

Belgium-Ans: Cleaning services

OJ S 209/2022 28/10/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société de Logements du Plateau scri

Postal address: Rue de l'Yser 200/002

Town: Ans

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4430

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Denis LARUE

E-mail: direction@logementsduplateau.be

Telephone: +32 42477003

Fax: +32 42465782

Internet address(es):

Main address: www.slplateau.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/141/O6/2022>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Service technique

National registration number: ST

Postal address: Rue de l'Yser 200/002

Town: Ans

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 4430

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Tahar El Bahri

E-mail: info@logementsduplateau.be

Telephone: +32 42633735

Fax: +32 42465782

Internet address(es):

Main address: www.slplateau.be

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des espaces communs des immeubles à appartements de la S.L.P.
Reference number: 2022/002

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège
Main site or place of performance: ANS et LONCIN

II.2.4. Description of the procurement

Le marché consiste en une prestation de services de nettoyage des parties communes des immeubles à appartements de la SLSP-La Société de Logements du Plateau.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 365
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Non spécifié

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Options exigées (Prix pour les zones 11 à 15 (options) à compléter)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017.
2. La preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels, indiquant le montant en dommages corporels et matériels, par sinistre et par an.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017.
2. La preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels, avec un minimum en dommages corporels de 1.250.000,0 EUR par sinistre et par an d'assurance et en dommages matériels de 250.000,0 EUR par sinistre et par an d'assurance.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une liste des principaux services, 3 minimum, réalisés sans sous-traitance au cours des cinq dernières années, pour un montant minimal de 50.000 euros par service sur l'année, dans un domaine similaire ou équivalent au présent marché, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Cette liste devra comprendre les coordonnées du client (nom, adresse, téléphone), les prestations et fréquences de celles-ci, la surface globale concernée et le montant. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur, ou à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services.
2. La preuve de l'inscription du candidat ou soumissionnaire au registre professionnel ou de commerce, conformément aux conditions prévues par la législation du pays où ils sont établis.

La preuve est apportée par une attestation ou, à défaut, par une déclaration sous serment.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Une liste des principaux services, 3 minimum, réalisés sans sous-traitance au cours des cinq dernières années.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/11/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/05/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/11/2022 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:
Toute offre ne comportant pas l'attestation de visite des lieux sera considérée comme nulle.
Une visite des lieux est obligatoire afin que le soumissionnaire puisse se rendre compte de l'importance du marché.

Cette visite aura lieu le jeudi 17 novembre 2022 à 9H30 au siège de la S.L.P., rue de l'Yser, 200/002 à 4430 ANS.

Après cette visite, les soumissionnaires qui le souhaitent peuvent également se rendre sur les lieux, sans représentant du pouvoir adjudicateur, afin de se rendre compte des spécificités de chaque bâtiment.

Le soumissionnaire sera censé connaître la nature et le contenu des bâtiments avant d'établir son offre. Aucun supplément de prix ne sera accordé à l'adjudicataire du fait de la situation existante des bâtiments.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: suivant article 24 de la loi du 17 juin 2013

Town: non applicable

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/10/2022