

597478-2026 - Competition

Finland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Siltojen ja taitorakenteiden korjausrakentamisen asiantuntijapalvelut

OJ S 167/2026 31/08/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Email: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Email: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Email: hankinnat@hsy.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: Helen Sähköverkko Oy

Email: sauli.nieminen@helen.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: Helen Oy

Email: mark.kampe@helen.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

1.1. Buyer

Official name: Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy

Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Siltojen ja taitorakenteiden korjausrakentamisen asiantuntijapalvelut

Description: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala (KYMP) hankkii yhdessä hankintarenkaan kanssa siltojen ja muiden taitorakenteiden korjausrakentamisen asiantuntijapalvelut puitejärjestelyinä. Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen: Osa-alue 1: Kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu Osa-alue 2: Kunnossapidon tilaajatehtävät Osa-alue 1 tilaajat: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy - Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos (HKL) - Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymä (HSY) - Helen Oy - Helen Sähköverkko Oy - Mahdolliset muut Yhteinen kunnallistekninen työmaa -yhteistoimintasopimuksen (YKT) jäsenet. Osa-alue 2 tilaajat: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy - Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos (HKL) - Helen Oy - Helen Sähköverkko Oy - Mahdolliset muut Yhteinen kunnallistekninen työmaa -yhteistoimintasopimuksen (YKT) jäsenet Puitejärjestelyn mukaisia tilauksia voivat itsenäisesti tehdä ainoastaan hankintarenkaaseen nimetyt sopimusosapuolet. Mahdolliset muut Yhteisen kunnallisteknisen työmaan toimijat voivat käyttää puitejärjestelyä ainoastaan osallistuessaan varsinaisen hankintarenkaan osapuolien hankkeisiin, eikä näillä toimijoilla ole itsenäistä oikeutta tilausten tekemiseen. Puitejärjestelyn arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 9 640 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 12 050 000 euroa.

Procedure identifier: 619e794e-7034-4506-bbad-893891a588fc

Internal identifier: HEL 2025-017657

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 9 640 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 12 050 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Osa-alue 1: Kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu

Description: Hankinnan kohde on kuvattu liitteessä "Palvelun kuvaus". Osa-alueelle 1 valitaan kuusi (6) toimittajaa, ellei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hinta-laatusuhde seuraavasti: - Hinta, painoarvo 30 % - Laatu, painoarvo 70 % Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa vertailussa saman yhteenlasketun pistemäärän: - etusijalle asetetaan se tarjoaja, jonka saadut laukupisteet ovat korkeammat - jos sekä laadun vertailupisteet että hintapisteet ovat samat, järjestys ratkaistaan arvonnalla. Osa-alueen 1 arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 8 750 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 10 950 000 euroa. Hankinnan arvonlisäveroton ennakoitu arvo jakaantuu hankintarenkaan osapuolten kesken seuraavasti: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan tilausten ennakoitu arvo 6 000 000 € ja enimmäisarvo 7 500 000 € - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy:n tilausten ennakoitu arvo 300 000 € ja enimmäisarvo 350 000 € - Helsingin kaupungin liikenneliikelaituksen tilausten ennakoitu arvo 2 000 000 € ja enimmäisarvo 2 500 000 € - Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän tilausten ennakoitu arvo 200 000 € ja enimmäisarvo 250 000 € - Helen Oy:n tilausten ennakoitu arvo 160 000 € ja enimmäisarvo 200 000 € - Helen Sähköverkko Oy:n tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Muiden mahdollisten Yhteinen kunnallistekninen työmaa - yhteistoimintasopimuksen tilaajien tilausten ennakoitu arvo 50 000 € ja enimmäisarvo 100 000 €

Internal identifier: OA1-0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 750 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 10 950 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 16/09/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 6

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määraajat ovat hankintalain mukaiset. Hankinto-oikaisu Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.
Organisation providing more information on the review procedures: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Osa-alue 2: Kunnossapidon tilaajatehtävät

Description: Hankinnan kohde on kuvattu liitteessä "Palvelun kuvaus". Osa-alueelle 2 valitaan neljä (4) toimittajaa, ellei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hinta-laatusuhde seuraavasti: - Hinta, painoarvo 30 % - Laatu, painoarvo 70 % Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa vertailussa saman yhteenlasketun pistemäärän: - etusijalle asetetaan se tarjoaja, jonka saadut laukupisteet ovat korkeammat - jos sekä laadun vertailupisteet että hintapisteet ovat samat, järjestys ratkaistaan arvonnalla. Osa-alueen 2 arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 890 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 1 100 000 euroa. Hankinnan arvonlisäveroton ennakoitu arvo jakaantuu hankintarenkaan osapuolten kesken seuraavasti: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan tilausten ennakoitu arvo 520 000 € ja enimmäisarvo 650 000 € - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy:n tilausten ennakoitu arvo 50 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Helsingin kaupungin liikenneliikelaikoksen tilausten ennakoitu arvo 200 000 € ja enimmäisarvo 250 000 € - Helen Oy:n tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Helen Sähköverkko Oy:n tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Muiden mahdollisten Yhteinen kunnallistekninen työmaa -yhteistoimintasopimuksen tilaajien tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 €
Internal identifier: OA2-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 890 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 16/09/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 4

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määraajat ovat hankintalain mukaiset. Hankinto-oikaisu Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation providing more information on the review procedures: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Registration number: 0201256-6

Postal address: PL 58208

Town: HELSINGIN KAUPUNKI

Postcode: 00099

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Email: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Telephone: +358 93102611

Internet address: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Roles of this organisation:

Buyer
Group leader

8.1. ORG-0003

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Registration number: 0201256-6
Town: HELSINGIN KAUPUNKI
Postcode: 00099
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Email: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi
Telephone: +358 93102611

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Registration number: 2274241-9
Town: Helsinki
Postcode: 00066
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: HSY
Email: hankinnat@hsy.fi
Telephone: +358 915611

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos
Registration number: FI02012566
Town: Helsinki
Postcode: 00550
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy
Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi
Telephone: +358 951046000

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0006

Official name: Helen Sähköverkko Oy
Registration number: 2035428-7
Town: Helsinki
Postcode: 00090
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Helen Sähköverkko Oy

Email: sauli.nieminen@helen.fi

Telephone: +358 407030179

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0007

Official name: Helen Oy

Registration number: 2630573-4

Town: Helsinki

Postcode: 00090

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Helen Oy

Email: mark.kampe@helen.fi

Telephone: +358 505592296

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0008

Official name: Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy

Registration number: 3549679-8

Town: Helsinki

Postcode: 01022

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Telephone: +358 951046000

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0009

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

94be3e19-1696-4523-a33d-817700a9195f-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

Tarjouspyyntöasiakirjaa on korjattu kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit", Osa-alue 1: Kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu, kohdan "HENKILÖRESURSSIT" alakohdassa "Muut resurssit (Ei nimetä tarjouksessa)". Korjaus koskee tunneleiden yleistarkastajan ja vesirakenteiden yleistarkastajan pätevyysvaatimuksissa ollutta virhettä.

Notice information

Notice identifier/version: 8804563e-edf4-4e9b-9c3d-f3a8da365a2b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/08/2026 11:24:46 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 28/08/2026 11:24:47 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 597478-2026

OJ S issue number: 167/2026

Publication date: 31/08/2026