

596909-2026 - Competition

Germany – Screed works – Neubau eines Fachunterrichtsgebäudes NTW und Kunst mit Selbstlernzentrum - Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

OJ S 167/2026 31/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hansestadt Lüneburg

Email: stadt@Lueneburg.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau eines Fachunterrichtsgebäudes NTW und Kunst mit Selbstlernzentrum - Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

Description: Beim Gymnasium Johanneum wird ein neues Fachunterrichtsgebäude NTW und Kunst mit Selbstlernzentrum errichtet. Diese Bauleistung beinhaltet die Estricharbeiten des II-geschossigen Neubaus.

Procedure identifier: 54f8e1da-62bc-4a97-a353-7b8e8086752c

Internal identifier: VN 206-26-81

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262320 Screed works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Additional information: Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Fraud: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach §123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle

Eignungskriterien sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei deren Nichteinreichen ein Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den Unterlagen zu entnehmen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Estricharbeiten

Description: Bei den Estricharbeiten geht es um folgende Leistungen: - 1.750 qm Untergrund vorbereiten, grundieren, ausgleichen, abdichten gegen Bodenfeuchtigkeit, Dämmung einbauen - 1.770 lfdm Randdämmstreifen - 1.180 qm gebundene Splitschüttung liefern und einbauen, d = 12 cm - 959 qm Calciumsulfat-Fliessestrich liefern und einbauen, d = 7,5 cm - 1.396 qm Calciumsulfat-Fliessestrich liefern und einbauen, d = 8 cm

Internal identifier: LOT-0001 206-26-81

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262320 Screed works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Additional information: Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 15/06/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Nachweis über den durchschnittlichen jährlichen Umsatz der letzten drei Jahre > 200.000 €

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bieter wird aufgefordert 3 abgeschlossene Referenzprojekte der letzten 5 Kalenderjahre aufzuführen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die als Nachweis der zu erwartenden Qualität dienen, incl. Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Höhe des Angebotspreises

Description: Höhe des Angebotspreises

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E31483391>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E31483391>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Hansestadt Lüneburg Vergabestelle Neue Sülze 35 Zimmer 1.09 21335 Lüneburg

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hansestadt Lüneburg

Organisation providing more information on the review procedures: Hansestadt Lüneburg

Organisation receiving requests to participate: Hansestadt Lüneburg

Organisation processing tenders: Hansestadt Lüneburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hansestadt Lüneburg

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002401

Postal address: Am Ochsenmarkt 1

Town: Lüneburg

Postcode: 21335

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: stadt@Lueneburg.de

Telephone: +49 4131-3090

Internet address: <https://www.hansestadt-lueneburg.de/ausschreibungen>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Internet address: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f90c5d5e-f2cf-4797-b243-def17714868b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/08/2026 09:51:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 596909-2026

OJ S issue number: 167/2026

Publication date: 31/08/2026