

Germany-Berlin: Metalworking

OJ S 226/2021 22/11/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin (Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin), vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661882

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin - Sondervermögen für Daseinsvorsorge- und nicht betriebsnotwendige Bestandsgrundstücke des Landes Berlin (SODA), vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstr. 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661882

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Liegenschaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG (Treuhandvermögen THV 1), vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstr. 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661882

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Liegenschaftsfonds Berlin Projektgesellschaft mbH & Co. KG

(Treuhandvermögen THV 2), vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstr. 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661882

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin - Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten (LAF) Berlin, vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstr. 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661882

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin (Anmietvermögen), vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstr. 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661882

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: B.E.M. Berliner Energiemanagement GmbH, vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Postal address: Alexanderstr. 3
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10178
Country: Germany
E-mail: Einkauf@bim-berlin.de
Telephone: +49 30901661882
Fax: +49 30901661668
Internet address(es):
Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>
Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement
The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/149464>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabepattform.berlin.de>
Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Vermögen des Landes Berlin

I.5. Main activity

Other activity: Immobilienmanagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rahmenvertrag KBU 2022 Beschlags-, Metallbau- und Schlosserarbeiten
Reference number: EKP-VA-21-07328

II.1.2. Main CPV code

45262670 Metalworking

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um einen Rahmenvertrag im Gewerk Metallbau-, Schlosser- und Beschlagarbeiten für div. Liegenschaften im Land Berlin, welche in 11 Losen aufgeteilt wurden (Wiederholungsausschreibung). Die Grundlage der Leistungen bilden die entsprechenden Standardleistungsbücher (SLTB-BauZ) bzw. eigene Leistungsverzeichnisse des Auftraggebers (siehe Vergabeunterlagen). Darüber hinaus gehende Leistungen werden über Stundenverrechnungssätze und Sondermaterial abgebildet. Der Ausführungszeitraum der Leistungen beginnt am 01.05.2022 und endet am 31.12.2023. Der Einzelauftragswert des Abrufes aus dem Rahmenvertrag ist auf max. 20.000,00 EUR netto begrenzt.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 10 570 992,25 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_1_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_3_
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_2_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_4
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_3_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_5
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_4_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_6
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_5_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_7
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_6_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_9
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_7_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_10
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_8_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_13
Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_9_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_14
Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_10_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_15
Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

II.2. Description

II.2.1. Title

Los_11_RV_KBU_2022_Beschlags-_Metallbau-_und_Schlosserarbeiten_alias_Los_16
Lot No: 16

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262670 Metalworking

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Div. Liegenschaften im Land Berlin - gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen siehe hierzu "Loseinteilung KBU 2021 11 Lose" der Vergabeunterlagen.

II.2.4. Description of the procurement

Siehe Pkt.: II.1.4 und den Vergabeunterlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 960 999,30 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Gem. Punkt 4 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB): Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit gekündigt, verlängert er sich maximal zweimalig um jeweils 12 Monate. Die maximale Vertragslaufzeit ist auf 44 Monate begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gem. Punkt 21 der ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB) ist der Auftraggeber berechtigt, während der Laufzeit des Rahmenvertrages einzelne Liegenschaften aus dem vergebenen

Los herauszulösen bzw. neu aufzunehmen. Der AN ist verpflichtet, diesen Vertrag auch bei Neuaufnahme von Liegenschaften und Gebäuden zu erfüllen, auch wenn diese nicht in seinem bisherigen Los enthalten sind.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte die Angebotspriorisierung im Dokument "20211105 Lospriorisierung 660 Metallbau Wdhg" gemäß den Vergabeunterlagen berücksichtigen!

