

**France-Carcassonne: Gas appliance maintenance services**  
**OJ S 242/2019 16/12/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Office public de l'habitat de l'Aude  
National registration number: 27110003400013  
Postal address: 1 place Saint-Étienne, CS 40021  
Town: Carcassonne  
NUTS code: FRJ11 Aude  
Postal code: 11890  
Country: France  
E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telephone: +33 468103262

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.habitat-audois.fr>  
Address of the buyer profile: <https://agysoft.marches-publics.info/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Entretien des équipements de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire individuels et des systèmes de renouvellement d'air du patrimoine d'habitat audois  
Reference number: 19n047/Fc

**II.1.2. Main CPV code**

50531200 Gas appliance maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Les conditions d'entretien avec garantie totale, et le cas échéant, le renouvellement des appareils suivants:  
— installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3),  
— installations VMC gaz (P2 et/ou P3),  
— installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 496 046,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Lauragais Haute Vallée  
Lot No: 01

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

### **II.2.4. Description of the procurement**

— installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3),  
— installations VMC gaz (P2 et/ou P3),  
— installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché / Weighting: 1

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Aucune.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Minervois Corbières  
Lot No: 02

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

### **II.2.4. Description of the procurement**

— installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3),  
— installations VMC gaz (P2 et/ou P3),

— installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Aucune.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Grand Carcassonnais

Lot No: 03

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

#### **II.2.4. Description of the procurement**

— installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3),

— installations VMC gaz (P2 et/ou P3),

— installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Aucune.

### **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Cabardès Montagne Noire  
Lot No: 04

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

### **II.2.4. Description of the procurement**

— installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3),  
— installations VMC gaz (P2 et/ou P3),  
— installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché / Weighting: 1

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Aucune.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 129-316551](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 01**

**Title:**

Lauragais Haute Vallée

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/11/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: CGMI

Postal address: 4 rue du Galus

Town: Mérignac

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33700

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 231 044,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 02**

**Title:**

Minervois Corbières

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/11/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: EDG

Postal address: 11 chemin de l'Ormeau

Town: Colomiers

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31770

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 403 629,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 03**

**Title:**

Grand Carcassonnais

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/11/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: CGMI

Postal address: 4 rue du Galus

Town: Mérignac

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33700

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 662 640,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 04**

**Title:**

Cabardès Montagne Noire

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/11/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: EDG

Postal address: 11 chemin de l'Ormeau

Town: Colomiers

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31770

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 198 731,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat,

— référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA,

— recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

11/12/2019