

Sweden-Gothenburg: Building rental or sale services
OJ S 190/2023 03/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Älvstranden Utveckling AB
National registration number: 556659-7117
Postal address: Box 8003
Town: GÖTEBORG
NUTS code: SE232 Västra Götalands län
Postal code: 40277
Country: Sweden
Contact person: Andreas Söder
E-mail: andreas.soder@colligio.se
Internet address(es):
Main address: <https://alvstranden.com/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Konsultstöd - Projektuthyrare
Reference number: 0572/23

II.1.2. Main CPV code

70310000 Building rental or sale services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Detta uppdrag avser ett konsultuppdrag som projektuthyrare av "Plåtverkstaden". Uppdraget är att hyra ut en projektbyggnad om 10 000 m² uthyrningsbar yta. Byggnaden är belägen på Götaverkens gamla varvsområde på Lindholmen, Göteborg. Byggnaden är idag bara ett skal men har bygglov för att tillskapa 10 000 kvm kontor och industri (montering /tillverkning/produktutveckling).

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 000 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70200000 Renting or leasing services of own property, 70220000 Non-residential property renting or leasing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Main site or place of performance: Göteborg

II.2.4. Description of the procurement

Detta uppdrag avser ett konsultuppdrag som projektuthyrare av "Plåtverkstaden". Uppdraget är att hyra ut en projektbyggnad om 10 000 m² uthyrningsbar yta. Byggnaden är belägen på Götaverkens gamla varvsområde på Lindholmen, Göteborg. Byggnaden är idag bara ett skal men har bygglov för att tillskapa 10 000 kvm kontor och industri (montering /tillverkning/produktutveckling).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 116-362229](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Croisette Leasing Göteborg AB

National registration number: 559095-2361

Postal address: c/o Croisette Service AB, Hyllie Boulevard 8C

Town: MALMÖ

NUTS code: SE224 Skåne län

Postal code: 21532

Country: Sweden

E-mail: jennifer.eriksson@croisette.se

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 000 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Mercell annons: <https://opic.com/id/afbbtxxngg>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätt

Town: Göteborg

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/09/2023