

595888-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of building installations – Prestations d'inspection, de maintenance préventive et curative des couvertures et toitures terrasses sur les bâtiments communaux

OJ S 166/2026 28/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville du Havre

Email: secretariatcao@lehavremetro.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations d'inspection, de maintenance préventive et curative des couvertures et toitures terrasses sur les bâtiments communaux

Description: La présente consultation donnera lieu à l'établissement d'un accord cadre multi-attributaires (2). Le présent accord-cadre sera conclu pour une durée ferme de 4 ans à compter de sa date de notification. Les prix de l'accord cadre sont traités suivant les prix inscrits au bordereau de prix unitaires multipliés par les quantités réellement exécutées. Les modalités de dévolution des commandes sont les suivantes : Entreprise classée en 1ère position à l'issue de l'analyse des offres = 55% des commandes annuelles Entreprise classée en 2ème position à l'issue de l'analyse des offres = 45% des commandes annuelles

Procedure identifier: f654faed-b976-43c9-a011-34dd4814a1c8

Internal identifier: 26FS-MUTCV-2174-O

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: - Le pouvoir adjudicateur met à disposition le dossier de consultation par voie électronique, à l'adresse suivante : <https://www.mpe76.fr>. Les candidats pourront télécharger le dossier de consultation et remettre leur(s) offre(s). La plateforme dispose d'un

espace fournisseur contenant un espace de stockage et un coffre-fort électronique (onglet gestion). S'il utilise cet outil le candidat devra l'indiquer explicitement dans son dossier. - Cf à l'article 3-4-Forme juridique de l'attributaire - Cf à l'article 3-7-1-Protection de l'environnement - Cf à l'article 5 - Présentation des propositions - Cf à l'article 6 - Jugement des propositions - Annexe : Clause de dématérialisation - Pour information, la date de démarrage est indiquée à titre indicatif

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Prestations d'inspection, de maintenance préventive et curative des couvertures et toitures terrasses sur les bâtiments communaux

Description: La présente consultation donnera lieu à l'établissement d'un accord cadre multi-attributaires (2). Le présent accord-cadre sera conclu pour une durée ferme de 4 ans à compter de sa date de notification. Les prix de l'accord cadre sont traités suivant les prix inscrits au bordereau de prix unitaires multipliés par les quantités réellement exécutées. Les modalités de dévolution des commandes sont les suivantes : Entreprise classée en 1ère position à l'issue de l'analyse des offres = 55% des commandes annuelles Entreprise classée en 2ème position à l'issue de l'analyse des offres = 45% des commandes annuelles

Internal identifier: S-PF-1864888

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ville du Havre

Town: Le Havre Cedex

Postcode: 76085

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificats Qualibat famille 3 enveloppe extérieure (activité 31 : couverture et activité 32 : étanchéité des toitures et toitures-terrasses) ou équivalents + attestations de compétences sous-section 4 des personnels intervenants (encadrants techniques, encadrants de chantier et opérateurs de chantier)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: La liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années (les références présentées au-delà des 3 dernières années ne seront pas prises en compte), indiquant le montant la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou à défaut par une déclaration de l'opérateur économique

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique notée sur 60

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations noté sur 40

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1864888>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1864888>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 7 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Rouen

Review organisation: Tribunal administratif de Rouen

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Rouen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 9F45AEC9-B4E0-6DBD-9ED38FF59BC216BC

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Ville du Havre

Registration number: 52174

Postal address: Mairie du Havre 1517 place de l'hôtel de Ville, Cs 40 051

Town: Le Havre

Postcode: 76084

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

Contact point: Ville du Havre

Email: secretariatcao@lehavremetro.fr

Telephone: 0235194545

Internet address: <https://www.lehavre.fr/>

Buyer profile: <https://www.mpe76.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Rouen

Registration number: 9F45AF41-CF8F-4CFE-2D1FD8AEA9225B08

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postcode: 76000

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telephone: 0232081270

Fax: 0232081271

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Rouen

Registration number: 9F45AF54-961F-002D-18C6D5CA30294973

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postcode: 76000

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telephone: 0232081270

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Rouen

Registration number: 9F45AF6C-D74D-7D63-CBFD35AE42B7CBF9

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postcode: 76000

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telephone: 0232081270

Fax: 0232081271

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 22cdc9a1-ac2b-4cff-a433-b5769b9d257c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/08/2026 14:10:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 595888-2026

OJ S issue number: 166/2026

Publication date: 28/08/2026