

Poland-Toruń: Building rental or sale services

OJ S 190/2023 03/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 12 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY

National registration number: 9562288838

Postal address: ul. Okólna 37

Town: Toruń

NUTS code: PL Polska

Postal code: 87-103

Country: Poland

Contact person: Joanna Dahl

E-mail: 12wog@ron.mil.pl

Internet address(es):

Main address: <https://12wog.wp.mil.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.smartpzp.pl/12wog>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portal.smartpzp.pl/12wog>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Wojskowa Jednostka Budżetowa

I.5. Main activity

Defence

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa wynajmu i obsług serwisowych kabin sanitarnych, umywalek, kontenerów kuchennych i kontenerów prysznicowo-umywalkowych

Reference number: U/39/12WOG/2023

II.1.2. Main CPV code

70310000 Building rental or sale services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest: USŁUGA WYNAJMU I OBSŁUGI SERWISOWYCH KABIN SANITARNYCH, UMYWALEK, KONTENERÓW KUCHENNYCH I KONTENERÓW PRYSZNICOWO-UMYWALKOWYCH.

Wymogi oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Zamówienie nie jest podzielone na części. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ. Miejsce realizacji: Garnizon Toruń (Toruń, Włocławek, Choraławka, Poligon) oraz Garnizon Inowrocław (Łatkowo, Łojewo, Inowrocław). Na chwilę obecną brak dokładnej lokalizacji, w której odbędą się ćwiczenia jednostek wojskowych planujących ćwiczenia na terenie Garnizonu Toruń i Inowrocław w roku 2024. Zamawiający wymaga złożenia oferty na cały asortyment wchodzący w zakres podstawowy i prawo opcji.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Garnizon Toruń (Toruń, Włocławek, Choraławka, Poligon) oraz Garnizon Inowrocław (Łatkowo, Łojewo, Inowrocław).

II.2.4. Description of the procurement

Wymogi oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Wykonawca zobowiązuje się wykonania przedmiotu zamówienia polegającego na wynajmie i obsłudze serwisowej przenośnych kabin sanitarnych, umywalek, kontenerów kuchennych i kontenerów prysznicowo- umywalkowych na potrzeby jednostek wojskowych na terenie Garnizonu Toruń i Inowrocław. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest:• zorganizować transport, ustawienie kabin/ umywalek/ kontenerów kuchennych/ kontenerów prysznicowo- umywalkowych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, z uwzględnieniem warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, w terminie 48 godzin od złożenia zamówienia;• przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;• napełnianie zbiorników czystą wodą;• mycie, sprzątanie kabin/ kontenerów pod ciśnieniem wewnątrz i na zewnątrz oraz dezynfekcja wnętrza z zastosowaniem środków myjących każdorazowo podczas wykonania usługi;• naprawy lub ewentualna wymiana uszkodzonych podczas eksploatacji kabin/ umywalek/ kontenerów kuchennych oraz kontenerów prysznicowo- umywalkowych;• uporządkowanie terenu wokół kabin/ umywalek/ kontenerów z nieczystości powstałych w związku z ich obsługą;• wywóz nieczystości płynnych (ścieków) gwarantujący prawidłowe użytkowanie kabin oraz nie przepełnianie się zbiorników nieczystościami. Wykonawca wywiezie nieczystości powstające w trakcie realizacji umowy do oczyszczalni, z którymi ma podpisane umowy oraz zgodnie z posiadanymi koncesjami i pozwoleniami. W przypadku kabin sanitarnych opróżnione i umyte pojemniki na nieczystości Wykonawca napełni preparatem dezynfekującym zapobiegającym odorom i hamującym rozkład fekalii, a w okresie zimowym również płynem mrozoodpornym;• systematyczne uzupełnianie papieru, ręczników papierowych oraz płynów dezynfekujących według potrzeb (podczas usług serwisowych). Uzupełniane środki higieny oraz płyny dezynfekujące muszą posiadać atesty do stosowania ich na terytorium RP;• uporządkowanie terenu wokół kabin/ umywalek/ kontenerów kuchennych/ kontenerów prysznicowo- umywalkowych (po

