

Germany-Alfter: Building-cleaning services

OJ S 209/2022 28/10/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Alfter, Der Bürgermeister

Postal address: Am Rathaus 7

Town: Alfter

NUTS code: DEA2C Rhein-Sieg-Kreis

Postal code: 53347

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@alfter.de

Telephone: +49 228/6484-148

Fax: +49 228/6484-199

Internet address(es):

Main address: <http://www.alfter.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E98438168>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E98438168>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigung

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudereinigung in Schulen, Turnhallen und Feuerwehrgerätehäusern mit einer Jahresreinigungsfläche von 1.669.418,89 qm in der Unterhaltsreinigung, 13.620,00 qm in der Grundreinigung und 10.352,55 qm in der Glasreinigung. Vertragsbeginn 01.02.2023. Laufzeit 2 Jahre mit automatischer Verlängerung um jeweils ein weiteres Jahr.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2C Rhein-Sieg-Kreis
Main site or place of performance: Verschiedene Gebäude der Gemeinde Alfter.

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Schulen, Turnhallen und Feuerwehrgerätehäusern mit einer Jahresreinigungsfläche von 1.669.418,89 qm in der Unterhaltsreinigung und 13.620,00 qm in der Grundreinigung. Vertragsbeginn 01.02.2023. Laufzeit 2 Jahre mit automatischer Verlängerung um jeweils ein weiteres Jahr.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Jahresproduktivstunden Unterhaltsreinigung / Weighting: 35%
Quality criterion - Name: Jahresproduktivstunden Grundreinigung / Weighting: 5%
Quality criterion - Name: Aufsichts- und Kontrollstunden pro Tag / Weighting: 5%
Price - Weighting: 55%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2023 End: 31/01/2025
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Der Vertrag verlängert sich um jeweils ein weiteres Jahr, wenn er nicht gekündigt wird.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2C Rhein-Sieg-Kreis
Main site or place of performance: Verschiedene Gebäude in Alfter

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudereinigung in Schulen, Turnhallen und Feuerwehrgerätehäusern mit einer Jahresreinigungsfläche von 10.352,55 qm in der Glasreinigung. Vertragsbeginn 01.02.2023. Laufzeit 2 Jahre mit automatischer Verlängerung um jeweils ein weiteres Jahr.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Jahresproduktivstunden / Weighting: 40%
Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2023 End: 31/01/2025
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Der Vertrag verlängert sich um jeweils ein weiteres Jahr, wenn er nicht gekündigt wird.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung.
Erklärung EU-Sanktionen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Firmenstruktur und Umsatzklärung.

Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung.

Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Liste der wesentlichen in den letzten 5 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers.

Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

Umsetzungs- und Reinigungskonzept / Qualitätssicherung.

Erklärung Arbeitssicherheit.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/11/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 25/01/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/11/2022 Local time: 10:00

Place:

Rathaus Alfter, Am Rathaus 7, 53347 Alfter

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter sind nicht zugelassen (§ 55 Abs. 2 VgV).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstr. 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.de

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB).

Der Antrag ist zu stellen innerhalb von 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/10/2022