

**Poland-Skierniewice: Water-treatment work****OJ S 225/2021 19/11/2021****Contract award notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

**Section I: Contracting entity**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD-KAN" Sp. z o.o.

Postal address: Mokra Prawa 30

Town: Skierniewice

NUTS code: PL715 Skierniewicki

Postal code: 96-100

Country: Poland

Contact person: Hubert Lachowski

E-mail: [przetargi@wodkan-skierniewice.com.pl](mailto:przetargi@wodkan-skierniewice.com.pl)

Telephone: +48 468333808

Fax: +48 468334668

**Internet address(es):**Main address: [www.wodkan-skierniewice.com.pl](http://www.wodkan-skierniewice.com.pl)**I.6. Main activity**

Water

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w Skierniewicach przy ulicy Waryńskiego 22/24

Reference number: ZS/007/U/RB/JRP/21

**II.1.2. Main CPV code**

45232430 Water-treatment work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w Skierniewicach przy ulicy Waryńskiego 22/24”.

W ramach przedsięwzięcia przewidziano budowę, przebudowę, rozbiórkę, rozbudowę oraz remont budynków, obiektów i instalacji służących technologii uzdatniania wody na istniejącej Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Waryńskiego 22/24 w Skierniewicach.

Zamawiający, działając na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, których realizacja polega na

wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040, 1043 i 1495).

Zamawiający określa wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych w zakresie: roboty ziemne, montażowe, ogólnobudowlane i instalacyjne.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 29 046 300,00 PLN

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45220000 Engineering works and construction works, 45223000 Structures construction work, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45233220 Surface work for roads, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45262000 Special trade construction works other than roof works, 45262210 Foundation work, 45262300 Concrete work, 45262600 Miscellaneous special-trade construction work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45315600 Low-voltage installation work, 45315700 Switching station installation work, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45320000 Insulation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45351000 Mechanical engineering installation works, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45430000 Floor and wall covering work, 45440000 Painting and glazing work, 45443000 Facade work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL715 Skierniewicki

Main site or place of performance: Skierniewice

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w Skierniewicach przy ulicy Waryńskiego 22/24”. Zakres prac do wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje budowę, przebudowę, rozbiórkę, rozbudowę oraz remont budynków, obiektów i instalacji służących technologii uzdatniania wody na istniejącej Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Waryńskiego 22/24 w Skierniewicach, w tym:

##### **I. ISTNIEJĄCE OBIEKTY STACJI UZDATNIANIA WODY OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA:**

1. Budynek Stacji Uzdatniania Wody (SUW) - przewiduje się przebudowę, rozbudowę, remont i termomodernizację istniejącego budynku SUW. Budynek nie zmieni swojej funkcji podstawowej, przewiduje się uporządkowanie i reorganizację pomieszczeń zaplecza socjalnego oraz dostosowanie do zmian w technologii uzdatniania wody.

2. Zbiorniki magazynowe wody - zbiorniki wraz z komorami zasuw przewidziano do przebudowy i remontu ogólnobudowlanego, w którego skład wchodzi: wykonanie nowych skarp wokół zbiorników wraz z nowymi schodami, zdjęcie skarpy do poziomu terenu od strony zachodniej, wykonanie opasek wokół ścian zbiorników, docieplenie ścian i stropu zbiornika,

- montaż paneli fotowoltaicznych na stropach ocieplonych zbiorników, wykonanie nowej wentylacji zbiorników V=1000 m<sup>2</sup>, generalny remont komór zasuw obu par zbiorników.
3. Odstojnik wód popłucznych - w związku z adaptacją istniejącego odstojnika należy: wyczyścić zbiornik poprzez hydropiaskowanie, izolację zewnętrzną odsłonić, w razie konieczności odtworzyć, nadbudować komory wlotowe i wykonać nowe ich przekrycie, zamontować nowe przekrycie odstojnika z laminatów poliestrowo-szkłanych.
4. Poletka osadowe - należy dokonać rozbiórki istniejącego poletka osadowego.
5. Komory technologiczne - istniejące komory przewidziano do rozbiórki.
6. Wylot do rzeki 43 - wylot przeznaczony jest do remontu i odtworzenia w pierwotnym kształcie w konstrukcji żelbetowej.
7. Wylot do rzeki nr 43a - niewykorzystany istniejący wylot wód opadowych do rowu opaskowego nr 43a należy wyłączyć z eksploatacji i zlikwidować.

