

France-Marne-la-Vallée: Construction economics services**OJ S 209/2022 28/10/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: epamarne

Postal address: 8 avenue André-Marie Ampère - cS 71058

Town: Marne-la-Vallee Cedex 2

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77447

Country: France

E-mail: Service-achats@epa-marnelavallee.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.epamarne-epafrance.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Aménagement du territoire

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement du territoire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

réalisation d'un retour d'expérience annuel sur les coûts de construction pratiqués par les opérateurs sur le périmètre d'intervention d'epamarne-epafrance pour la période 2022-2025

Reference number: MF2022-005 SA/AF - DDEV/AM

II.1.2. Main CPV code

71321100 Construction economics services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'Objet de la mission consiste à réaliser, une fois par an sur une période de 42 mois (entre 2022 et 2026), un RETEX sur une dizaine d'opérations de logements, trois opérations d'immobilier tertiaire et quatre opérations en parcs d'activités. Elle sera complétée chaque année par un benchmark des coûts de construction d'opérations réalisées par des aménageurs en Ile-De-France (11 opérations). L'Observation des coûts de construction sera

accompagnée chaque année de recommandations stratégiques et opérationnelles permettant à l'epa d'aligner sa politique de développement en prenant en compte ses ambitions d'innovation et la réalité d'évolution des marchés immobiliers

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 245 350,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71321100 Construction economics services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: périmètre d'intervention d'epamarne/epafrance

II.2.4. Description of the procurement

L'Objet de la mission consiste à réaliser, une fois par an sur une période de 42 mois (entre 2022 et 2026), un RETEX sur une dizaine d'opérations de logements, trois opérations d'immobilier tertiaire et quatre opérations en parcs d'activités. Elle sera complétée chaque année par un benchmark des coûts de construction d'opérations réalisées par des aménageurs en Ile-De-France (11 opérations). L'observation des coûts de construction sera accompagnée chaque année de recommandations stratégiques et opérationnelles permettant à l'epa d'aligner sa politique de développement en prenant en compte ses ambitions d'innovation et la réalité d'évolution des marchés immobiliers

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Compréhension du besoin et qualité de la méthodologie de travail proposée / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Expertise et constitution de l'équipe / Weighting: 40

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 130-369759](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

réalisation d'un retour d'expérience annuel sur les coûts de construction pratiqués par les opérateurs sur le périmètre d'intervention d'epamarne-epafrance pour la période 2022-2025

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: adequation

Postal address: agence de paris - 32 avenue de l'opéra

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75002

Country: France

Internet address: <https://adequation.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: overdrive

Postal address: 11 rue théodore blanc - bâtiment b - cs 30125

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33070

Country: France

Internet address: <http://www.overdrive.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 245 350,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle BP 8630
Town: Melun
Postal code: 77000
Country: France
E-mail: Greffes.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610
Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle BP 8630
Town: Melun
Postal code: 77000
Country: France
E-mail: Greffes.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610
Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/10/2022