

592925-2026 - Competition

Germany – Scaffolding work – Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterungsbau Karl-Rehbein-Schule - Gerüst

OJ S 165/2026 27/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Email: hanau-ibm@hanau.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterungsbau Karl-Rehbein-Schule - Gerüst

Description: Die Karl-Rehbein-Schule (KRS) nutzt bereits seit mehreren Jahren Räume der Pestalozzischule als Zweigstelle. Um Platz für die zukünftige Erweiterung der Grundschule zu schaffen, soll für die Oberstufe der Karl-Rehbein-Schule in ein neues Gebäude auf einer Teilfläche des Fronhof-Areals, errichtet werden. Das derzeit als Bürogebäude genutzte „Haus des Handwerks“ wird im Zuge der geplanten Erweiterung der Karl-Rehbein-Schule vollständig zurückgebaut, um den Neubau zu realisieren. Die Konstruktion basiert auf einer konventionellen Massivbauweise. Das Gebäude wird teilunterkellert und verfügt über vier Nutzungsebenen - Untergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dach- / Staffelgeschoss. Die Wände werden als Mauerwerks- bzw. Stahlbetonkonstruktion ausgeführt. Die Decken über UG, EG, OG und DG werden mit Ausnahme des Steildachs im Bauteil A in Stahlbeton ausgeführt. Das Steildach des Bauteils A wird als zimmermannsmäßige Holzkonstruktion ausgeführt. Die Fassade des Bauteils A ist an Schlossplatz und Münzgasse als vorgehängte Buntsandsteinfassade vorgesehen. Die Fassaden des Bauteils B werden als Putzfassade ausgeführt. Das Satteldach des Bauteils A ist als Stehfalz-Metalldach vorgesehen. Die Flachdachflächen des Bauteils B werden begrünt. Photovoltaikflächen werden ausschließlich auf dem Dach über Staffelgeschoss installiert. Zum Fronhof hin ist eine für schulische Zwecke genutzte Dachterrasse vorgesehen. Teilflächen der Putzfassade im Fronhof erhalten Rankhilfen und werden begrünt. Leistungsumfang Gerüstbauarbeiten: - Fassadengerüst: Gerüstklasse 3 und 4 Herstellung & Vorhaltung eines Fassadengerüsts für Folgewerke: Natursteinarbeiten; WDVS-Arbeiten; Flach- und Steildacharbeiten. - Treppentürme und Zusatzteile: Herstellung & Vorhaltung mehrerer Zusatzteile zum Fassadengerüst, wie z.B. Treppentürme, Aufgänge, Bekleidungen und weitere notwendige Ergänzungen zur sicheren Nutzung und Zugänglichkeit. - Ausleger und Geländer: Herstellung & Vorhaltung von Innenauslegern sowie Geländern zum Fassadengerüst. Die Baustelle befindet sich im Innenstädtischen Bereich.

Procedure identifier: b9ca3328-aa0d-41d7-80c7-b57f9937460e

Internal identifier: 927701-2211

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262100 Scaffolding work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Schloßplatz 3

Town: Hanau

Postcode: 63450

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Der Bewerber bestätigt mit Unterzeichnung des Angebots, dass weder für das sich bewerbende Unternehmen, noch für einer Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist einer der nachfolgenden aufgeführten Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der Eignungskriterien; - GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; - Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung. Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Karl-Rehbein-Schule, Dep. II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterungsbau Karl-Rehbein-Schule - Gerüst

Description: Leistungsumfang Gerüstbauarbeiten: - Fassadengerüst: Gerüstklasse 3 und 4 Herstellung & Vorhaltung eines Fassadengerüsts für Folgewerke: Natursteinarbeiten; WDVS-Arbeiten; Flach- und Steildacharbeiten. - Treppentürme und Zusatzteile: Herstellung & Vorhaltung mehrerer Zusatzteile zum Fassadengerüst, wie z.B. Treppentürme, Aufgänge, Bekleidungen und weitere notwendige Ergänzungen zur sicheren Nutzung und Zugänglichkeit. - Ausleger und Geländer: Herstellung & Vorhaltung von Innenauslegern sowie Geländern zum Fassadengerüst. Die Baustelle befindet sich im Innenstädtischen Bereich.

Internal identifier: 927701-2211

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262100 Scaffolding work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Karl-Rehbein-Schule Dep. II, Schloßplatz 3

Town: Hanau

Postcode: 63450

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 29/09/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Mitteilungen von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen und Rückfragen bis spätestens 10 Kalendertage vor dem Eröffnungstermin. Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bewerber hat mit der Angebotsabgabe mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte einzureichen. Für jede Referenz sind die vollständigen Kontaktdaten des jeweiligen Auftraggebers bzw. Ansprechpartners, einschließlich Anschrift und Telefonnummer, anzugeben. Die Referenzprojekte müssen hinsichtlich Art und Größenordnung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist eine Angabe zur Unternehmensgröße einzureichen. Hierbei ist die Anzahl der im Unternehmen beschäftigten eigenen Mitarbeiter anzugeben.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist eine Erklärung über den Jahresumsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vorzulegen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E77456238>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E77456238>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 57 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation receiving requests to participate: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Organisation processing tenders: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Registration number: DE113525347

Postal address: Hessen-Homburg-Platz 5

Town: Hanau

Postcode: 63452

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany

Email: hanau-ibm@hanau.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www.hanau.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE294956625
Postal address: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: poststelle@rpda.hessen.de
Telephone: 06151120

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6f825ba5-9c9f-403f-980a-a9b9727af292 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 25/08/2026 13:07:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 592925-2026
OJ S issue number: 165/2026
Publication date: 27/08/2026