

598481-2026 - Competition

Germany – Architectural services for buildings – 2026-07-nohfelden-neubau-feuerwehrgeraetehaus-leistungen-objektplanung

OJ S 167/2026 31/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Nohfelden

Email: info@vergabemanufaktur.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2026-07-nohfelden-neubau-feuerwehrgeraetehaus-leistungen-objektplanung

Description: Entsprechend den einschlägigen Vorgaben des Brandschutzbedarfplans der Gemeinde Nohfelden wurde ein neuer Löschbezirk Selbach-Neunkirchen/Nahe geschaffen, der die beiden ehemals selbstständigen Löschbezirke der Nohfelder Ortsteile Selbach und Neunkirchen/Nahe umfasst. Dieser neue Löschbezirk stellt den westlichen Teil aller Nohfelder Löschbezirke dar. Für die Beherbergung dieses neuen Löschbezirks soll in der Anliegerstraße "An der Biermauer" in der verkehrsgünstig gelegenen Ortsmitte von Selbach der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses erfolgen. Dieser Neubau entspricht den modernen aktuellen Anforderungen, die sich an ein modernes Gerätehaus richten. Neben der dreischiffigen Fahrzeughalle, den nach Geschlechtern getrennten Umkleide- und Naßräumen (incl. SW-Schleusen) und einem Schulungs- sowie Sozialraum soll in der neuen baulichen Anlage die zentrale Kleiderkammer aller Nohfelder Löschbezirke untergebracht werden. Die geplante bauliche Anlage "Feuerwehrgerätehaus" umfasst alle notwendigen Funktionsbereiche, die nachhaltig für die besondere Nutzung vorgehalten werden müssen. Neben dem Bereich Fahrzeughalle mit 3x Einstellplätzen sind das die Umkleidebereiche mit Nasszellen und Schleusen, der Schulungs- und Versammlungsraum, der Büro- und Verwaltungsbereich und die zur überörtlichen Aufgabenerfüllung notwendige Kleiderkammer sowie der Lagerbereich im Dachgeschoss. Nähere Angaben enthalten die dieser Bekanntmachung beigefügten Vergabeunterlagen. Auf der Basis einer Kostenermittlung HU-Bau betragen die voraussichtlichen Kosten für die Kostengruppen 300, 400, 500, 600 und 700 rd. 1,95 Mio. EUR (brutto). Die Kosten der Kostengruppe 700 betragen rd. 410.000 EUR (brutto). Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Leistungen der Objektplanung gemäß § 34 HOAI (Leistungsphasen 5-8). Der Neubau wird voraussichtlich mit öffentlichen Mitteln gefördert. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise Beauftragung einzelner Leistungsphasen vor. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Im Falle des Abrufs von Leistungsphasen ist der Auftragnehmer verpflichtet, die jeweiligen Leistungen zu erbringen.

Procedure identifier: 69ec31e8-8819-4fd1-81a8-d4c086b7e5b7

Internal identifier: 2026-07-noh-fwgh-objektplanung

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Vgl. § 17 VgV

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: An der Burg

Town: Nohfelden

Postcode: 66625

Country subdivision (NUTS): St. Wendel (DEC06)

Country: Germany

Additional information: Einzelne Bestandteile der Leistungen nach § 34 HOAI müssen am neuen Standort des Feuerwehrgerätehauses erbracht werden.