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Der Bieter hat mit seinem Angebot die Eigenerklärungen gemäß § 6b Abs. 1 Nr. 2 EU VOB/A, die Selbstauskunft AN und Bescheinigung des Berliner Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) für Bauaufträge oder Präqualifikationsnachweis des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. oder der „Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE)“ oder Eigenerklärung (wenn keine Eintragung im ULV oder in der Liste des Vereins für Präqualifikationen von Bauunternehmen vorliegt) gem. Vergabeunterlagen (siehe „Checkliste“) abzugeben. Die Ergänzenden Vertragsbedingungen (EVB), Datenschutzerklärung FM-Portal, Hinweise und Nutzungsbedingungen FM-Portal, Besonderen Vertragsbedingungen Teile B und C sowie 20210317 VOB Vorbemerkungen 660 Metallbau- und Schlosserarbeiten 657 Beschlagarbeiten werden mit elektronischer Angebotsabgabe Vertragsbestandteil. Die Besonderen Vertragsbedingungen zur Frauenförderung (Teil B) sind mit Angebotsabgabe auszufüllen und werden ebenfalls Vertragsbestandteil. Die Verpflichtungserklärung nach der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), die Verpflichtungserklärung für Teilleistungen durch Nachunternehmer und die Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung sind, wenn erforderlich, mit dem Angebot abzugeben (siehe "Checkliste"). Der Auftraggeber behält sich vor, Eigenerklärungen durch entsprechende Nachweise Dritter belegen zu lassen. Dies gilt auch für Nachweise gem. Ziffer III.2.2). Der Auftraggeber behält sich vor, einen Handelsregisterauszug einzufordern.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Gem. § 6a EU VOB/A : Mit dem Angebot ist die Anlage Selbstauskunft (Teil der Vergabeunterlagen) vollständig ausgefüllt abzugeben.

Der Gesamtumsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre muss mind. 100.000 EUR netto p.a. betragen.

Der Nachweis einer Haftpflichtversicherung: Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme pro Versicherungsfall von 1.000.000 EUR für Vermögensschäden und 3.000.000 EUR für Personenschäden und Sachschäden, hierin mitenthalten sollen Umwelthaftpflichtschäden, Umweltschadenversicherung, Bearbeitungsschäden, Abhandenkommen von Schlüsseln/Codekarten sowie Abhandenkommen bewachter Sachen sein. Der AN wird das Bestehen des Versicherungsschutzes durch Vorlage einer

entsprechenden Bestätigung der Versicherung 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert nachweisen. Im Übrigen hat der AN auf Verlangen des AG das Bestehen des Versicherungsschutzes jederzeit nachzuweisen.

Der AN wird im Wege der Eigenerklärung verbindlich erklären, dass er im Fall der Auftragserteilung eine den Mindestanforderungen genügende Haftpflichtversicherung abschließt.

Eignungskriterien gemäß Auftrags-/Vergabeunterlagen. Die Unterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei unter der URL gem. "I.3) Kommunikation" zur Verfügung. Hierzu ist lediglich die unter "II.1.1) Bezeichnung des Auftrags" aufgeführte Referenznummer der Bekanntmachung einzugeben.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Gem. § 6a EU VOB/A: Mit dem Angebot ist die Anlage Selbstauskunft und die Referenzabfrage (Teil der Vergabeunterlagen) vollständig ausgefüllt abzugeben.

Alle Referenzen müssen die folgenden Anforderungen erfüllen. Die Mindestanforderungen sind: 1) Leistungsinhalt und -umfang sind mit den ausgeschriebenen Leistungen - hier: Bauleistungen gemäß dieser Ausschreibung zugrunde liegendem Standardleistungsbuch vergleichbar; 2) die Leistungserbringung erfolgte innerhalb der letzten 8 Jahre; 3) der Auftragswert muss mindestens 50.000 EUR netto p.a. betragen. 4) Es muss mindestens 1 wertbare Referenz vorliegen, die diese Anforderungen erfüllt, um wertbar zu sein. Eine Referenz der ausschreibenden Stelle ist zulässig.

Es ist eine 24 h-Serviceleitstelle / Notfallnummer im eigenen Unternehmen des Bieters oder ggf. der Bietergemeinschaft gemäß Punkt 8 Ergänzende Vertragsbedingungen (EVB) sicherzustellen.

Vorhaltung der notwendigen Hardware zum Zugang und Nutzung des vom AG eingesetzten webbasierten FM-Portals – gemäß Punkt 17 Ergänzende Vertragsbedingungen (EVB).

