

596696-2026 - Competition

Germany – Engineering services – Sanierung Freibad Denkendorf, TGA HLS+GA+Elektro
OJ S 167/2026 31/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Denkendorf, vertreten durch den Bürgermeister Ralf Barth

Email: info@hirthe-architekten.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Freibad Denkendorf, TGA HLS+GA+Elektro

Description: Technische Ausrüstung Heizung/Lüftung/Sanitär/Gebäudeautomation/Elektro (§ 55 HOAI), Grundleistungen gem. Anlage 15.1 HOAI, Anlagengruppen 1/2/3/4/7/8 (§ 53 HOAI) Leistungshasen 1-3 und 5-9, AG 1 zus. LP 4, stufenweise, zunächst LP 1-3 besondere Leistungen

Procedure identifier: 3a9d90ad-483b-4b89-bcca-2769c5a3cf9c

Internal identifier: HARCH-2026-0020

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Town: Denkendorf

Postcode: 73770

Country subdivision (NUTS): Esslingen (DE113)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Sanierung Freibad Denkendorf, TGA HLS+GA+Elektro

Description: Die Gemeinde Denkendorf beabsichtigt eine umfassende Sanierung ihres Freibades, um dieses aus technischer, funktionaler, hygienischer und gestalterischer Sicht wieder auf den neuesten Stand zu bringen. Hierzu wurde eine Untersuchung in Auftrag gegeben, um die erforderlichen Mass-nahmen zunächst verifizieren zu können und einen Machbarkeitshorizont bzgl. eines möglichen zeitlichen, wie finanziellen Rahmens zu entwickeln. Da die Gemeinde Denkendorf in diesem Fachgebiet nicht mit der nötigen fachlichen Expertise ausgestattet ist, hat sie das Büro Richter + Rausenberger beauftragt die Entscheidungsgrundlagen für das weitere Vorgehen erarbeiten zu lassen. Diese liegen vor, sind den Vergabeunterlagen beigelegt und stellen nicht eine Vorwegnahme weiterer Planungen dar. Sie bezieht sich im Wesentlichen auf folgende Themenbereiche: - Springerbecken - Kinderbecken - Umkleide - Sanitärräume, Betriebsräume - Technische Anlagen - Badewasseraufbereitung - Erwärmung des Badewassers - Energetische Optimierung

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Town: Denkendorf

Postcode: 73770

Country subdivision (NUTS): Esslingen (DE113)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/11/2026

Duration end date: 30/04/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätspunkte

Description: Qualitätspunkte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 71,05

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Honorarangebot

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 28,95

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a047af23ca-430eb00548b5af15>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 28/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Denkendorf, vertreten durch den Bürgermeister Ralf Barth

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Gemeinde Denkendorf, vertreten durch den Bürgermeister Ralf Barth
Registration number: DE 113
Postal address: Furtstraße 1
Town: Denkendorf
Postcode: 73770
Country subdivision (NUTS): Esslingen (DE113)
Country: Germany
Contact point: Hirthe Prof. Architekten BDA Stadtplaner
Email: info@hirthe-architekten.de
Telephone: 0754195016710
Fax: 0754195016720
Internet address: <https://www.denkendorf.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registration number: DE 122
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ca44aa5a-dc87-4a75-9dc5-de837e3c3fea - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 28/08/2026 11:49:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 596696-2026