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YC1M31A# 1. Die Teilnahmeunterlagen gemäß dieser Bekanntmachung sowie nach den Vergabeunterlagen sind gegliedert nach der Aufzählung gemäß der Liste der dem Teilnahmeantrag beizufügenden Unterlagen (vgl. Vergabeunterlagen) einzureichen. 2. Eine Mehrfachbewerbung z. B. in Form einer Einzelbewerbung und zusätzlich in einer oder in mehreren Bewerbergemeinschaften führt im Sinne eines möglichst umfassenden Wettbewerbs zum Ausschluss aller Bewerbungen. 3. Es erfolgt eine pflichtgemäße Ermessensentscheidung, ob fehlende oder inhaltlich falsche Unterlagen, die gemäß dieser Bekanntmachung und gemäß der Vergabeunterlagen mit dem Teilnahmeantrag abzugeben waren, nachgefordert werden. 4. Bewerberfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de) bzw. auch Ziffer I.3) der EU-weiten Bekanntmachung) zu stellen. Bitte reichen sie Bewerberfragen bis zu dem in dieser Bekanntmachung genannten Termin ein. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z. B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 5. Teilnahmeanträge sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Teilnahmeantragsfrist abzugeben. Eine Abgabe des Teilnahmeantrags per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Abgabe des Teilnahmeantrags über das DTVP müssen Bewerber / Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Abgabe des Teilnahmeantrags zu berücksichtigen und empfehlen die Teilnahmeantragsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags vorzunehmen. Bei Problemen mit der Abgabe des Teilnahmeantrags kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis. 6. Den Vergabeunterlagen ist eine Wertungsmatrix für den Teilnahmewettbewerb beigelegt. Diese Wertungsmatrix kann unmittelbar über den in der Bekanntmachung enthaltenen Link zu den Vergabeunterlagen heruntergeladen werden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgl. -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Participation in a criminal organisation: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Money laundering or terrorist financing: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Fraud: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Corruption: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Insolvency: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Assets being administered by liquidator: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Business activities are suspended: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Grave professional misconduct: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Gemäß §§ 123, 124 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Gemäß §§ 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2026-07-nohfelden-neubau-feuerwehrgeraetehaus-leistungen-objektplanung

Description: Entsprechend den einschlägigen Vorgaben des Brandschutzbedarfplans der Gemeinde Nohfelden wurde ein neuer Löschbezirk Selbach-Neunkirchen/Nahe geschaffen, der die beiden ehemals selbstständigen Löschbezirke der Nohfelder Ortsteile Selbach und Neunkirchen/Nahe umfasst. Dieser neue Löschbezirk stellt den westlichen Teil aller Nohfelder Löschbezirke dar. Für die Beherbergung dieses neuen Löschbezirks soll in der Anliegerstraße "An der Biermauer" in der verkehrsgünstig gelegenen Ortsmitte von Selbach der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses erfolgen. Dieser Neubau entspricht den modernen aktuellen Anforderungen, die sich an ein modernes Gerätehaus richten. Neben der dreischiffigen Fahrzeughalle, den nach Geschlechtern getrennten Umkleide- und Naßräumen (incl. SW-Schleusen) und einem Schulungs- sowie Sozialraum soll in der neuen baulichen Anlage die zentrale Kleiderkammer aller Nohfelder Löschbezirke untergebracht werden. Die geplante bauliche Anlage "Feuerwehrgerätehaus" umfasst alle notwendigen Funktionsbereiche, die

nachhaltig für die besondere Nutzung vorgehalten werden müssen. Neben dem Bereich Fahrzeughalle mit 3x Einstellplätzen sind das die Umkleidebereiche mit Nasszellen und Schleusen, der Schulungs- und Versammlungsraum, der Büro- und Verwaltungsbereich und die zur überörtlichen Aufgabenerfüllung notwendige Kleiderkammer sowie der Lagerbereich im Dachgeschoss. Nähere Angaben enthalten die dieser Bekanntmachung beigefügten Vergabeunterlagen. Auf der Basis einer Kostenermittlung HU-Bau betragen die voraussichtlichen Kosten für die Kostengruppen 300, 400, 500, 600 und 700 rd. 1,95 Mio. EUR (brutto). Die Kosten der Kostengruppe 700 betragen rd. 410.000 EUR (brutto). Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Leistungen der Objektplanung gemäß § 34 HOAI (Leistungsphasen 5-8). Der Neubau wird voraussichtlich mit öffentlichen Mitteln gefördert. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise Beauftragung einzelner Leistungsphasen vor. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Im Falle des Abrufs von Leistungsphasen ist der Auftragnehmer verpflichtet, die jeweiligen Leistungen zu erbringen.

