

Spain-Mollet del Vallés: Building-cleaning services

OJ S 189/2023 02/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Mollet del Vallés

National registration number: P0812300B

Postal address: Pl. Major, 1

Town: Mollet del Vallés

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08100

Country: Spain

Contact person: Josep Pérez Marín

E-mail: jperez@molletvalles.cat

Telephone: +34 935719500

Fax: +34 935719507

Internet address(es):Main address: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/922288?categoria=0>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/922288?categoria=0>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Limpieza de los equipamientos del Ayuntamiento de Mollet del Vallés

Reference number: COSE/21002

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestación de los servicios de limpieza y desinfección de dependencias, y limpieza de espacios exteriores de los equipamientos municipales del Ayuntamiento de Mollet del Vallès, que comprenden el total de las prestaciones en las condiciones exigidas en las prescripciones del Pliego de prescripciones técnicas objeto de este contrato, incluidas las tareas de organización y supervisión, los sistemas integrales de seguridad y prevención de riesgos laborales, y todos los gastos e impuestos asociados al servicio de limpieza.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 806 087,78 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Mollet del Vallès

II.2.4. Description of the procurement

Prestación de los servicios de limpieza y desinfección de dependencias, y limpieza de espacios exteriores de los equipamientos municipales del Ayuntamiento de Mollet del Vallès, que comprenden el total de las prestaciones en las condiciones exigidas en las prescripciones del Pliego de prescripciones técnicas objeto de este contrato, incluidas las tareas de organización y supervisión, los sistemas integrales de seguridad y prevención de riesgos laborales, y todos los gastos e impuestos asociados al servicio de limpieza.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 728 620,60 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Plazo de preaviso, 3 meses; número de prórrogas 2; duración de cada prórroga, 1 año

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

La actividad profesional tiene que tener relación directa con el objeto del contrato, según resulte de los respectivos estatutos o reglas fundacionales.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Lo establecido en el Pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) y en el Pliego de prescripciones técnicas (PPT), y esencialmente en la cláusula 55 y siguientes del PCAP.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 110-343039](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish, Catalan

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/11/2023 Local time: 12:00

Place:

En realizarse la presentación y apertura de las plicas mediante la herramienta Sobre Digital, el acto de apertura de las plicas NO es público. La acta de la apertura de las plicas se publicará en el anuncio de licitación del Perfil del contratante del Ayuntamiento de Mollet del Vallés.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

36 o 48 o 60 meses

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

En relación al apartado II.1.5), el valor estimado total del contrato, a los efectos del artículo 101 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), se establece en 12.806.087,78 euros, IVA excluido. En relación al apartado II.2.6), el presupuesto base de licitación total máximo, a los efectos del artículo 100 de la LCSP, se establece en 6.728.620,60 euros, IVA excluido (8.141.630,93 euros, IVA 21% incluido).

El plazo de presentación de ofertas, de conformidad con el apartado 3.P del anexo 1 del PCAP será de 45 días naturales y 12 horas a partir del siguiente de la fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea.

De conformidad con las cláusulas 33 a 36 del Pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP), las empresas licitadoras deberán de presentar la documentación que conforme sus ofertas mediante la

herramienta electrónica eLicita (Sobre Digital) accesible desde el propio anuncio de licitación del Perfil del contratante en la dirección web siguiente: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/922288?categoria=0>

La fecha límite de documentación e información, de conformidad con el apartado 3.R del anexo 1 del PCAP, hasta el 6.11.2023 para aceptación de preguntas y hasta el 10.11.2023 para publicación de respuestas; y hasta el 13.11.2023 para obtención de pliegos de cláusulas en el Perfil del contratante del Ayuntamiento de Mollet del Vallés.

Las obligaciones de carácter esencial son las especificadas en la cláusula 57 del PCAP y el régimen sancionador especificado en la cláusula 59 del PCAP.

El contratista tendrá que subrogarse en los contratos del personal laboral adscrito a los servicios contratados actuales de limpieza de equipamientos municipales, en conformidad con el convenio colectivo de trabajo del sector de la limpieza de edificios y locales de Cataluña (código número 79002415012005). Las relaciones nominativas del personal a subrogar con inclusión de los datos relativos a las prescripciones de los contratos de los trabajadores, necesarias para la evaluación de los costes laborales por parte de las empresas licitadoras, así como el correspondiente convenio colectivo de aplicación figuran en los apartados 2.G y 2.I del anexo 1 del PCAP.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ayuntamiento de Mollet del Vallés

Town: Mollet del Vallés

Country: Spain

Telephone: +34 935719500

Fax: +34 935719507

Internet address: <http://www.molletvalles.cat>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

15 días hábiles para interponer recurso especial en materia de contratación, o 2 meses para interponer recurso contencioso-administrativo ante los juzgados de lo contencioso administrativo de la provincia de Barcelona.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ayuntamiento de Mollet del Vallés

Postal address: Plaza Mayor, nº 1

Town: Mollet del Vallés

Postal code: 08100

Country: Spain

E-mail: ajuntament@molletvalles.cat

Telephone: +34 935719500

Fax: +34 935719507

Internet address: <http://molletvalles.cat>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2023