demontażu);• usuwanie i utylizacja wszelkich zanieczyszczeń wynikających z przeprowadzonych serwisów;• prowadzenie rejestru potwierdzeń wykonywania obsługi kontenerów i wywozu nieczystości;• zabezpieczenie kontenerów w ciepłą wodę przez 24 h /dobę, tak aby kontenery mogły być użytkowane również w okresie zimowym;• całodobowym serwisie wykonywanym przez pracowników Wykonawcy w każdym miejscu;• sprzątaniu kabin kąpielowych wewnątrz i na zewnątrz w promieniu 1,5 m od płaszczyzn zewnętrznych przy każdym serwisie;• bezpieczne, zgodne z obowiązującymi przepisami magazynowanie paliwa niezbędnego do pracy urządzeń;• ewentualne naprawy kontenerów uszkodzonych podczas eksploatacji; Usługa realizowana od dnia 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. Zamawiający przewiduje prawo opcji (zamówienia opcjonalnego), o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy PZP w przedmiotowym postępowaniu. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, iż Zamawiający posiada środki finansowe oraz potrzebę wynajęcia bieżącej obsługi większej ilości kontenerów prysznicowo-umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalek polowych i kontenerów kuchennych w stosunku do przewidzianych w podstawowym zakresie zamówienia, Zamawiający pozostawia sobie możliwość skorzystania z prawa opcji i wynajęcia wraz z bieżącą obsługą kontenerów prysznicowo – umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalek polowych i kontenerów kuchennych, zgodnych z zawartą umową, za które Wykonawcy będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie. Skorzystanie z prawa opcji będzie polegało na zwiększeniu ilości asortymentu w ramach zawartej Umowy, poprzez złożenie przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia - zamówienia w formie pisemnej. Podstawę określenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy w ramach prawa opcji stanowią będą ceny jednostkowe wskazane w ofercie Wykonawcy. Zamawiający gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia na poziomie 35 % zakresu podstawowego.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Czas reakcji przystąpienia do usunięcia awarii przez Wykonawcę /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje prawo opcji (zamówienia opcjonalnego), o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy PZP w przedmiotowym postępowaniu. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, iż Zamawiający posiada środki finansowe oraz potrzebę wynajęcia bieżącej obsługi większej ilości kontenerów prysznicowo-umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalek polowych i kontenerów kuchennych w stosunku do przewidzianych w podstawowym zakresie zamówienia, Zamawiający pozostawia sobie możliwość skorzystania z prawa opcji i wynajęcia wraz z bieżącą obsługą kontenerów prysznicowo – umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalek polowych i kontenerów kuchennych, zgodnych z zawartą umową, za które Wykonawcy będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie. Skorzystanie z prawa opcji będzie polegało na zwiększeniu ilości asortymentu w ramach zawartej Umowy, o ilość podaną w pkt.