Internal identifier: 2026-07-noh-fwgh-objektplanung

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: An der Burg

Town: Nohfelden

Postcode: 66625

Country subdivision (NUTS): St. Wendel (DEC06)

Country: Germany

Additional information: Einzelne Bestandteile der Leistungen nach § 34 HOAI müssen am neuen Standort des Feuerwehrgerätehauses erbracht werden.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Der Auftraggeber behält sich eine zeitliche Verlängerung je nach den objektiven Umständen (Bauzeitverzögerungen durch Ukrainekrieg, Abriss von Lieferketten u.ä.) vor.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: 1. Die Teilnahmeunterlagen gemäß dieser Bekanntmachung sowie nach den Vergabeunterlagen sind gegliedert nach der Aufzählung gemäß der Liste der dem Teilnahmeantrag beizufügenden Unterlagen (vgl. Vergabeunterlagen) einzureichen. 2. Eine Mehrfachbewerbung z. B. in Form einer Einzelbewerbung und zusätzlich in einer oder in mehreren Bewerbungsgemeinschaften führt im Sinne eines möglichst umfassenden Wettbewerbs zum Ausschluss aller Bewerbungen. 3. Es erfolgt eine pflichtgemäße

Ermessensentscheidung, ob fehlende oder inhaltlich falsche Unterlagen, die gemäß dieser Bekanntmachung und gemäß der Vergabeunterlagen mit dem Teilnahmeantrag abzugeben waren, nachgefordert werden. 4. Bewerberfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de) bzw. auch Ziffer I.3) der EU-weiten Bekanntmachung) zu stellen. Bitte reichen sie Bewerberfragen bis zu dem in dieser Bekanntmachung genannten Termin ein. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z. B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 5. Teilnahmeanträge sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Teilnahmeantragsfrist abzugeben. Eine Abgabe des Teilnahmeantrags per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Abgabe des Teilnahmeantrags über das DTVP müssen Bewerber / Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Abgabe des Teilnahmeantrags zu berücksichtigen und empfehlen die Teilnahmeantragsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags vorzunehmen. Bei Problemen mit der Abgabe des Teilnahmeantrags kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis. 6. Den Vergabeunterlagen ist eine Wertungsmatrix für den Teilnahmewettbewerb beigelegt. Diese Wertungsmatrix kann unmittelbar über den in der Bekanntmachung enthaltenen Link zu den Vergabeunterlagen heruntergeladen werden.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Fremdnachweis der Eintragung in ein Berufs- und/oder Handelsregister oder ein vergleichbares Register (nicht älter als 6 Monate) Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Ausschlusskriterium (A-Kriterium). A-Kriterien sind solche Kriterien, die nicht mit Punkten versehen werden. Liegen sie nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag zwingend ausgeschlossen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: 1. Zur Bewerbung sind alle natürlichen und juristischen Personen zugelassen, die entweder selbst oder bei denen ein Mitglied der Bergwerksgemeinschaft nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung "Architekt" zu tragen (§ 75 VgV). Ein entsprechender Fremdnachweis ist dem Teilnahmeantrag beizufügen. Zur Bewerbung sind außerdem alle natürlichen und juristischen Personen zugelassen, die nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht bauvorlageberechtigt sind. Ein entsprechender Fremdnachweis ist dem Teilnahmeantrag beizufügen. 2. Eigenerklärung über das Vorliegen oder Nichtvorliegen von Eintragungen im Wettbewerbsregister 3. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 GWB und § 124 GWB 4. Eigenerklärung, ob eine Selbstreinigung nach § 125 GWB stattgefunden hat Hinweis: Bei diesen Kriterien handelt es sich um Ausschlusskriterien (A-Kriterien). A-Kriterien sind solche Kriterien, die nicht mit Punkten versehen werden. Liegen sie nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag zwingend ausgeschlossen.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 1. Eigenerklärung, welche Teile des Auftrags als Unterauftrag vergeben werden sollen 2. Eigenerklärung von Bewerbungsgemeinschaften über die Aufteilung der Leistungen auf die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft Hinweis: Bei diesen Kriterien handelt es sich um Ausschlusskriterien (A-Kriterien). A-Kriterien sind solche Kriterien, die nicht mit Punkten versehen werden. Liegen sie nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag zwingend ausgeschlossen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Fremdnachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall (!) mit einer Deckungssumme von 2 Mio. EUR jeweils für Sach-, Personen- und Vermögensschäden; die Deckungssummen für Sach- und Vermögensschäden können zu einer Deckungssumme von 4 Mio. EUR zusammengefasst werden. Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Ausschlusskriterium (A-Kriterium). A-Kriterien sind solche Kriterien, die nicht mit Punkten versehen werden. Liegen sie nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag zwingend ausgeschlossen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Formlose Bankerklärung als Fremdnachweis Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Ausschlusskriterium (A-Kriterium). A-Kriterien sind solche Kriterien, die nicht mit Punkten versehen werden. Liegen sie nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag zwingend ausgeschlossen.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Jahren (2025, 2024, 2023): maximal 36 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 36,00

