

Poland-Warsaw: Parks maintenance services

OJ S 190/2023 03/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ursynów

Postal address: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-777

Country: Poland

Contact person: Anna Bacinska

E-mail: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224437147

Fax: +48 224437332

Internet address(es):Main address: www.ursynow.um.warszawa.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 1. Park

Przy Bażantarni Zadanie 2. Park Moczydełko Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy

Reference number: 84/WZP/2023

II.1.2. Main CPV code

77313000 Parks maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania:

Zadanie 1. Park Przy Bażantarni

Zadanie 2. Park Moczydełko

Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 1. Park Przy Bażantarni

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77211400 Tree-cutting services, 77211500 Tree-maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511300 Litter collection services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Dzielnica Ursynów m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania, przy czym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

a) Zadanie 1. Park Przy Bażantarni

Opis oraz standardy techniczne wykonania przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1a do SWZ; projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6a do SWZ;

Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2a do SWZ;

2) Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługi, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

3. Warunek, o którym mowa w ust. 2, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: prace porządkowe i ogrodnicze.

3. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, o którym mowa powyżej, uprawnia Zamawiającego w zakresie kontroli

spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań wynikających z zastosowania klauzuli społecznej oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr 7a do SWZ dla Zadania 1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo zamówień publicznych o łącznej wartości do:

a) Zadanie 1. Park Przy Bażantarni - 600 000,00 zł netto,
- polegających na: pielęgnacji zieleni i utrzymaniu czystości.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1) Zadanie 1: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 06.01.2024 r.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 2. Park Moczydełko

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77211400 Tree-cutting services, 77211500 Tree-maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511300 Litter collection services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Dzielnica Ursynów m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania, przy czym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

b) Zadanie 2. Park Moczydełko

Opis oraz standardy techniczne wykonania przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1b do SWZ;
projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6b do SWZ;

Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2b do SWZ;

2) Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługi, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

3. Warunek, o którym mowa w ust. 2, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: prace porządkowe i ogrodnicze.

3. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, o którym mowa powyżej, uprawnia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań wynikających z zastosowania klauzuli społecznej oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr 7b do SWZ dla Zadania 2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo zamówień publicznych o łącznej wartości do:

b) Zadanie 2. Park Moczydełko - 150 000,00 zł netto,

- polegających na: pielęgnacji zieleni i utrzymaniu czystości.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

2) Zadanie 2: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 06.01.2024 r.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77211400 Tree-cutting services, 77211500 Tree-maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511300 Litter collection services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Dzielnica Ursynów m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania, przy czym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

c) Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy

Opis oraz standardy techniczne wykonania przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1c do SWZ; projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6c do SWZ;

Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2c do SWZ;

2) Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługi , przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

3. Warunek, o którym mowa w ust. 2, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: prace porządkowe i ogrodnicze.

3. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, o którym mowa powyżej, uprawnia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań wynikających z zastosowania klauzuli społecznej oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr 7c do SWZ dla Zadania 3.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo zamówień publicznych o łącznej wartości do:

c) Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy - 150 000,00 zł netto ,
- polegających na: pielęgnacji zieleni i utrzymaniu czystości.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

3) Zadanie 3: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 12.02.2024 r.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy wykażą że:

Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

1) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonali¹ (tj. zakończyli) lub wykonują² co najmniej:

a) dotyczy Wykonawców składających ofertę na Zadanie 1:

jedną usługę/usługi świadczoną/e nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy dla jednego Zamawiającego, której zakres obejmował co najmniej pielęgnację drzew, krzewów (w tym cięcia pielęgnacyjne, nawożenie, podlewanie), nasadzenie materiału roślinnego wraz z jego pielęgnacją, naprawę małej architektury oraz prace porządkowe (tj. opróżnienie koszy, odśnieżanie nawierzchni).

