

597108-2026 - Contract modification

Germany – Demolition work – Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Sporthalle

OJ S 167/2026 31/08/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Kaufbeuren

Email: vergabe@kaufbeuren.de

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Sporthalle

Description: Die Ludwig-Reinhard-Schule ist ein Förderzentrum für den Förderschwerpunkt geistige Entwicklung und Lernort für derzeit 172 Schüler*innen. Durch die intensive Hilfestellung sind hier fast 100 Pädagogen und Fachkräfte beschäftigt. Der gewachsene Bestandsbau kann in mehrere Gebäudeteile gegliedert werden: Bauteil West (Bj. 1967, dreigeschossig) wird kernsaniert und gegen Westen erweitert, Bauteil Südwest (Bj. 1987, zweigeschossig+KG) wird saniert, Bauteil Nordwest (Bj. 1967, eingeschossig) mit Kleinsporthalle und Aula werden abgebrochen und die Aula neu angebaut. Das Bauteil Nord (Bj. 2000, eingeschossig) bleibt von den Sanierungsmaßnahmen unberührt, beherbergt während der Bauzeit aber 3 Grundschulklassen als Interim. Der Neubau der 2-fach Sporthalle ist im Südosten des Grundstücks als freistehender Baukörper geplant. Der BRI des Bestands beträgt 18.535 m². Nach der Sanierung und Erweiterung inkl. Sporthalle 37.634 m².

Procedure identifier: 349aa432-850e-457d-a838-a5d5f808d8bf

Internal identifier: 2020_3

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

2.1.2. Place of performance

Town: Kaufbeuren

Postcode: 87600

Country subdivision (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: LRS - Abbrucharbeiten

Description: Totalabbruch Pausen- und Turnhalle ca. 3.400 m³ Totalabbruch

Hausmeisterwohnung ca. 1.100 m³ Teilabbruch BT West/Ost: Abbruch Dachaufbau ca. 580

m² Abbruch Mauerwerk ca. 900 m³ Abbruch Fenster ca. 320 Stück Abbruch Türen ca. 100

Stück Abbruch Bodenbeläge ca. 1.700 m² Abbruch Abhangdecken ca. 1.400 m² einschl.

Demontage HLS/ELT, Schadstoffsanierung Abbau Innenausbau Einbaumöbel, Küchen etc.

Asbestsanierung Bodenfläche ca. 180 m²

Internal identifier: 2018HBA009_7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

5.1.2. Place of performance

Town: Kaufbeuren

Postcode: 87600

Country subdivision (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/06/2024

Duration end date: 15/07/2025

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Gem. § 168 Abs. 2 Satz 1 GWB kann ein wirksam erteilter Zuschlag nicht aufgehoben werden. Eine Unwirksamkeit des Zuschlags kann gem. § 135 Abs.

2 GWB nur innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der

Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union in einem Nachprüfungsverfahren

geltend gemacht werden. Im Übrigen wird auf die Auftragsbekanntmachung verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt

Kaufbeuren

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Kaufbeuren

Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von

Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organisation signing the contract: Stadt Kaufbeuren

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 402 992,80 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Libare Rückbau GmbH

Tender:

Tender identifier: Libare Rückbau GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 5 644,17 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Contract information:

Identifier of the contract: 2018HBA009_7

Title: LRS - Abbrucharbeiten

Date on which the winner was chosen: 15/04/2024

Date of the conclusion of the contract: 14/05/2024

Organisation signing the contract: Stadt Kaufbeuren

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 288889-2024

Identifier of the modified contract: 2018HBA009_7

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Aufgrund sowohl wirtschaftlicher und auch technischer Gründe wurde dieser Nachtrag vergeben. Der Nachtrag wurde wirtschaftlich und technisch geprüft. Die zusätzlichen Leistungen können nur im Zuge der übrigen Abbrucharbeiten durchgeführt werden. Ein Wechsel des Auftragnehmers kann aus wirtschaftlichen Gründen nicht erfolgen, da dieser mit erheblichen Schwierigkeiten und mit beträchtlichen Zusatzkosten verbunden wäre.

7.1.1. Change

Description of modifications: Nachtrag Nr. 4: Im Zuge der Abbrucharbeiten ist unter dem Estrich eine Trennpappe und Styropor sowie ein Schwarzanstrich zu Tage getreten. Es war daher erforderlich, dass diese Bauteile, Materialien und Anstriche ebenfalls abgebrochen werden. Die vorgenannten Gegebenheiten waren zum Zeitpunkt der LV-Erstellung nicht bekannt und nicht aus den Bestandsplänen ersichtlich und in Folge dessen nicht Vertragsbestandteil.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Kaufbeuren

Registration number: 09-9007626-47

Department: Vergabestelle

Postal address: Kaiser-Max-Straße 1

Town: Kaufbeuren

Postcode: 87600

Country subdivision (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Country: Germany
Contact point: Vergabestelle Stadt Kaufbeuren
Email: vergabe@kaufbeuren.de
Telephone: +49 8341437587
Fax: +49 8341437609
Internet address: <https://www.vergabe.bayern.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registration number: 09-0318006-60
Department: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer Südbayern
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +498921762411
Fax: +498921762847
Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-9000

Official name: Libare Rückbau GmbH
Registration number: DE265074998
Postal address: Flandernstr. 96
Town: Winterlingen
Postcode: 72474
Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Country: Germany
Email: info@libare.de
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4d8522ed-4fc9-4edc-b90b-315ec470c917 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 28/08/2026 10:53:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 597108-2026

OJ S issue number: 167/2026

Publication date: 31/08/2026