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Eigenerklärung über den Umsatz mit Dienstleistungen der Objektplanung gemäß § 34 HOAI aus den letzten 3 Jahren (2025, 2024, 2023): maximal 54 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 54,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Eigenerklärung über die wesentlichen in den letzten 7 Jahren erbrachten inhaltlich vergleichbaren Dienstleistungen (Referenzen); maximal 320 Punkte

gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 320,00

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: Eigenerklärung über die Anzahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren (2025, 2024, 2023); maximal 24 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis:

Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden.

Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 24,00

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Eigenerklärung über das jährliche Mittel der Beschäftigten in den letzten drei Jahren; maximal 24 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 24,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualifikation des voraussichtlich vorgesehenen Projektleiters; maximal 130 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 130,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualifikation des voraussichtlich vorgesehenen Bauleiters; maximal 220 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 220,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung über Erfahrungen mit nationalen Ausschreibungen nach dem Vergaberecht (VOB/A, UVgO) seit 2018: maximal 48 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 48,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Erläuterung der Sicherstellung der notwendigen Verfügbarkeit des Projektleiters am Ort der Baustelle für die gesamte Planungs- bzw. Bauzeit; maximal 42 Punkte gemäß Wertungsmatrix Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 42,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Erläuterung der Sicherstellung der notwendigen Verfügbarkeit des Bauleiters (grundsätzlich 5 Tage/Woche) am Ort der Baustelle für die gesamte Bauzeit; maximal 60 Punkte Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 60,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Angaben zur geplanten Kommunikation mit dem Auftraggeber, zur Projektdokumentation, zu Statusberichten; maximal 216 Punkte Hinweis: Bei diesem Kriterium handelt es sich um ein Bewertungskriterium (B-Kriterium). B-Kriterien sind solche Kriterien, die entsprechend der Wertungsmatrix mit Punkten versehen werden. Liegt eine Erklärung nicht vor, und zwar trotz eventueller Nachforderung, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 216,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Beschreibung: gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten und unmittelbar downloadbaren Wertungsmatrix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Beschreibung: gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten und unmittelbar downloadbaren Wertungsmatrix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M31A/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M31A>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M31A>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es erfolgt eine pflichtgemäße Ermessensentscheidung, ob fehlende oder inhaltlich falsche Unterlagen, die gemäß dieser Bekanntmachung und gemäß der Vergabeunterlagen mit dem Teilnahmeantrag abzugeben waren, nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Abgabe einer Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung für die Vergabe von öffentlichen Bau-, Liefer- und Dienstleistungsaufträgen (gemäß beigefügtem Muster des Saarlandes). 2. Abgabe einer Verpflichtungserklärung im Zusammenhang mit der Anwendung von Russland-Sanktionen (gemäß beigefügtem Muster)

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Bildung einer Arbeitsgemeinschaft mit den Erklärungen, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Saarlandes

Information about review deadlines: Vgl. §§ 160, 134, 135 GWB (neue Fassung)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Nohfelden

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Nohfelden

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Nohfelden

Registration number: DE434518047

Postal address: An der Burg

Town: Nohfelden

Postcode: 66625

Country subdivision (NUTS): St. Wendel (DEC06)

Country: Germany

Contact point: Herr RA Rudolf Weyand

Email: info@vergabemanufaktur.de

Telephone: 01705278784

Internet address: <https://www.nohfelden.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabemanufaktur Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Registration number: HRB 111108

Postal address: Dörschbachstraße 30a

Town: Riegelsberg

Postcode: 66292

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

Contact point: Herr RA Rudolf Weyand

Email: r.veyand@vergabemanufaktur.de

Telephone: 01705278784

Internet address: <https://www.vergabemanufaktur.de/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammern des Saarlandes

Registration number: 100000000-00108010000001-47

Postal address: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Town: Saarbrücken

Postcode: 66619

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

Email: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telephone: +49 681501-4994

Fax: +49 681501-3506

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0afa4ca3-1ab1-4c6f-9b31-53aafb26f832 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/08/2026 14:10:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 598481-2026

OJ S issue number: 167/2026

Publication date: 31/08/2026