b) dotyczy Wykonawców składających ofertę na Zadanie 2:

jedną usługę/usługi świadczoną/e nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy dla jednego Zamawiającego, której zakres obejmował co najmniej pielęgnację drzew, krzewów (w tym cięcia pielęgnacyjne, nawożenie, podlewanie), nasadzenie materiału roślinnego wraz z jego pielęgnacją, naprawę małej architektury oraz prace porządkowe (tj. opróżnienie koszy, odśnieżanie nawierzchni).

c) dotyczy Wykonawców składających ofertę na Zadanie 3

jedną usługę/usługi świadczoną/e nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy dla jednego Zamawiającego, której zakres obejmował co najmniej pielęgnację drzew, krzewów (w tym cięcia pielęgnacyjne, nawożenie, podlewanie), nasadzenie materiału roślinnego wraz z jego pielęgnacją, naprawę małej architektury oraz prace porządkowe (tj. opróżnienie koszy, odśnieżanie nawierzchni).

Uwaga!

1 Za wykonaną usługę Zamawiający uzna taką usługę, którą Wykonawca wykonał i której przedmiot został odebrany przez Zamawiającego jako wykonany należycie.

2 W przypadku, gdy Wykonawca wykaże się usługą, która jest w toku realizacji, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli na dzień składania ofert okres świadczenia usługi będzie nie krótszy niż okres 12 miesięcy, a dowody o których mowa w pkt 14.2) lit. a) SWZ potwierdzą, że usługa wykonywana jest należycie przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy. Dopuszcza się wykazanie realizacji prac w ramach więcej niż jednej umowy zawartej z jednym Zamawiającym, przy czym (łączny) okres obowiązywania umów wyniósł co najmniej 12 miesięcy i usługi były świadczone w ramach umów następujących bezpośrednio po sobie.

2) dysponują osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem, tj. co najmniej:

a) dotyczy Wykonawców składających ofertę na Zadanie 1 i/lub Zadanie 2 i/lub Zadanie 3: jedną osobą wyznaczoną do kierowania pracami ogrodniczymi, posiadającą wykształcenie wyższe o kierunku „ogrodnictwo” lub „architektura krajobrazu” lub „leśnictwo” lub wykształcenie średnie o kierunku „ogrodnictwo” lub „architektura krajobrazu” lub „leśnictwo”, oraz jednym pilarzem.

Uwaga!

W przypadku, gdy Wykonawca będzie składał ofertę na więcej niż na jedno Zadanie, za spełnienie warunku uzna się jednokrotne wykazanie dysponowaniem co najmniej jedną osobą wyznaczoną do kierowania pracami ogrodniczymi, posiadającą wykształcenie wyższe o kierunku „ogrodnictwo” lub „architektura krajobrazu” lub „leśnictwo” lub wykształcenie średnie o kierunku „ogrodnictwo” lub „architektura krajobrazu” lub „leśnictwo” oraz co najmniej jednym pilarzem.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Projektowane postanowienia umowy zostały określone w załączniku nr 7a do SWZ dla Zadania 1, w Załączniku nr 7b dla Zadania 2 i Załączniku nr 7c dla Zadania 3.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/10/2023 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/10/2023 Local time: 10:45

Place:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:
wrzesień 2025

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w:
art. 108 ust. 1 ustawy Pzp,
art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835)
art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r.
2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów wymaganych przez Zamawiającego do złożenia przez każdego Wykonawcę wraz z ofertą został określony w pkt. 12 SWZ.
3. Wykaz podmiotowych środków dowodowych składanych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu został określony w pkt. 14.2) SWZ.
4. Wykaz podmiotowych środków dowodowych składanych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia został określony w pkt. 14.3) SWZ.
5. Dokumenty podmiotów zagranicznych określono w pkt. 15 SWZ.
6. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została zawarta w pkt. 16 SWZ.
7. Wadium przetargowe
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie:
Zadanie 1: 25 000,00 złotych, Zadanie 2: 7 000,00 złotych, Zadanie 3: 7 000,00 złotych.
8. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (procedura odwrócona). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza - Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/09/2023