

## 597294-2026 - Result

**France – Technical control services – Choix du Contrôleur Technique pour la réhabilitation de 11 logements collectifs et 76 logements individuels situés à FENAIN - Rues de Nos Déportés, des Bleuets et du 19 mars 1962 - Quartier Luyo**

**OJ S 167/2026 31/08/2026**

**Contract or concession award notice – standard regime  
Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Partenord Habitat

Email: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Choix du Contrôleur Technique pour la réhabilitation de 11 logements collectifs et 76 logements individuels situés à FENAIN - Rues de Nos Déportés, des Bleuets et du 19 mars 1962 - Quartier Luyo

Description: La présente consultation est lancée suivant les dispositions des articles R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique du 1er avril 2019. Le marché est un marché de services conclu à prix global, forfaitaire et révisable. Les prestations à exécuter constituent une tranche unique. La mission confiée au Contrôleur Technique est composée des éléments ci après dont la définition est donnée par l'annexe A du Décret n°99.443 du 28 Mai 1999 (C.C.T.G.) et par l'annexe A de la norme NF P 03.100 : \_ Mission de base L + S \_ Mission de base L + S + PS dans tous les cas où la réglementation prévoit la protection contre les séismes et des missions complémentaires suivantes : P1 - F - Ph - Th- Hand - Brd -LE- HYS et autres missions décrites à l'article 12 du cadre du marché. La durée prévisionnelle des travaux (hors période de préparation) est de 22 mois. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la réalisation des travaux est de 2 000 000 euro(s) H.T. Le début des travaux est envisagé pour la fin du 3ème trimestre 2027

Procedure identifier: 5373e4af-f8f6-4062-8980-c54156192c45

Internal identifier: 26074

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71356100 Technical control services

Additional classification (cpv): 71356100 Technical control services

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 57 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

Additional information: Les documents communicables concernant la conclusion de ce marché sont accessibles auprès du Responsable du service marchés publics de Partenord Habitat, 828 rue de Cambrai - B.P.309 - 59020 Lille Cedex

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Choix du Contrôleur Technique pour la réhabilitation de 11 logements collectifs et 76 logements individuels situés à FENAIN - Rues de Nos Déportés, des Bleuets et du 19 mars 1962 - Quartier Luyo

Description: La présente consultation est lancée suivant les dispositions des articles R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique du 1er avril 2019. Le marché est un marché de services conclu à prix global, forfaitaire et révisable. Les prestations à exécuter constituent une tranche unique. La mission confiée au Contrôleur Technique est composée des éléments ci après dont la définition est donnée par l'annexe A du Décret n°99.443 du 28 Mai 1999 (C.C.T.G.) et par l'annexe A de la norme NF P 03.100 : \_ Mission de base L + S \_ Mission de base L + S + PS dans tous les cas où la réglementation prévoit la protection contre les séismes et des missions complémentaires suivantes : P1 - F - Ph - Th- Hand - Brd -LE-HYS et autres missions décrites à l'article 12 du cadre du marché. La durée prévisionnelle des travaux (hors période de préparation) est de 22 mois. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la réalisation des travaux est de 2 000 000 euro(s) H.T. Le début des travaux est envisagé pour la fin du 3ème trimestre 2027

Internal identifier: S-PF-1783024

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71356100 Technical control services

Additional classification (cpv): 71356100 Technical control services

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration: 37 Months

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Compétence de la personne physique désignée pour réaliser la mission conformément à l'article 6.2 du Rpc

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 20 596,00 EUR

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 20 596,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 20260192

Title: Choix du Contrôleur Technique pour la réhabilitation de 11 logements collectifs et 76 logements individuels situés à Fenain - Rues de Nos Déportés, des Bleuets et du 19 mars 1962 - Quartier Luyo

Date of the conclusion of the contract: 27/08/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

## 8. Organisations

---

#### 8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: A16F94BA-F7C7-E732-1337C8F8ED7ACA54

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: Partenord Habitat

Registration number: 63378

Postal address: 828 Rue de Cambrai

Town: Lille

Postcode: 59000

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: COJON Eric

Email: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Telephone: 0969395959

Internet address: <http://www.partenordhabitat.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal administratif de Lille

Registration number: A16F951A-EEB3-FAD7-0CF5EE5A53A29D09

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Town: Lille

Postcode: 59014

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Telephone: 0359542342

Fax: 0359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Registration number: A16F953D-C480-9F56-83224FA606691EDF

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Town: Lille

Postcode: 59014

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Telephone: 0359542342

Fax: 0359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0005

Official name: APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE

Size of the economic operator: Large

Registration number: 1783024-1-0-1

Postal address: 340 Av De La Marne

Town: Marcq-En-Baroeul

Postcode: 59700

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: [batimentnpdc@apave.com](mailto:batimentnpdc@apave.com)

Telephone: 0320427610

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 217c3b06-0c6e-4096-9f95-9adfc061b70f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 27/08/2026 15:10:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 597294-2026

OJ S issue number: 167/2026

Publication date: 31/08/2026