15, poprzez złożenie przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia - zamówienia w formie pisemnej. Podstawę określenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy w ramach prawa opcji stanowić będą ceny jednostkowe wskazane w ofercie Wykonawcy. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, iż Zamawiający posiada środki finansowe oraz potrzebę wynajęcia bieżącej obsługi większej ilości kontenerów prysznicowo-umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalk polowych i kontenerów kuchennych w stosunku do przewidzianych w podstawowym zakresie zamówienia, Zamawiający pozostawia sobie możliwość skorzystania z prawa opcji i wynajęcia wraz z bieżącą obsługą przedmiotu zamówienia, zgodnie z zawartą umową, za które Wykonawcy będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości ustawionych kontenerów, kabin i umywalk w przypadku niezależnych od Zamawiającego sytuacji. O terminie, ilościach oraz miejscu świadczenia usługi Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem. Prawo opcji zostanie uruchomione na pisemny wniosek Zamawiającego w terminie jednego tygodnia przed dniem rozpoczęcia świadczenia. Usługa wynikająca z prawa opcji zostanie uruchomiona po wyczerpaniu zakresu podstawowego, najpóźniej do dnia 31.12.2024 r. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Wykonawca spełni warunek jeżeli posiada aktualne zezwolenia właściwego organu administracyjnego na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych na podstawie art. 6 Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr. 132, poz. 622 z późn. zm.)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje usługi polegające na wynajmie i obsłudze serwisowej przenośnych kabin sanitarnych, umywalk, kontenerów kuchennych i kontenerów prysznicowo-umywalkowych, w jednym terminie, niezależnie od ilości umów, w ilościach co najmniej łącznie: • 95 stanowisk, na co najmniej 20 dni - (Wynajem i bieżąca obsługa kontenerów prysznicowo-umywalkowych); • 95 stanowisk, na co najmniej 20 dni- (Wynajem i bieżąca obsługa kabin sanitarnych); • 65 stanowisk, na co najmniej 20 dni-(Wynajem i bieżąca obsługa umywalk polowych); • 3 stanowiska, na co najmniej 20 dni-(Wynajem i bieżąca obsługa kontenerów kuchennych);(Wykonawca może wykazać kilka umów, kilka usług, ale musi

wykazać, że jest w stanie obsadzić ilość stanowisk zgodnie z powyższym zestawieniem, w jednym terminie – co najmniej 20 dni), potwierdzone dowodami, że zostały wykonane należycie.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/11/2023 Local time: 09:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/11/2023 Local time: 10:00

Place:

<https://portal.smartpzp.pl/12wog>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości: 33 900,00 zł.

OFERTA MUSI ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA:

* Wypełniony i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, formularz ofertowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego - załącznik nr 2 do SWZ;

* Wypełniony i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, formularz cenowy, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2.1 i 2.2.

* Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ. * Oryginał gwarancji/poręczenia jeżeli wykonawca wnosi wadium w innej formie niż pieniężna – jeżeli dotyczy;

* Przedmiotowe środki dowodowe- jeżeli dotyczy; * Pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy; *

Zobowiązanie podmiotu trzeciego – jeżeli dotyczy; * Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które usługi wykonują poszczególni Wykonawcy– jeżeli dotyczy – Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8;

*Dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy; * Informację o złożeniu oferty, której wybór prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług – jeżeli dotyczy. Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy PZP wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę osób skierowanych przez Wykonawcę

i wykonujących czynności w zakresie serwisowania kontenerów sanitarnych, w tym w szczególności: sprzątanie, naprawy – utrzymanie kontenerów sanitarnych w ciągłej sprawności technicznej, wyposażanie na bieżąco w środki toaletowe, uzupełnianie zbiorników na wodę oraz wywóz nieczystości płynnych (oznacza to, że usługa wynajmu nie może być świadczona przez pracowników w jakimkolwiek stopniu zatrudnionych w innej formie niż na podstawie umowy o pracę). Skierowane przez Wykonawcę osoby do wykonania czynności wynajmu, powinny być zatrudnione na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia w to miejsce innej osoby. Wymóg ten nie obejmuje osób prowadzących działalność gospodarczą wykonujących osobiście czynności wskazane powyżej. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przedłożenia listy pracowników świadczących usługi wynajmu, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Wykaz powinien zostać przedłożony w formie czytelnego pisemnego oświadczenia potwierdzającego stan faktyczny, pod rygorem odpowiedzialności karnej. W zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, Wykonawca, każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego, jest zobowiązany przedstawić, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika, zawartych przez W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu zamówienia posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz aktualne badania lekarskie i szkolenie BHP. Po dokonaniu oceny ofert, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzające okoliczności, o których mowa w art. 57 Pzp - zgodnie z rozdziałem IX SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/09/2023