

592868-2026 - Competition

France – Advisory architectural services – Marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation de 25 logements sociaux et 2 locaux d'activité au 24 Francoeur-75018 Paris

OJ S 165/2026 27/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ELOGIE-SIEMP

Email: appel.offres@elogie-siemp.paris

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation de 25 logements sociaux et 2 locaux d'activité au 24 Francoeur-75018 Paris

Description: Il s'agit d'un appel à candidature pour une mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens de l'article R.2431-19 à -23 du Code de la commande publique (APS à AOR) et une mission complémentaire : Mission de diagnostic technique et architectural L'exécution du marché commencera à compter de la notification du marché, jusqu'à la fin de la GPA (la durée et la date de commencement d'exécution ne sont qu'indicatifs)

Procedure identifier: 802a8a23-e4bc-4a49-abf6-97ca0ac89234

Internal identifier: 2026-140

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Nombre maximal de candidats admis à présenter une offre) : 3 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats) La sélection des candidats à remettre une offre se fera sur la base des critères suivants : - Qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée : Noté sur 40.00 points - Qualité des références fournies : la qualité architecturale et technique des réalisations de l'architecte mandataire et adéquation des références au projet : Noté sur 60.00 points Les 3 candidats ayant obtenu le plus de points à l'issue de cette analyse recevront le dossier de consultation et

seront invités à remettre une offre. La profession est réservée à une profession particulière (loi architecture (1977) Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation de 25 logements sociaux et 2 locaux d'activité au 24 Francoeur-75018 Paris

Description: Il s'agit d'un appel à candidature pour une mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens de l'article R.2431-19 à -23 du Code de la commande publique (APS à AOR) et une mission complémentaire : Mission de diagnostic technique et architectural L'exécution du marché commencera à compter de la notification du marché, jusqu'à la fin de la GPA (la durée et la date de commencement d'exécution ne sont qu'indicatifs)

Internal identifier: S-PF-1864711

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Options:

Description of the options: - D'éventuels achats susceptibles d'être effectués dans le cadre de marchés similaires conclus sans nouvelle mise en concurrence ; - Un avenant Apd ; - Clauses de réexamen relatives à la modification de la composition du groupement et en cas d'allongement des missions Det et Visa ; - Une clause de variation de prix (prix révisable)

5.1.2. Place of performance

Postal address: 24 rue Francoeur

Town: Paris

Postcode: 75018

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1864711>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1864711>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 40DC969B-99DE-3BB7-E90365672C6021D0

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: ELOGIE-SIEMP
Registration number: 51745
Postal address: 8 boulevard d'Indochine
Town: Paris cedex 19
Postcode: 75924
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: FRAISSEIX Olivier
Email: appel.offres@elogie-siemp.paris
Telephone: 0140475555
Internet address: <http://www.elogie-siemp.paris>
Buyer profile: <http://marches-publics.info>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris
Registration number: 40DC96D3-FD78-B20B-AED0484F5C423301
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postcode: 75859
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris
Registration number: 40DC96F3-CFCD-088F-08E64EA2001BC6BA
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postcode: 75859
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 2c84efe8-78bd-4455-bd49-86c9555dc88a - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/08/2026 18:10:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 592868-2026
OJ S issue number: 165/2026
Publication date: 27/08/2026