

594850-2026 - Competition

Belgium – Feasibility study, advisory service, analysis – Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)

OJ S 166/2026 28/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Lummen

Email: jensie.follon@lummen.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)

Description: De opdracht omvat de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik en geïntegreerde plan-MER. De opdracht heeft tot doel te komen tot een toekomstgericht, samenhangend en uitvoerbaar kader voor de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente, waarbij de wisselwerking tussen ruimte en mobiliteit centraal staat. De opdracht omvat: • de opmaak van een strategische visie voor ruimte en mobiliteit; • de uitwerking van beleidskaders, waaronder minimaal de thema's wonen en mobiliteit aan bod komen; • de opmaak van een operationeel mobiliteitsprogramma; • de opmaak van een geïntegreerde plan-MER; • participatie en stakeholder management; • procesbegeleiding en coördinatie van het volledige traject. De opdracht wordt uitgevoerd overeenkomstig de geldende decretale en procedurele bepalingen ter zake. De opdrachtnemer staat in voor de integrale coördinatie van het studieteam en het proces, inclusief de afstemming met eventuele onderaannemers en alle betrokken actoren.

Procedure identifier: 7d1daafd-0445-4f22-82ad-559decafa8d5

Internal identifier: PPP068-1282/6115/2026-14

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)

Description: De opdracht omvat de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik en geïntegreerde plan-MER. De opdracht heeft tot doel te komen tot een toekomstgericht, samenhangend en uitvoerbaar kader voor de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente, waarbij de wisselwerking tussen ruimte en mobiliteit centraal staat. De opdracht omvat: • de opmaak van een strategische visie voor ruimte en mobiliteit; • de uitwerking van beleidskaders, waaronder minimaal de thema's wonen en mobiliteit aan bod komen; • de opmaak van een operationeel mobiliteitsprogramma; • de opmaak van een geïntegreerde plan-MER; • participatie en stakeholder management; • procesbegeleiding en coördinatie van het volledige traject. De opdracht wordt uitgevoerd overeenkomstig de geldende decretale en procedurele bepalingen ter zake. De opdrachtnemer staat in voor de integrale coördinatie van het studieteam en het proces, inclusief de afstemming met eventuele onderaannemers en alle betrokken actoren.

Internal identifier: 2026-14_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

Options:

Description of the options: Vereiste opties (Verplichte optie 1: Beleidskader groen-blauw netwerk Het groen-blauw netwerk vormt een belangrijk ruimtelijk thema binnen de uitdagingen rond klimaatadaptatie, waterbeheer, biodiversiteit en open ruimte. De analysefase van het beleidsplan moet uitwijzen in welke mate een afzonderlijk beleidskader noodzakelijk en wenselijk is. Om budgettaire flexibiliteit te behouden wordt dit beleidskader als verplichte optie opgenomen. Afzonderlijke prijsopgave door de inschrijver. Verplichte optie 2: Beleidskader economie en bedrijvigheid De gemeente wordt geconfronteerd met ruimtelijke uitdagingen over bedrijvigheid, lokale economie en werkgelegenheid, onder meer met betrekking tot bestaande en toekomstige economische ontwikkelingszones. De analysefase moet toelaten om de noodzaak en gewenste diepgang van een afzonderlijk beleidskader te beoordelen. Om budgettaire flexibiliteit te behouden wordt dit beleidskader als verplichte optie opgenomen. Afzonderlijke prijsopgave door de inschrijver.)

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeenteplein 13

Town: Lummen

Postcode: 3560

Country subdivision (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Country: Belgium

Additional information: Gemeente Lummen

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Minimaal 2 referenties voor elk onderdeel: • beleidsplan / structuurplan; • mobiliteitsplan; • mobiliteitsstudies; • geïntegreerde projecten.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Visie, methodologie en plan van aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Projectorganisatie, coördinatie en uitvoeringstermijn

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1282/68/2026>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Gemeentehuis, Raadzaal

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Lummen

Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Lummen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Lummen

Registration number: BE0207468350

Postal address: Gemeenteplein 13

Town: Lummen

Postcode: 3560

Country subdivision (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Country: Belgium

Contact point: Jensie Follon

Email: jensie.follon@lummen.be

Telephone: +32 13390461

Internet address: <http://www.lummen.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad van State

Registration number: BE 0931814266

Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Brussel (Etterbeek)
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: info@raadvanstate.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d98a4563-fab5-4908-b6e3-7930fde7a650 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 26/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 26/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 594850-2026

OJ S issue number: 166/2026

Publication date: 28/08/2026