

596009-2026 - Competition

Germany – School cleaning services – Unterhalts- und 1x jährliche Grundreinigung sowie Glas- und Rahmenreinigung Ohmtalschule und Grundschule Homberg

OJ S 166/2026 28/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises

Email: submission@vogelsbergkreis.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts- und 1x jährliche Grundreinigung sowie Glas- und Rahmenreinigung Ohmtalschule und Grundschule Homberg

Description: Unterhalts- und 1x jährliche Grundreinigung sowie Glas- und Rahmenreinigung Ohmtalschule und Grundschule Homberg

Procedure identifier: 443b324e-b9a6-43ea-bebd-e4261ff7e764

Internal identifier: VG-103-26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919300 School cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Homberg

Postcode: 35315

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

Additional information: Ohmtalschule und Grundschule Homberg (Ohm), Hochstraße 11, 35315 Homberg (Ohm)

2.1.4. General information

Additional information: Frist für Bieteranfragen: 19.09.2026.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Insolvency:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Assets being administered by liquidator:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Grave professional misconduct:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Business activities are suspended:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhalts- und Grundreinigung Ohmtalschule und Grundschule Homberg (Ohm) incl. Großsport- und Turnhalle

Description: Laufende Unterhalts- und einmal jährliche Grundreinigung der Ohmtalschule Homberg und Grundschule Homberg, jeweils mit Sporthalle

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919300 School cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Vertragslaufzeit: 01.01.2027 bis 31.12.2030, optional 1 Jahr Verlängerung

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hochstraße 11

Town: Homberg (Ohm)

Postcode: 35315

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren. Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Wahrung der Transparenz nicht beantwortet.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung abzugeben: - Erläuterung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausstattung

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Referenzen sind vom Bieter mit dem Angebot abzugeben, siehe Punkt 2.4

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Nachweis über Mitarbeiterstruktur, Auslastung und Vertretungsregelung

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftrag werden sollen

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Erklärung zur Haftpflichtversicherung Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für Vermögens-, Personen- und Bearbeitungsschäden eine Betriebshaftpflichtversicherung und erforderlichenfalls eine Schlüsselversicherung

abzuschließen und dem Auftraggeber bei Vertragsabschluss den Versicherungsnachweis zu erbringen. Die Mindestsummen bei der Betriebshaftpflichtversicherung betragen bei Personenschäden 1.000.000,00 € (pauschal) Sach- u. Vermögensschäden einschl. Allmählichkeitsschäden 500.000,00 € Bearbeitungsschäden 100.000,00 € Schlüsselverlustrisiko 100.000,00 €

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eignungskriterien für die Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, sowie technische und berufliche

Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124

(Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung seines Auftrages auf Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen

Unternehmen auf Verlangen vorzulegen siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten

Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften - wirtschaftliche Verknüpfungen Folgende Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen: -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, - Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in einer

Berufsgenossenschaft Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Bankauskünfte, Bankerklärungen

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Durchschnittlicher Leistungswert Unterhaltsreinigung

Description: Durchschnittlicher Leistungswert Unterhaltsreinigung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Durchschnittlicher Leistungswert Grundreinigung

Description: Durchschnittlicher Leistungswert Grundreinigung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Referenzen

Description: Referenzen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis Unterhalts- und Grundreinigung Schulgebäude

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03d1bf8cb-4624791d676b3dfd

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03d1bf8cb-4624791d676b3dfd

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 63 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen führen zum Ausschluss des Angebots, es sei denn der Auftraggeber macht von seinem Recht, die fehlenden Unterlagen nachzufordern, nach Maßgabe der §§ 56, 57 VgV Gebrauch. Die nach Aufforderung durch den Auftraggeber nicht nachgereichten Unterlagen führen zwingend zum Ausschluss des Angebots. Unterlagen und Anlagen, die nur auf gesonderte Aufforderung einzureichen sind, werden nachgefordert.