### III. PROJEKTOWANE OBIEKTY STACJI UZDATNIANIA WODY OBJĘTE PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

8. Agregat prądotwórczy nowy - Uwaga. W zakresie zamówienia znajduje się dostawa i montaż tylko jednego z dwóch projektowanych agregatów prądotwórczych oraz budowa jednego stanowiska agregatu.
9. Kontener ochrony - należy wykonać/dostarczyć budynek kontenerowy. W kontenerze ochrony należy zabudować stanowisko komputerowe z podglądem bieżącego obrazu terenu SUW.
10. Komora dechloracji - zaprojektowano w postaci prostopadłościennego żelbetowego monolitycznego zbiornika jednokomorowego zamkniętego.
11. Przepompownia ścieków sanitarno-technologicznych - przepompownię wykonać z polimerobetonu Dw=2000 mm jako całkowicie szczelną.
12. Miejsce gromadzenia odpadów stałych - należy wykonać altanę śmietnikową.
- W związku z ograniczoną liczbą znaków w niniejszej sekcji ogłoszenia informacje dotyczące szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia zostały zawarte w SWZ oraz w załączniku nr 1.1 do SWZ „OPZ” oraz w załączniku nr 1.2 do SWZ „OPZ dokumentacja”.

Kryteria oceny ofert:

- a) kryterium „cena brutto oferty” (C) – waga 60%
- b) kryterium „okres gwarancji” (Og) – waga 40%

Uwaga:

Zamawiający określa:

- minimalny okres udzielenia gwarancji na roboty budowlane: 36 miesięcy,
- maksymalny okres udzielenia gwarancji na roboty budowlane: 60 miesięcy, od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na sprzęt i urządzenia dostarczone i/lub zamontowane przez Wykonawcę, na okres minimum 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- Wykonawca udzieli gwarancji na sprzęt i urządzenia na warunkach gwarancji udzielonej przez producentów poszczególnych urządzeń.

#### II.2.5. Award criteria

Price

#### II.2.11. Information about options

Options: no

#### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

#### **II.2.14. Additional information**

Wymagane wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie. Postępowanie prowadzone jest w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy Marketplanet eZamawiający pod adresem: <https://przetargiwodkan.ezamawiajacy.pl> SWZ wraz z załącznikami będzie udostępniona na platformie zakupowej Zamawiającego.

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 128-340749](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w Skierniewicach przy ulicy Waryńskiego 22/24

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/11/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Przedsiębiorstwo Budownictwa i Instalacji ABT Sp. z o.o.

Postal address: ul. Bór 139

Town: Częstochowa

NUTS code: PL224 Częstochowski  
Postal code: 42-202  
Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 32 229 756,66 PLN  
Total value of the contract/lot: 29 046 300,00 PLN

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted  
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Roboty konstrukcyjno - budowlane, zagospodarowanie terenu, instalacje sanitarne, sieci międzyobiektowe, instalacje elektryczne i AKPiA, instalacja fotowoltaiczna

#### **V.2.6. Price paid for bargain purchases**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

- 1) w odniesieniu do braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
  - a) oświadczenia wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
  - b) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2; art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
  - c) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
  - d) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp,
  - e) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp,
  - f) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego,
- 2) w odniesieniu do sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
  - a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy,
- 3) w odniesieniu do warunku zdolności technicznej lub zawodowej:
  - a) wykazu robót budowlanych,
  - b) wykazu osób.

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych lub usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz: - o którym mowa w pkt 3 lit. a) dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

4) dokumentów, o których mowa w pkt 1) lit. b-f, odnoszących się do podmiotów udostępniających zasoby, na zdolnościach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty, o których mowa w pkt 1) lit. a–f, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty, o których mowa w rozdz. IX pkt 9 SWZ.

Ofertę sporządza się na Formularzu ofertowym lub według takiego samego schematu wg wzoru stanowiącego zał. nr 2 do SWZ. Formularz ofertowy musi zostać sporządzony w formie elektronicznej i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

- 1) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ),
- 2) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, - (wg wzoru zał. nr 7 do SWZ),
- 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego swoje zasoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy oraz oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) - (jeżeli dotyczy),
- 4) pełnomocnictwo(a),
- 5) dokument wadialny potwierdzający wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna (poręczenia/gwarancje) w oryginale w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji.

Dodatkowo do oferty Wykonawca załączy:

- 1) Wykaz cen (wg wzoru zał. nr 2.1 do SWZ)

Ww. dokumenty:

- muszą być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby umocowane,
- należy dodać w zakładce OFERTY poprzez wybranie polecenia „Dodaj dokument” i wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Zgodnie z art. 505 ustawy Pzp, środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej, znajdują się w Dziale IX ustawy Pzp.

W związku z ograniczoną liczbą znaków w poszczególnych sekcjach ogłoszenia informacje dotyczące warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia, wykazu oświadczeń i dokumentów, komunikacji między Zamawiającym a Wykonawcą, sposobu przygotowania oferty znajdują się w SWZ.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

16/11/2021