

Finland-Vantaa: Construction work**OJ S 242/2019 16/12/2019****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hyvinkään Vuokra-asunnot Oy

National registration number: 0544924-5

Postal address: Rajatorpantie 8

Town: Vantaa

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 01600

Country: Finland

Contact person: Projektipäällikkö Ari Haikola

E-mail: ari.haikola@wsp.com

Telephone: +358 505658692

Internet address(es):Main address: <http://www.hyva.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Hyvinkään kaupungin omistama osakeyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Hyvinkään Yli-Jurvankatu 7

Reference number: 2019-016195

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Uudisasuinkerrostalojen (ARA) rakennusurakka kiinteähintaisena kokonaisurakkana.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 8 115 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Hyvinkään kaupungin Metsäkaltevan kaupunginosa, kortteli 2734, tontti 1, osoitteessa Yli-Jurvankatu 7, 05540 Hyvinkää.

II.2.4. Description of the procurement

Tontti sijaitsee Hanko-Hyvinkää -tien eteläpuolella Metsäkaltevan kaupunginosassa.

Tontille rakennetaan kaksi viisikerroksista asuinkerrostaloa, polkupyöräkatokset, kulkuväylät, pelastustiet sekä piha-alueet istutuksia, oleskelua ja autopaikoitusta varten. Osa asunnoista ja yhteistilat sijaitsevat 1:ssä ja 5:ssä kerroksessa. 2.-4. Kerroksissa on ainoastaan asuinhuoneistoja. Rakennukset ovat harja/pulpettikattoisia pistetaloja. Julkisivut ovat puhtaaksi muurattua tiiltä. Jätehuolto järjestetään syväkeräysjärjestelmällä. Tontin autopaikat ovat pihapaikkoja

Rakennuksissa ei ole maanalaisia kellaritiloja. Rakennuksissa on tuulettuva alapohja.

Rakennukset perustetaan paaluttamalla. Kiinteistöön tulee kaukolämpö. Pääosa tiloista lämmitetään vesikiertoisien lattialämmityksen kautta. Tontin hulevesille rakennetaan viivästysjärjestelmä. Ilmanvaihtokonehuone sijaitsee kerrosten yläpuolella muita tiloja ylempänä.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Työpäällikön ja vastaavan työnjohtajan kokemus ja pätevyys /

Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 154-378920](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Hyvinkään Yli-Jurvankatu 7

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Varte Lahti Oy

National registration number: 2868002-8

Town: Lahti

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 8 115 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/12/2019