

595719-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – Unterhaltsreinigung für die Standorte Erlangen, Nürnberg, Fürth, Augustinerhof Nürnberg

OJ S 166/2026 28/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

Email: einkauf@iis.fraunhofer.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltsreinigung für die Standorte Erlangen, Nürnberg, Fürth, Augustinerhof Nürnberg

Description: Das Fraunhofer IIS sucht einen Auftragnehmer, der die Unterhaltsreinigung der Standorte in Erlangen, Nürnberg, Fürth und dem Augustinerhof in Nürnberg erbringt. Die Leistung wird in 4 Losen ausgeschrieben.

Procedure identifier: 0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

Internal identifier: PR974644

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Fürth, Kreisfreie Stadt (DE253)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Grave professional misconduct:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Business activities are suspended:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LOS 1: Am Wolfsmantel 33, 91058 Erlangen

Description: Die Fraunhofer-Gesellschaft e. V. betreibt anwendungsorientierte Forschung. Vertragspartner und Auftraggeber sind Industrie- und Dienstleistungsunternehmen sowie die öffentliche Hand. Die Dienstleistungsaufträge der Fraunhofer-Gesellschaft werden nach den Vergaberichtlinien der öffentlichen Hand erteilt. Das 1985 gegründete Fraunhofer IIS in Erlangen ist heute das größte Fraunhofer-Institut in der Fraunhofer-Gesellschaft. Mehr als 1100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten in der Vertragsforschung für die Industrie, für Dienstleistungsunternehmen und öffentliche Einrichtungen. Das Fraunhofer IIS sucht einen Dienstleister, der die Unterhaltsreinigung übernimmt. Die Reinigung des Loses 1 erfolgt täglich

von Montag bis Freitag in der Zeit zwischen 7:00 und 16:00 Uhr und ist der Anlage 5a „Raumbuch-Kalkulationsmappe“ (Reiter Preisblatt) sowie der Anlage 7 „Reinigungsgruppen“ zu entnehmen. Weitere Informationen finden Sie in den Vergabeunterlagen.
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Verlängerungsoptionen: 2 x 12 Monate

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §123/124 GWB (Anlage 1)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Bietergemeinschaft (Anlage 9) – falls Bietergemeinschaft besteht

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Unterauftragnehmer (Anlage 10) – falls Unterbeauftragung erfolgen soll

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Eignungsanleihe (Anlage 11) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Verpflichtungserklärung (Anlage 12) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (Anlage 14)

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Eigenerklärung LkSG zur Nachhaltigkeit (Anlage 16)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung zu Russlandsanktionen (Anlage 21)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Gesellenbrief, Ausbildungszertifikat (oder vergleichbar) der Objektleitung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bestätigung über erfolgten Besichtigungstermin (wird Ihnen bei der Besichtigung ausgehändigt)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Tariftreueversprechen (Anlage 22)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Objektstart

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Qualitätsmanagement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Beschwerdestelle des Bundes

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: LOS 2: Nordostpark 84, 90411 Nürnberg

Description: Die Fraunhofer-Gesellschaft e. V. betreibt anwendungsorientierte Forschung.

Vertragspartner und Auftraggeber sind Industrie- und Dienstleistungsunternehmen sowie die öffentliche Hand. Die Dienstleistungsaufträge der Fraunhofer-Gesellschaft werden nach den Vergaberichtlinien der öffentlichen Hand erteilt. Das 1985 gegründete Fraunhofer IIS in Erlangen ist heute das größte Fraunhofer-Institut in der Fraunhofer-Gesellschaft. Mehr als

1100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten in der Vertragsforschung für die Industrie, für Dienstleistungsunternehmen und öffentliche Einrichtungen. Das Fraunhofer IIS sucht einen Dienstleister, der die Unterhaltsreinigung übernimmt. Die Reinigung des Loses 2 erfolgt täglich von Montag bis Freitag in der Zeit zwischen 7:00 und 16:00 Uhr und ist der Anlage 5b „Raumbuch-Kalkulationsmappe“ (Reiter Preisblatt) sowie der Anlage 7 „Reinigungsgruppen“ zu entnehmen. Weitere Informationen finden Sie in den Vergabeunterlagen.

Internal identifier: 0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Verlängerungsoption. 2 x 12 Monate

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §123/124 GWB (Anlage 1)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Bietergemeinschaft (Anlage 9) – falls Bietergemeinschaft besteht

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Unterauftragnehmer (Anlage 10) – falls Unterbeauftragung erfolgen soll

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Eignungsanleihe (Anlage 11) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Verpflichtungserklärung (Anlage 12) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (Anlage 14)

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Eigenerklärung LkSG zur Nachhaltigkeit (Anlage 16)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung zu Russlandsanktionen (Anlage 21)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Gesellenbrief, Ausbildungszertifikat (oder vergleichbar) der Objektleitung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bestätigung über erfolgten Besichtigungstermin (wird Ihnen bei der Besichtigung ausgehändigt)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Tariftreueversprechen (Anlage 22)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Objektstart

