

593343-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of cooler groups – MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

OJ S 165/2026 27/08/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Email: service.marches@cgss-guadeloupe.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

Description: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

Procedure identifier: 2a43ee4c-2289-4352-b770-b32be80c4bcf

Internal identifier: 26_971-019

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Additional classification (cpv): 42520000 Ventilation equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Town: Les Abymes

Postcode: 97181

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Additional information: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 536 756,57 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Sans objet

Applicable cross-border law: Sans objet

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

Description: Espace Amédée FENGAROL

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Additional classification (cpv): 42520000 Ventilation equipment

Options:

Description of the options: tacite

5.1.2. Place of performance

Postal address: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Town: Les Abymes

Postcode: 97181

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Additional information: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 835 244,64 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: L'attestation de capacité valide pour la manipulation de fluide frigorigène et de gaz oxygène acétylène et azote (catégorie I) conformément à la réglementation en vigueur (L'attestation de capacité visée est obligatoire sous peine de rejet de la candidature).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Description: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

No documents can be submitted later.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation providing offline access to the procurement documents: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation receiving requests to participate: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation processing tenders: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

5.1. Lot: LOT-0002

Title: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHÉMARE.

Description: Imm. Jacques LEGRIX / Imm. Jacques THORIN

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Additional classification (cpv): 42520000 Ventilation equipment

Options:

Description of the options: tacite

5.1.2. Place of performance

Postal address: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Town: Les Abymes

Postcode: 97181

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Additional information: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 591 509,10 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: L'attestation de capacité valide pour la manipulation de fluide frigorigène et de gaz oxygène acétylène et azote (catégorie I) conformément à la réglementation en vigueur (L'attestation de capacité visée est obligatoire sous peine de rejet de la candidature).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Description: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

No documents can be submitted later.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation providing offline access to the procurement documents: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation receiving requests to participate: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation processing tenders: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

5.1. Lot: LOT-0003

Title: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHMARE.

Description: Imm QUATR'AILES / Centre d'Examen de Santé

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Additional classification (cpv): 42520000 Ventilation equipment

Options:

Description of the options: tacite

5.1.2. Place of performance

Postal address: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Town: Les Abymes

Postcode: 97181

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Additional information: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 110 002,83 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: L'attestation de capacité valide pour la manipulation de fluide frigorigène et de gaz oxygène acétylène et azote (catégorie I) conformément à la réglementation en vigueur (L'attestation de capacité visée est obligatoire sous peine de rejet de la candidature).

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Description: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation providing offline access to the procurement documents: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organisation receiving requests to participate: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organisation processing tenders: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Registration number: 31457202500307

Postal address: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Town: Les Abymes

Postcode: 97181

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Contact point: Service Marché

Email: service.marches@cgss-guadeloupe.fr

Telephone: 0590939109

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Registration number: 17972111300142

Department: Fort-de-France

Postal address: Palais de justice 35 bld du Général De Gaulle . Palais de justice 35 bld du Général De Gaulle . Palais de justice 35 bld du Général De Gaulle .

Town: Fort-de-France

Postcode: 97200

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Email: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telephone: +33596484141

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

5f3e664f-c2ff-44cb-aa63-3fa2eb99ed31-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Sont corrigées : l'adresse de présentation, l'adresse des documents de marché et ID des documents d'achat

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Section identifier: LOT-0002

Section identifier: LOT-0003

Description of changes: La nouvelle adresse est la suivante : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3058109&orgAcronyme=s7h>

Notice information

Notice identifier/version: 9cc1a9ae-e3e7-4ee6-9556-030a942bed96 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/08/2026 18:22:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 593343-2026

OJ S issue number: 165/2026

Publication date: 27/08/2026