Information about public opening:

Place: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises Submissionsstelle Hersfelder Straße 57 36034 Alsfeld Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen

Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Organisation receiving requests to participate: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Glas- und Rahmenreinigung Ohmtalschule und Grundschule Homberg (Ohm) incl. Großsport- und Turnhalle

Description: Jährliche Glas- und Rahmenreinigung der Ohmtalschule Homberg und Grundschule Homberg, jeweils mit Sporthalle

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919300 School cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Vertragslaufzeit: 01.01.2027 bis 31.12.2030, optional ein Jahr Verlängerung

5.1.2. Place of performance

Town: Homberg

Postcode: 35315

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabepattform eHAD zu informieren. Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Wahrung der Transparenz nicht beantwortet.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung abzugeben: - Erläuterung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausstattung

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Referenzen sind vom Bieter mit dem Angebot abzugeben, siehe Punkt 2.4

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Nachweis über Mitarbeiterstruktur, Auslastung und Vertretungsregelung

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Erklärung zur Haftpflichtversicherung Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für Vermögens-, Personen- und Bearbeitungsschäden eine Betriebshaftpflichtversicherung und erforderlichenfalls eine Schlüsselversicherung abzuschließen und dem Auftraggeber bei Vertragsabschluss den Versicherungsnachweis zu erbringen. Die Mindestsummen bei der Betriebshaftpflichtversicherung betragen bei Personenschäden 1.000.000,00 € (pauschal) Sach- u. Vermögensschäden einschl. Allmählichkeitsschäden 500.000,00 € Bearbeitungsschäden 100.000,00 € Schlüsselverlustrisiko 100.000,00 €

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eignungskriterien für die Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung seines Auftrages auf Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften - wirtschaftliche Verknüpfungen Folgende Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, - Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Bankauskünfte, Bankerklärungen

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Durchschnittlicher Leistungswert

Description: Durchschnittlicher Leistungswert

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Referenzen
Description: Referenzen
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 15
Criterion:
Type: Price
Name: Preis
Description: Preis Glas- und Rahmenreinigung
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 65

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03d1bf8cb-4624791d676b3dfd

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03d1bf8cb-4624791d676b3dfd
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Allowed
Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 63 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Fehlende Unterlagen führen zum Ausschluss des Angebots, es sei denn der Auftraggeber macht von seinem Recht, die fehlenden Unterlagen nachzufordern, nach Maßgabe der §§ 56, 57 VgV Gebrauch. Die nach Aufforderung durch den Auftraggeber nicht nachgereichten Unterlagen führen zwingend zum Ausschluss des Angebots. Unterlagen und Anlagen, die nur auf gesonderte Aufforderung einzureichen sind, werden nachgefordert.

Information about public opening:

Place: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises Submissionsstelle Hersfelder Straße 57 36034 Alsfeld Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Not allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen

Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Organisation receiving requests to participate: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises

Registration number: 1234

Postal address: Goldhelg 20

Town: Lauterbach

Postcode: 36341

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

Contact point: Submissionsstelle

Email: submission@vogelsbergkreis.de

Telephone: +49 6631-7928041

Fax: +49 6641 9775818

Internet address: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7002

Official name: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Registration number: 2345

Postal address: Hersfelder Straße 57

Town: Alsfeld

Postcode: 36304

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

Contact point: Submissionsstelle

Email: submission@vogelsbergkreis.de

Telephone: +4966317928041

Fax: +4966419775818

Internet address: www.vogelsbergkreis.de

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7003

Official name: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Registration number: 3456

Postal address: Hersfelder Straße 57

Town: Alsfeld
Postcode: 36304
Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Country: Germany
Contact point: Submissionsstelle
Email: submission@vogelsbergkreis.de
Telephone: +49 6631-7928041
Fax: +49 6641-9775818
Internet address: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen
Registration number: t:06151126603
Postal address: Wilhelminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151-126603

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 11c2d78c-f32f-45f3-932f-60f6f483ad45 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/08/2026 10:14:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 596009-2026
OJ S issue number: 166/2026
Publication date: 28/08/2026