Eignungskriterien gemäß Auftrags-/Vergabeunterlagen. Die Unterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei unter der URL gem. "I.3) Kommunikation" zur Verfügung. Hierzu ist lediglich die unter "II.1.1) Bezeichnung des Auftrags" aufgeführte Referenznummer der Bekanntmachung einzugeben.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Die Bieter werden auf die Verpflichtungen zur Zahlung bestimmter Mindeststundenentgelte und zur Tariftreue gem. § 9 Abs. 1 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) - siehe Besondere Vertragsbedingungen zum Mindeststundenentgelt (BVB Teil B) - sowie auf die Verpflichtung zur Weitergabe dieser Pflicht an Nachunternehmer hingewiesen. Für die Teilnehmer von Bewerber-/Bietergemeinschaften sind die dieselben formalen Bedingungen für jeden Teilnehmer zu erfüllen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 11

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/01/2022 Local time: 08:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/04/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/01/2022 Local time: 08:30

Information about authorised persons and opening procedure: Es dürfen keine Personen bei der Submission anwesend sein.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Zu Pkt I): Wir weisen darauf hin, dass die BIM - Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Auftraggeber des Landes Berlin tätig wird.

Zu Pkt I.3): Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über iTWO tender (Firmenportal zur Berliner Vergabeplattform) bereitgestellt. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen mehr in Papier versendet. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung auf iTWO tender (Firmenportal zur Berliner Vergabeplattform) notwendig. Nach der erfolgreichen Registrierung kann die sofortige Bewerbung mit dem selbst vergebenen Benutzer-Login erfolgen. Die Registrierung sowie die Vergabe-/Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: URL siehe I.3)

Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich über iTWO tender (Firmenportal zur Berliner Vergabeplattform) erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf iTWO tender (Firmenportal zur Berliner Vergabeplattform) hochgeladen wurden. Bei der elektronischen Abgabe in Textform ist die zu erklärende Person zu benennen. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen.

Zu Pkt. II.1.6): Der Zuschlag erfolgt auf das wirtschaftlichste Angebot je Los, wobei der Zuschlag grundsätzlich auf ein Los je Bieter bzw. Bietergemeinschaft limitiert wird. Hat ein/e

Bieter bzw. Bietergemeinschaft für mehrere Lose das wirtschaftlichste Angebot eingereicht, erhält diese/r Bieter bzw. Bietergemeinschaft für das Los bzw. Lose den Zuschlag, welche/s der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft gemäß "Lospriorisierung" priorisiert hat. Für den Fall, dass in einem oder mehreren Losen kein bezuschlagungsfähiges Angebot eingegangen ist, behält sich der Auftraggeber vor, die vorgenannte Zuschlagslimitierung auf maximal zwei Lose je Bieter bzw. Bietergemeinschaft zu erweitern.

zu Pkt II.2.5): Das Zuschlagskriterium "Preis" untergliedert sich in den folgenden zwei Unterkriterien: Auf-/ Abschlag auf das vorverpreiste LV (85 %), Auf-/Abschlag auf die vorgegebenen Stundenverrechnungssätze (15 %). Die Leistungen des Auftragnehmers werden ausschließlich auf Grundlage der vereinbarten Standardleistungsbücher STLB-BauZ sowie der Auf- oder Abgebote vergütet. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die erforderlichen Standardleistungsbücher SLTB-BauZ, aktuelle Fassung mit Stichtag 01.03.2021, auf eigene Kosten zu beschaffen. Die zum Stichtag gültigen Standardleistungsbücher behalten ihre Gültigkeit über den gesamten Vertragslaufzeitraum, auch bei einer zwischenzeitlichen Aktualisierung der Standardleistungsbücher.

Zu Pkt. III.2.2) Die Selbstauskunft Stundenverrechnungssatz (Teil der Vergabeunterlagen) ist für die Mitarbeitergruppen Meister, Fachkraft, Hilfsarbeiter und Azubi zwingend auszufüllen. Sofern Sie die zuvor genannten Mitarbeitergruppen nicht beschäftigen oder in Ihrem Angebot nicht berücksichtigen, ist eine separate Erklärung notwendig.

Zu Pkt IV): Fragen zum Verfahren sind spätestens bis zum 04.01.2022 um 12:00 Uhr unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf iTWO tender (Firmenportal zur Berliner Vergabepattform) einzustellen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Übersicht zu den Bieterfragen und den entsprechenden Antworten lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf iTWO tender (Firmenportal zur Berliner Vergabepattform) einzusehen ist.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich zu rügen, bei Verstößen, die sich aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen ergeben, bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist (§ 160 Abs. 3 Nr. 1-3

GWB). Teilt der Auftraggeber mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der o. a. Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronischem Weg) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 1 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2021