

Belgium-Farciennes: Cleaning services

OJ S 209/2022 28/10/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sambre & Biesme SCRL

Postal address: Rue du Roton, 4

Town: Farciennes

NUTS code: BE32B Arr. Charleroi

Postal code: 6240

Country: Belgium

Contact person: Madame Nancy Dauvin

E-mail: nancy.dauvin@sambretbiesme.be

Telephone: +32 71243921

Fax: +32 71391478

Internet address(es):

Main address: www.sambretbiesme.com

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/612/NO/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de services/Nettoyage des communs

Reference number: 2022024

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32B Arr. Charleroi

Main site or place of performance: rue du Roton 4 6240 Farciennes

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services/Nettoyage des communs

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La pertinence et caractère convaincant du système de suivi / de contrôle des prestations et du système proposés / Weighting: 25

Quality criterion - Name: La pertinence et le caractère convaincant de la méthodologie de nettoyage ainsi que l'approche organisationnelle et de gestion de chantier proposées , pour le PAN 1 / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
NEANT

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Déclaration concernant le chiffre d'affaire sectoriel du domaine d'activité faisant l'objet du marché (services de nettoyage d'immeubles les trois derniers exercices disponibles, le montant minimal de 100.000 EUR HTVA.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Déclaration concernant le chiffre d'affaire sectoriel du domaine d'activité faisant l'objet du marché (services de nettoyage d'immeubles les trois derniers exercices disponibles, le montant minimal de 100.000 EUR HTVA.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. La liste des principaux services, similaires à ceux relatifs au présent marché (services de nettoyage d'immeubles) Cinq références probantes portant sur un contrat de services de nettoyage d'immeubles, effectués au cours des trois dernières années au maximum, chacune d'une valeur supérieure ou égale à 50.000 EUR HTVA, parmi lesquelles trois, au moins, devront avoir plus spécifiquement concerné le nettoyage d'immeubles de logements (dont une, au moins, ayant eu comme bénéficiaire une société de logements sociaux).

2. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du prestataire de services et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années - au moins se prévaloir (en 2019, 2020 et 2021) de 25 ETP concrètement affectés à des missions de nettoyage d'immeubles.

3. Indication des techniciens et des organismes technique, qu'ils soient ou non intégrés à l'entreprise de l'opérateur économique, et en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité - Le soumissionnaire devra prouver qu'il satisfait aux exigences de la norme ISO9001 en matière de management de la qualité.

4. Indication des mesures de gestion environnementale - le soumissionnaire devra prouver qu'il satisfait aux exigences de la norme ISO14001 en matière de management environnemental

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Cinq références probantes portant sur un contrat de services de nettoyage d'immeubles, effectués au cours des trois dernières années au maximum, chacune d'une valeur supérieure ou égale à 50.000 EUR HTVA, parmi lesquelles trois, au moins, devront avoir plus spécifiquement concerné le nettoyage d'immeubles de logements (dont une, au moins, ayant eu comme bénéficiaire une société de logements sociaux).

2. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du prestataire de services et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années - au moins se prévaloir (en 2019, 2020 et 2021) de 25 ETP concrètement affectés à des missions de nettoyage d'immeubles.

3. - soit via un certificat délivré par un organisme accrédité au sens de la loi du 20.07.1990, ou tout autre organisme équivalent accrédité dans l'union européenne, qui confirme la conformité à la norme précitée.

- soit via tout autre moyen approprié qui établit, à la satisfaction de l'adjudicateur, qu'il satisfait de manière équivalente aux exigences de la norme précitée.
- 4. - soit via un certificat délivré par un organisme accrédité au sens de la loi du 20.07.1990, ou tout autre organisme équivalent accrédité dans l'Union européenne, qui confirme la conformité à la norme précitée.
- soit via tout autre moyen approprié qui établit, à la satisfaction de l'adjudicateur, qu'il satisfait de manière équivalente aux exigences de la norme précitée.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/11/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 25/03/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/11/2022 Local time: 11:00

Place:

siège social de la société, rue du Roton, 4

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33
Town: BRUXELLES
Postal code: 1040
Country: Belgium
E-mail: info@raadvt-consetat.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/10/2022