Mail:

Die E-Mail muss mit einer positiv verifizierten Signatur versehen sein und über das besondere elektronische Behördenpostfach (beBPo) eingereicht werden.

Sie muss in diesem Fall den Vorschriften der Landesverordnung über den elektronischen Rechtsverkehr mit den Gerichten und Staatsanwaltschaften vom 12. Dezember 2006 (GVOBl. 2006, S. 361) in der jeweils aktuellen Fassung entsprechen. Das Übersenden einer einfachen E-Mail ist nicht ausreichend.

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/12/2019