

Germany-Minden: Construction work for school buildings

OJ S 190/2023 03/10/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreis Minden-Lübbecke

Postal address: Portastr. 13

Town: Minden

NUTS code: DEA46 Minden-Lübbecke

Postal code: 32423

Country: Germany

E-mail: submissionen@minden-luebbecke.de

Telephone: +49 57180724500

Fax: +49 57180730863

Internet address(es):

Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Erweiterung Schule Rodenbeck - Kunststoffenster

Reference number: 420 2023 KML

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Kunststoffenster

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 251 744,50 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421130 Installation of doors and windows

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA46 Minden-Lübbecke

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Die Schule Rodenbeck in Minden plant eine Zusammenlegung der beiden Schulstandorte mit räumlicher Erweiterung des Schulgebäudes an der Wilhelm-Tell-Straße. Schüler und Schülerinnen brauchen einen sicheren Ort, an dem sie ihre Interessen und Fähigkeiten gestalten und stärken können. Für eine Belegung von ca. 100 Kindern sollen neben neun Lerngruppen auch Kreativbereiche, ein Werk- und Technikbereich, Orte zur Ruhe und zur Bewegung, sowie Räume zur Berufsvorbereitung geschaffen werden. Im Versorgungsbereich soll eine Schulmensa mit einem multifunktional nutzbaren Speiseraum entstehen. Die Küche ist als Aufwärmküche geplant, die Anlieferung erfolgt über die Wilhelm-Tell-Straße. Da nur die Erwärmung von Speisen und keine Zubereitung erfolgt, sind keine Duschen etc. für Mitarbeiter geplant. Ein OGS- Bereich soll die ganztägige Betreuung in Form eines tagesgruppenanalogen Ganztagskonzeptes ermöglichen. Neben den Räumen für Schülerinnen und Schüler soll auch der Verwaltungsbereich für ein multiprofessionelles Team überarbeitet und erweitert werden. Das Grundstück der Schule Rodenbeck Minden, Standort Wilhelm-Tell-Straße, befindet sich in einem ländlich geprägten Einfamilienhausgebiet. Es öffnet sich zur Südseite hin in die offene Landschaft. Das Bestandsgebäude der Schule Rodenbeck befindet sich im nördlichen Bereich des Grundstücks. Es ist von zwei eingeschossigen, parallel nebeneinander liegenden Gebäuderiegeln mit Satteldach gekennzeichnet, die an zwei Stellen mit einander verbunden sind. So wird ein zentraler, offener Patio von den Gebäudeteilen umschlossen. Westlich, entlang der Längsseite der Schule, befindet sich die Wilhelm-Tell-Straße, die als Haupteinfahrt mit dem Auto dient. Östlich befindet sich der Schulhof, sowie eine Einfeldsporthalle. Der südliche Teil des Grundstücks ist unbebaut und durch eine große Rasenfläche gekennzeichnet. Hier befindet sich ein temporärer Container mit zwei Klassenräumen. Von Süden her erreichen die Schülerinnen und Schüler die Schule fußläufig oder mit dem Fahrrad. Der Neubau soll eine BNB Silber-Zertifizierung für nachhaltiges und energieeffizientes Bauen erhalten. Entsprechend wird der komplette Planungs- und Bauprozess von einem BNB Koordinator begleitet. Ausgeführt wird eine ökologisch sinnvolle Konstruktion in Hybrid Bauweise: Fundamente, Sohle, tragende und aussteifenden Gebäudekerne, sowie die Decke über EG, in Stahlbeton Bauweise - Außen- und nichttragende Wände im EG, sowie Wände und Decke im 1.OG in nachhaltiger Holzrahmenbauweise. Eine hoch gedämmte und dichte Gebäudehülle in Kombination mit einer zentralen Lüftungsanlage im Neubau und dezentralen Lüftungsgeräten im Bestand inkl. Wärmerückgewinnung tragen zu einer hohen Energieeffizienz bei. Die Wärmegewinnung erfolgt über einen Pelletkessel und eine Solwärmepumpe, die auf Erdwärme zurückgreift, wodurch eine fast vollständige Nutzung regenerativer Energiequellen gewährleistet wird. Dies unterstützt zudem die PV-Anlage auf dem Bestand sowie großen Teilen des Neubau-Daches. Die Flachdächer der beiden eingeschossigen Eingangsbereiche werden mit einem extensiven Gründach versehen. Ausführungstermine 30.10.2023 bis 06.11.2023 Neubau / 25.03.2024 bis 05.04.2024 Bestandsgebäude (gem. BZP vom 22.12.2022) Grobmassen: Ca. 180,00 m² Ausbau und Entsorgung Fenster- und Türelemente Ca. 550,00 m² Kunststofffenster und -türen liefern und montieren

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 115-357423](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Kolkhorst Fenstertechnik GmbH&Co.KG

Town: Rahden

NUTS code: DEA46 Minden-Lübbecke

Postal code: 32369
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 251 744,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de
Telephone: +49 2514110
Fax: +49 2514112165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/09/2023