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Qualitätsmanagement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Beschwerdestelle des Bundes

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: LOS 3: Flugplatzstraße 75, 90768 Fürth

Description: Die Fraunhofer-Gesellschaft e. V. betreibt anwendungsorientierte Forschung. Vertragspartner und Auftraggeber sind Industrie- und Dienstleistungsunternehmen sowie die öffentliche Hand. Die Dienstleistungsaufträge der Fraunhofer-Gesellschaft werden nach den Vergaberichtlinien der öffentlichen Hand erteilt. Das 1985 gegründete Fraunhofer IIS in Erlangen ist heute das größte Fraunhofer-Institut in der Fraunhofer-Gesellschaft. Mehr als 1100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten in der Vertragsforschung für die Industrie, für Dienstleistungsunternehmen und öffentliche Einrichtungen. Das Fraunhofer IIS sucht einen Dienstleister, der die Unterhaltsreinigung übernimmt. Die Reinigung des Loses 3 erfolgt täglich von Montag bis Freitag in der Zeit zwischen 7:00 und 16:00 Uhr und ist der Anlage 5c „Raumbuch-Kalkulationsmappe“ (Reiter Preisblatt) sowie der Anlage 7 „Reinigungsgruppen“ zu entnehmen. Weitere Informationen finden Sie in den Vergabeunterlagen.
Internal identifier: 0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Verlängerungsoption: 2 x 12 Monate

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §123/124 GWB (Anlage 1)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Bietergemeinschaft (Anlage 9) – falls Bietergemeinschaft besteht

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Unterauftragnehmer (Anlage 10) – falls Unterbeauftragung erfolgen soll

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Eignungsanleihe (Anlage 11) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Verpflichtungserklärung (Anlage 12) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (Anlage 14)

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Eigenerklärung LkSG zur Nachhaltigkeit (Anlage 16)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung zu Russlandsanktionen (Anlage 21)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Gesellenbrief, Ausbildungszertifikat (oder vergleichbar) der Objektleitung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bestätigung über erfolgten Besichtigungstermin (wird Ihnen bei der Besichtigung ausgehändigt)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Tariftreueversprechen (Anlage 22)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Objektstart

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Qualitätsmanagement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Beschwerdestelle des Bundes

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

5.1. Lot: LOT-0004

Title: LOS 4: Augustinerhof, Augustinerstraße 19, Nürnber

Description: Die Fraunhofer-Gesellschaft e. V. betreibt anwendungsorientierte Forschung. Vertragspartner und Auftraggeber sind Industrie- und Dienstleistungsunternehmen sowie die öffentliche Hand. Die Dienstleistungsaufträge der Fraunhofer-Gesellschaft werden nach den Vergaberichtlinien der öffentlichen Hand erteilt. Das 1985 gegründete Fraunhofer IIS in Erlangen ist heute das größte Fraunhofer-Institut in der Fraunhofer-Gesellschaft. Mehr als 1100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten in der Vertragsforschung für die Industrie, für Dienstleistungsunternehmen und öffentliche Einrichtungen. Das Fraunhofer IIS sucht einen Dienstleister, der die Unterhaltsreinigung übernimmt. Die Reinigung Los 4 erfolgt mindestens 3x pro Woche von Montag bis Freitag ab 19:00 Uhr und ist der Anlage 5d „Raumbuch-Kalkulationsmappe“ (Reiter Preisblatt) sowie der Anlage 7 „Reinigungsgruppen“ zu entnehmen. Weitere Informationen finden Sie in den Vergabeunterlagen.

Internal identifier: 0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Verlängerungsoption: 2 x 12 Monate

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §123/124 GWB (Anlage 1)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Bietergemeinschaft (Anlage 9) – falls Bietergemeinschaft besteht

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Unterauftragnehmer (Anlage 10) – falls Unterbeauftragung erfolgen soll

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Eignungsanleihe (Anlage 11) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Verpflichtungserklärung (Anlage 12) – falls Unterbeauftragung erfolgt

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (Anlage 14)

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Eigenerklärung LkSG zur Nachhaltigkeit (Anlage 16)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung zu Russlandsanktionen (Anlage 21)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Gesellenbrief, Ausbildungszertifikat (oder vergleichbar) der Objektleitung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bestätigung über erfolgten Besichtigungstermin (wird Ihnen bei der Besichtigung ausgehändigt)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Tariftreueversprechen (Anlage 22)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Objektstart

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Konzept Qualitätsmanagement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Beschwerdestelle des Bundes

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

Registration number: 10342

Postal address: Am Wolfsmantel 33

Town: Erlangen

Postcode: 91058

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

Email: einkauf@iis.fraunhofer.de

Telephone: +49 91317762230

Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Beschwerdestelle des Bundes

Registration number: 9caea7e6-5170-4c2d-bf1f-73d915967e38

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: info@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 2289499-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0e101e80-9c89-4114-bcd3-e2da2b0062aa - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/08/2026 14:42:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 595719-2026

OJ S issue number: 166/2026

Publication date: 28/08/2026